

# CANOPUS FASTIGHETSÅRÅDGIVNING AB

Org.nr. 556930-5112

2025040807641

## ÅRSREDOVISNING

# 2024

Styrelsen för Canopus fastighetsrådgivning AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

*Årsredovisningen omfattar:*

**Förvaltningsberättelse**


**Resultaträkning**

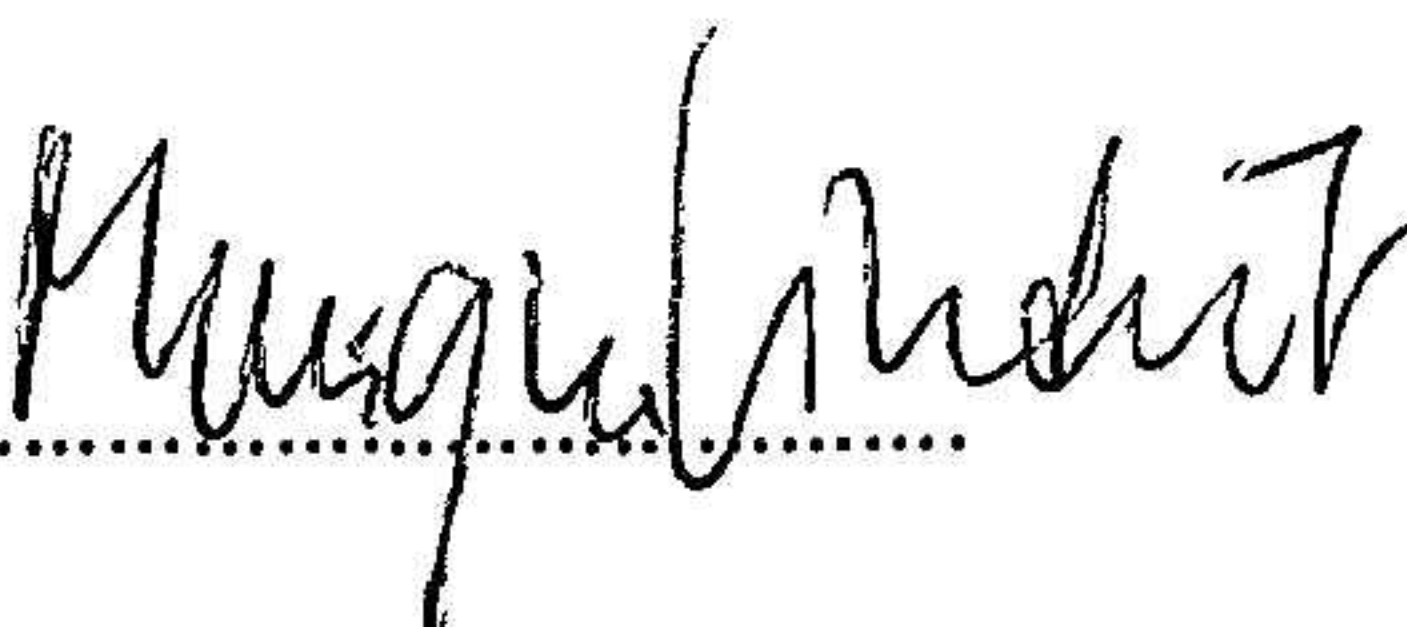
**Balansräkning**

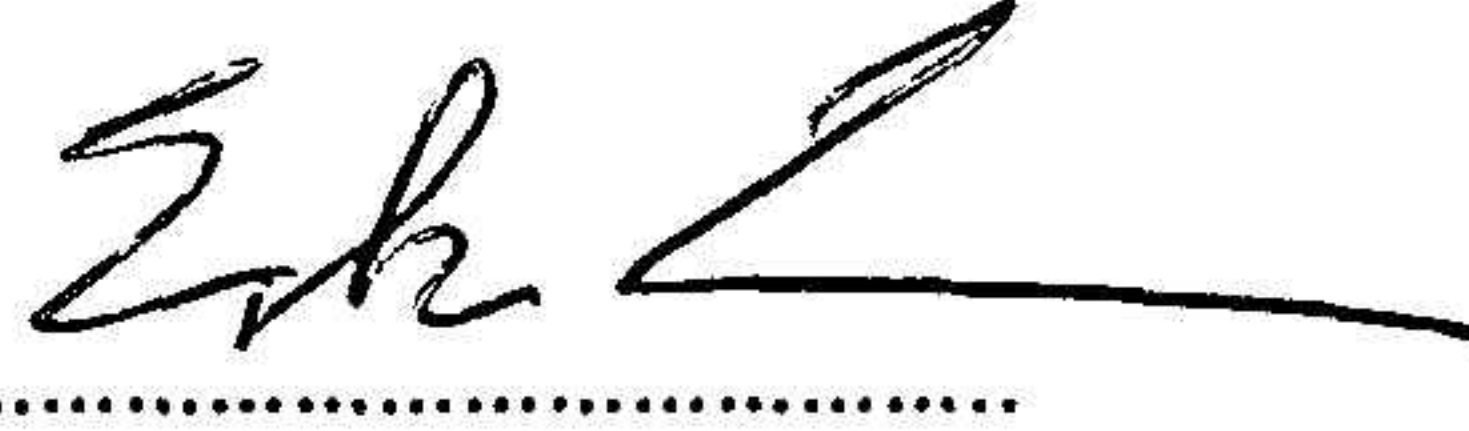
Undertecknande styrelseledamöter i Canopus Fastighetsrådgivning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 1 april 2024.

Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ljunghusen 2025-04-01

  
.....  
Eskil Lindnér (styrelse)

  
.....  
Monique Lindnér (styrelse)

  
.....  
Eskil Lindnér (vd)

# CANOPUS FASTIGHETS RÅDGIVNING AB

Org.nr. 556930-5112

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

### Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsrådgivning och styrelseuppdrag. Under året har verksamheten varit inriktad på fastighetsrådgivning och fastighetmäklari i Sverige och Italien samt att finna nya styrelseuppdrag inom fastighetsbranschen.

### Resultatdisposition

---

#### Förslag till disposition av bolagets vinst

---

Till årsstämman förfogande står årets vinst med	43 059
---	--------

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	43 059
---	--------

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

# CANOPUS FASTIGHETS RÅDGIVNING AB

Org.nr. 556930-5112

## RESULTATRÄKNING

2024-01-01 – 2024-12-31

### Rörelsens intäkter m.m.

Nettoomsättning 141 400

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader -69 092

**Rörelseresultat 72 308**

### Resultat från finansiella poster

Avsättning till periodiseringsfond -18 077

**Resultat efter finansiella poster 54 231**

**Resultat före skatt 54 231**

Skatt på årets resultat 11 172

**Årets resultat 43 059**

2025040807643

## CANOPUS FASTIGHETS RÅDGIVNING AB

Org.nr. 556930-5112

## BALANSRÄKNING

2024-12-31

**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar**

Kassa och bank

186 121

**SUMMA TILLGÅNGAR****186 121**

# CANOPUS FASTIGHETS RÅDGIVNING AB

Org.nr. 556930-5112

## BALANSRÄKNING

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget Kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital 50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat 63 813

Årets resultat 43 059

**Summa eget kapital 156 872**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfond 18 077

**Summa obeskattade reserver 18 077**

Summa långfristiga skulder 0

Summa kortfristiga skulder

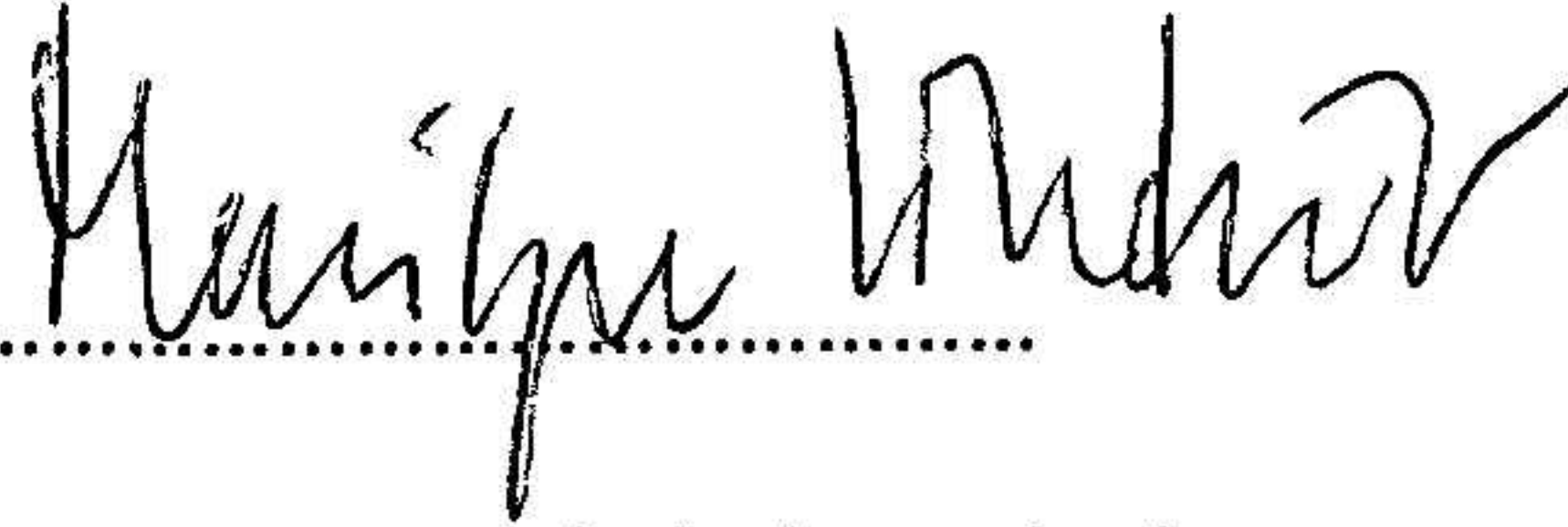
Aktuell skatteskuld 11 172

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 186 121**

Ljunghusen 2025-04-01



Eskil Lindnér (styrelse)



Monique Lindnér (styrelse)



Eskil Lindnér (vd)