

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stockholm Inn Hotel/Hostel AB

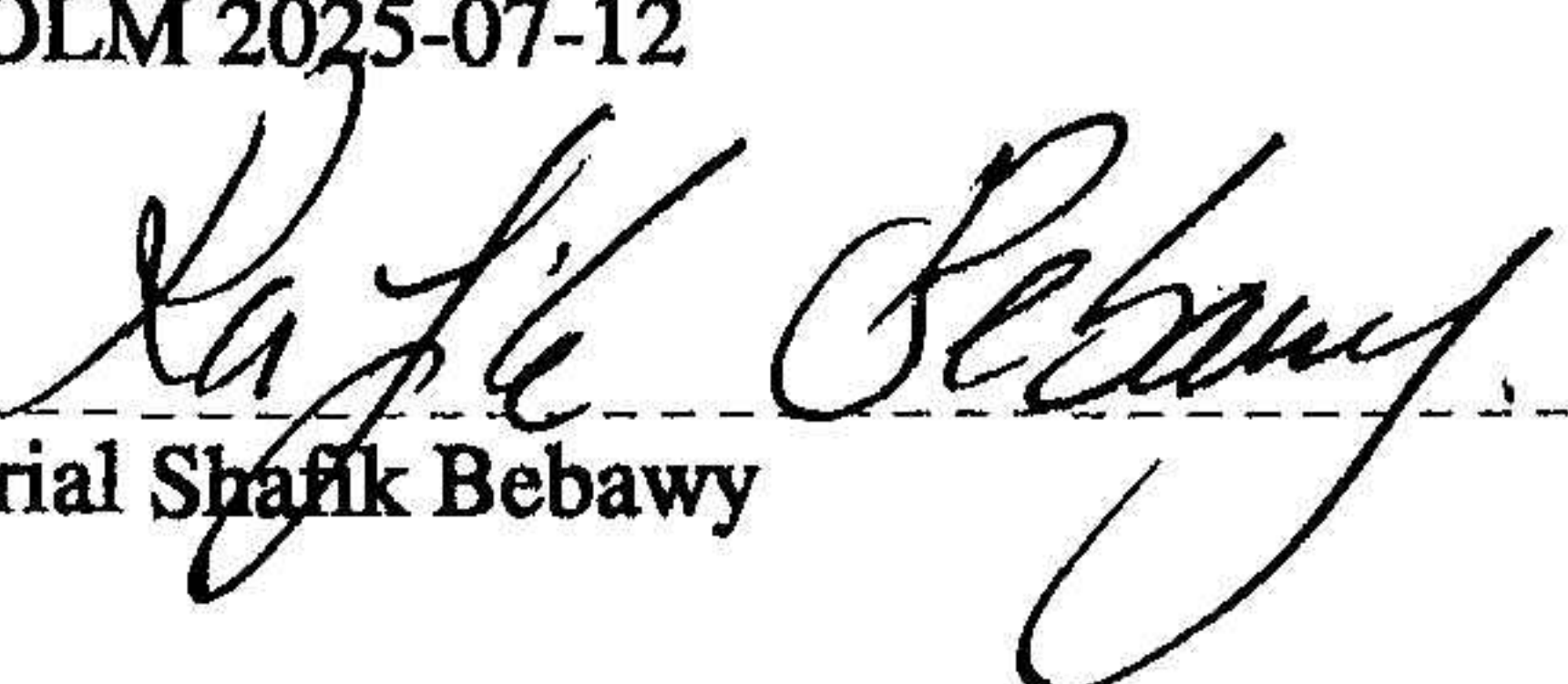
Org.nr. 556870-2574

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Stockholm Inn Hotel/Hostel AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 juli 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

STOCKHOLM 2025-07-12

  
-----  
Rafik Gobrial Shafik Bebawy

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stockholm Inn Hotel/Hostel AB

Org.nr. 556870-2574

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Stockholm Inn Hotel/Hostel AB

Org.nr. 556870-2574

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotell och vandrarhem i Stockholm innerstad. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Företagets moderbolag är Bebawy Hotel Management Holding AB, 559137-5737 med säte i Stockholm

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Etraordinär intäkt om 2 850 000 i försäkringsersättning har utgått under räkenskapsåret.

