

Årsredovisning
för
Sunstreet SPV2 Borlänge AB
559433-6819

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Tapper, Styrelseledamot
2026-05-25

Styrelsen för Sunstreet SPV2 Borlänge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget förvärvar, förädlar, förvaltar, äger och projekterar solcellsparker med energilagring. Bolaget bedriver handel med energi och tillhörande tjänster.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har solcellsparken tagits i drift, vilket har resulterat i en ökning av bolagets intäkter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023
Nettoomsättning	6 459	1 500	0
Resultat efter finansiella poster	-1 758	0	-223
Balansomslutning	53 564	58 081	41 163
Soliditet (%)	1,9	0,4	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	20 808	200 326	246 134
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		200 326	-200 326	0
Erhållna aktieägartillskott		3 050 000		3 050 000
Årets resultat			-2 258 232	-2 258 232
Belopp vid årets utgång	25 000	3 271 134	-2 258 232	1 037 902

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 050 000:- (0:-).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 271 134
årets förlust	-2 258 232
	1 012 902
disponeras så att i ny räkning överföres	1 012 902
	1 012 902

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	6 458 669	1 500 148
Övriga rörelseintäkter	50	0
	6 458 719	1 500 148

Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter	-1 712 648	-468 781
Övriga externa kostnader	-908 042	-325 557
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-1 969 251	-263 020
Övriga rörelsekostnader	-50	-377
	-4 589 991	-1 057 735
Rörelseresultat	1 868 728	442 413

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 210	43 544
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 630 170	-485 631
	-3 626 960	-442 087
Resultat efter finansiella poster	-1 758 232	326

Bokslutsdispositioner

	-500 000	200 000
--	----------	---------

Resultat före skatt	-2 258 232	200 326
----------------------------	-------------------	----------------

Årets resultat	-2 258 232	200 326
-----------------------	-------------------	----------------

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Markinventarier	2	52 291 951	33 299 382
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	16 395 178
		52 291 951	49 694 560
Summa anläggningstillgångar		52 291 951	49 694 560
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Förskott till leverantörer		0	1 904
		0	1 904
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		384 049	369 503
Övriga fordringar		5 665	1 079 877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		327 324	61 602
		717 038	1 510 982
<i>Kassa och bank</i>		555 122	6 873 129
Summa omsättningstillgångar		1 272 160	8 386 015
SUMMA TILLGÅNGAR		53 564 111	58 080 575

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 271 134	20 808
Årets resultat		-2 258 232	200 326
		1 012 902	221 134
Summa eget kapital		1 037 902	246 134
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till kreditinstitut		37 800 000	37 800 000
Skulder till koncernföretag		9 595 884	12 632 038
Summa långfristiga skulder		47 395 884	50 432 038
Kortfristiga skulder			
	4		
Skulder till kreditinstitut		4 200 000	4 200 000
Leverantörsskulder		182 240	2 753 836
Skulder till koncernföretag		207 714	0
Aktuella skatteskulder		0	5 889
Övriga skulder		88 697	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		451 674	442 678
Summa kortfristiga skulder		5 130 325	7 402 403
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		53 564 111	58 080 575

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Markinventarier	5%
-----------------	----

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 562 402	0
Inköp	0	33 562 402
Omklassificeringar	20 961 820	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 524 222	33 562 402
Ingående avskrivningar	-263 020	0
Årets avskrivningar	-1 969 251	-263 020
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 232 271	-263 020
Utgående redovisat värde	52 291 951	33 299 382

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 395 178	9 088 746
Inköp	4 566 642	7 306 432
Omklassificeringar	-20 961 820	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	16 395 178
Utgående redovisat värde	0	16 395 178

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder till kreditinstitut		
Skulder till kreditinstitut - betalas inom 2 till 5 år	16 800 000	16 800 000
Skulder till kreditinstitut - betalas senare än 5 år	21 000 000	21 000 000
	37 800 000	37 800 000
Skulder till koncernföretag		
Skulder till koncernföretag - betalas senare än 5 år	9 595 884	12 632 038
	9 595 884	12 632 038

Årsredovisningen beslutades 2026-04-15

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Hjärpe
Anders Hjärpe
Ordförande
2026-04-16

Christian Tapper
Christian Tapper
2026-04-17

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-17

Grant Thornton Sweden AB

Malin Inestam
Malin Inestam
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sunstreet SPV2 Borlänge AB, Org.nr. 559433-6819

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sunstreet SPV2 Borlänge AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sunstreet SPV2 Borlänge ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sunstreet SPV2 Borlänge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sunstreet SPV2 Borlänge AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sunstreet SPV2 Borlänge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 17 april 2026

Grant Thornton Sweden AB

Malin Erika Inestam
Malin Erika Inestam

Auktoriserad revisor