

# Årsredovisning

för

## VOB&T Gröna Bryggan AB

559384-3831

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Victor Jemsten, Styrelseledamot

2024-06-18

Styrelsen för VOB&T Gröna Bryggan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva teknisk och ekonomisk förvaltning och fastighetsskötsel. Företaget har sitt säte i Helsingborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inget väsentligt att rapportera.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (11 mån)
Nettoomsättning	1 467	474
Resultat efter finansiella poster	1 807	875
Soliditet (%)	2,4	1,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildande	25 000		694 588	719 588
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		694 588	-694 588	0
Årets resultat			1 435 083	1 435 083
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>694 588</b>	<b>1 435 083</b>	<b>2 154 671</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	694 588
årets vinst	1 435 083
	<b>2 129 671</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 129 671
	<b>2 129 671</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-06-10 -2023-04-30 (11 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 467 262	473 997
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 467 262</b>	<b>473 997</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-980 848	-54 042
Övriga externa kostnader		-200 504	-96 005
Personalkostnader	2	-236 556	-137 991
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 950	-17 294
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 438 858</b>	<b>-305 332</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>28 404</b>	<b>168 665</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 151 072	702 015
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		474 849	417 740
Räntekostnader och liknande resultatposter		-846 976	-413 014
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 778 945</b>	<b>706 741</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 807 349</b>	<b>875 406</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 807 349</b>	<b>875 406</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-372 266	-180 818
<b>Årets resultat</b>		<b>1 435 083</b>	<b>694 588</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	66 504	69 176
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>66 504</b>	<b>69 176</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	2 939 351	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	500 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	52 166 511	24 761 254
Andra långfristiga fordringar	7	30 000 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>85 605 862</b>	<b>24 761 254</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>85 672 366</b>	<b>24 830 430</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	67 500
Övriga fordringar		46 649	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 640	281 939
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>111 289</b>	<b>349 439</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 350 731	26 367 865
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 350 731</b>	<b>26 367 865</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 462 020</b>	<b>26 717 304</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>89 134 386</b>	<b>51 547 734</b>

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

694 588

0

Årets resultat

1 435 083

694 588

**Summa fritt eget kapital**

**2 129 671**

**694 588**

**Summa eget kapital**

**2 154 671**

**719 588**

#### Långfristiga skulder

8

Skulder till koncernföretag

85 488 014

50 012 500

**Summa långfristiga skulder**

**85 488 014**

**50 012 500**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

220

138 551

Skatteskulder

553 084

180 818

Övriga skulder

83 766

75 264

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

854 631

421 013

**Summa kortfristiga skulder**

**1 491 701**

**815 646**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**89 134 386**

**51 547 734**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20%/år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-06-10 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	86 470	0
Inköp	18 278	86 470
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>104 748</b>	<b>86 470</b>
Ingående avskrivningar	-17 294	0
Årets avskrivningar	-20 950	-17 294
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-38 244</b>	<b>-17 294</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>66 504</b>	<b>69 176</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Inköp	2 939 351	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 939 351</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 939 351</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Inköp	500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	24 761 254	0
Inköp	0	24 761 254
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 761 254</b>	<b>24 761 254</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 761 254</b>	<b>24 761 254</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Tillkommande fordringar	30 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 000 000</b>	<b>0</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	-85 488 014	-50 012 500
	<b>-85 488 014</b>	<b>-50 012 500</b>

Helsingborg 2024-06-18

*Carl Jemsten*  
Carl Jemsten  
Ordförande

*Victor Jemsten*  
Victor Jemsten