En större rättelse gällande felaktig revision 2023 har gjorts påverkar övriga fodringar.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 143	3 730	5 937	3 356
Resultat efter finansiella poster	473	645	394	-233
Soliditet (%)	44,0	56,6	37,4	21,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	758 139	645 376	1 453 515
Balanseras i ny räkning		645 376	-645 376	0
Återbetalning aktieägartillskott		-500 000		-500 000
Årets resultat			472 702	472 702
Belopp vid årets utgång	50 000	903 515	472 702	1 426 217
		<b>2024-12-31</b>		<b>2023-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		400 000		900 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	903 515
Årets resultat	472 702
	<u>1 376 217</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 376 217</u>
	1 376 217

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Stockholm Inn Hotel/Hostel AB

Org.nr. 556870-2574

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 143 420	3 729 719
Övriga rörelseintäkter		2 983 357	1 400 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 126 777</b>	<b>5 129 719</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-783 309	-510 697
Övriga externa kostnader		-2 401 263	-1 604 400
Personalkostnader	2	-2 712 419	-2 198 002
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-291 835	-128 370
Nedskrivningar av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-443 338	0
Övriga rörelsekostnader		-19	-39 486
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 632 183</b>	<b>-4 480 955</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>494 594</b>	<b>648 764</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 512	-3 399
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-21 480</b>	<b>-3 388</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>473 114</b>	<b>645 376</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>473 114</b>	<b>645 376</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-412	0
<b>Årets resultat</b>		<b>472 702</b>	<b>645 376</b>

# Stockholm Inn Hotel/Hostel AB

Org.nr. 556870-2574

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Förbättringsutgifter på annans fastighet

**Summa materiella anläggningstillgångar**

Not

2024-12-31

2023-12-31

3

543 034

2 124

4

967 655

0

1 510 689

2 124

##### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

5

978 527

1 472 338

978 527

1 472 338

**Summa anläggningstillgångar**

2 489 216

1 474 462

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar**

66 723

14 515

35 582

17 452

145 064

817 493

247 369

849 460

##### Kassa och bank

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

506 967

258 605

506 967

258 605

**Summa omsättningstillgångar**

754 336

1 108 065

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 243 552**

**2 582 527**

**Stockholm Inn Hotel/Hostel AB**

Org.nr. 556870-2574

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**2024-12-31****2023-12-31**

		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		903 515	758 139
		472 702	645 376
		<u>1 376 217</u>	<u>1 403 515</u>
		1 426 217	1 453 515
	6	400 000	0
		<u>400 000</u>	<u>0</u>
		681 754	37 915
		15 375	14 790
		632 737	944 120
		87 469	132 187
		<u>1 417 335</u>	<u>1 129 012</u>
		<b>3 243 552</b>	<b>2 582 527</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Förbättringsutgifter på annans fastighet

Antal år

5-10

5

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda** **2024** **2023**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

8,00

8,00

**Noter till balansräkningen****Not 3 Inventarier, verktyg och installationer** **2024-12-31** **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

1 021 320

1 021 320

Inköp

590 832

79 634

Försäljningar/utrangeringar

0

-79 634

Utgående anskaffningsvärden

1 612 152

1 021 320

Ingående avskrivningar

-1 019 197

-890 826

Årets avskrivningar

-49 921

-128 370

Utgående avskrivningar

-1 069 118

-1 019 197

Redovisat värde

543 034

2 123

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet** **2024-12-31** **2023-12-31**

Inköp

1 209 569

0

Utgående anskaffningsvärden

1 209 569

0

Årets avskrivningar

-241 914

0

Utgående avskrivningar

-241 914

0

Redovisat värde

967 655

0

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag** **2024-12-31** **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

1 472 338

900 000

Tillkommande fordringar

529 000

165 000

Reglerade fordringar

407 338

Omklassificeringar

-1 472 338

0

Utgående anskaffningsvärden

529 000

1 472 338

Reglerade fordringar

0

0

Redovisat värde

529 000

1 472 338

**NOTER**

<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Förfaller mellan 2 och 5 år	0	0

**Övriga noter**

**Not 7** **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Ett eventuellt behov av nedskrivning övriga fordringar har uppkommit vid bokslutets upprättande.

**Not 8** **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

# Stockholm Inn Hotel/Hostel AB

Org.nr. 556870-2574

## NOTER

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Rafik Bebawy

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift .

Aron Cicek  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Rafik Bebawy  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-07-12 09:05:38 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 0ff86e99c1343da8000f18c11f7ffa6

## Underskrift 2

Namn: Aron Cicek  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-07-12 15:34:51 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 3b22183ea896420b920f97cab8d7067f



## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Stockholm Inn Hotel/Hostel AB

Org.nr. 556870-2574

#### Rapport om årsredovisningen

##### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholm Inn Hotel/Hostel AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholm Inn Hotel/Hostel ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

##### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stockholm Inn Hotel/Hostel AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 31 juli 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

##### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

##### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholm Inn Hotel/Hostel AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stockholm Inn Hotel/Hostel AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### ***Anmärkningar***

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Stockholm den 12 juli 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Aron Cicek', written in a cursive style.

Aron Cicek  
Auktoriserad revisor