

Årsredovisning för
Rostam Durlow AB

559212-4795

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Navid Rostam
Styrelseledamot

2023-07-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rostam Durlow AB, 559212-4795, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Danderyd verksamhet är att, direkt eller indirekt genom dotterbolag äga och förvalta lös egendom, samt att förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fastigheter samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolagets omsättning har ökat i jämförelse med föregående år på grund av ökad efterfrågan på dess tjänster.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	50 011		0
Resultat efter finansiella poster	-59 063	-64 854	9 957 978
Soliditet %	60	54	59

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	9 957 978	40 684
Balanseras i ny räkning		40 683	-40 684
Årets resultat			-248 063
Belopp vid årets utgång	50 000	9 998 661	-248 063

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	9 998 661
Årets resultat	-248 063
Summa	9 750 598

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	9 750 598
Summa	9 750 598

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning		50 011	0
Övriga rörelseintäkter		-50 011	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-799
Övriga externa kostnader		-23 826	-28 896
Summa rörelsekostnader		-23 826	-29 695
Rörelseresultat		-23 826	-29 695
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		52 705	53 271
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87 942	-88 430
Summa finansiella poster		-35 237	-35 159
Resultat efter finansiella poster		-59 063	-64 854
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	105 538
Lämnade koncernbidrag		-189 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-189 000	105 538
Resultat före skatt		-248 063	40 684
Årets resultat		-248 063	40 684

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	500 000	125 000
Fordringar hos koncernföretag	5	10 376 538	11 251 538
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 876 538	11 376 538
Summa anläggningstillgångar		10 876 538	11 376 538
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 372 492	5 390 636
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	50 011
Summa kortfristiga fordringar		5 372 492	5 440 647
Kassa och bank			
Kassa och bank		175 240	1 659 146
Summa kassa och bank		175 240	1 659 146
Summa omsättningstillgångar		5 547 732	7 099 793
SUMMA TILLGÅNGAR		16 424 270	18 476 331

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 998 661	9 957 978
Årets resultat		-248 063	40 684
Summa fritt eget kapital		9 750 598	9 998 662
Summa eget kapital		9 800 598	10 048 662
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder		6 623 672	8 427 669
Summa långfristiga skulder		6 623 672	8 427 669
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 424 270	18 476 331

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 300 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 300 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	375 000	25 000
Försäljningar	0	-25 000
Utgående anskaffningsvärden	500 000	125 000
Redovisat värde	500 000	125 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 251 538	10 250 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	0	1 001 538
Årets amorteringar	-875 000	0
Utgående anskaffningsvärden	10 376 538	11 251 538
Redovisat värde	10 376 538	11 251 538

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 623 672	8 427 669

Underskrifter

ENEBYBERG

Navid Rostam

Navid Rostam
Styrelseordförande

2023-06-30
Datum

Carl Durlow

Carl Durlow
Styrelseledamot

2023-06-30
Datum