

Årsredovisning för  
**Attentive Bygga Bo AB**

556567-0253

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-06-30**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Helena Sahlin  
Verkställande direktör

2024-11-18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Attentive Bygga Bo AB, 556567-0253, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö skall bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i kr<br>2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | -4        | -3        | -5        | 62 996                   |
| Resultat efter finansiella poster | 1 152 104 | -333 752  | 2 848 809 | -224 438                 |
| Soliditet %                       | 81,2      | 76,4      | 72,9      | 9,3                      |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat   |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång        | 100 000           | 1 351 565              | -333 752         |
| Balanseras i ny räkning        |                   | -333 752               | 333 752          |
| Utdelning                      |                   | -750 000               |                  |
| Årets resultat                 |                   |                        | 1 152 104        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>100 000</b>    | <b>267 813</b>         | <b>1 152 104</b> |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr      |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>          |                  |
| Balanserat resultat  | 267 813          |
| Årets resultat   | 1 152 104        |
| <b>Summa</b>   | <b>1 419 917</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                  |
| Återbetalning av aktieägartillskott                              | 540 000          |
| Balanseras i ny räkning  | 879 917          |
| <b>Summa</b>   | <b>1 419 917</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>   | <i>Not</i> | 2023-07-01 -<br>2024-06-30 | 2022-07-01 -<br>2023-06-30 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                                   |            |                            |                            |
| Nettoomsättning  |            | -4                         | -3                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                             |            | <b>-4</b>                  | <b>-3</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |            |                            |                            |
| Övriga externa kostnader   |            | -137 309                   | -146 924                   |
| Personalkostnader  |            | -86 851                    | -81 615                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |            | <b>-224 160</b>            | <b>-228 539</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>-224 164</b>            | <b>-228 542</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>  |            |                            |                            |
| Resultat från andelar i koncernföretag   |            | 300 000                    | 0                          |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                           |            | 1 000 000                  | 0                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 |            | 186                        | 43                         |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |            | 76 237                     | -102 870                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |            | -155                       | -2 383                     |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |            | <b>1 376 268</b>           | <b>-105 210</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | <b>1 152 104</b>           | <b>-333 752</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            | <b>1 152 104</b>           | <b>-333 752</b>            |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b>1 152 104</b>           | <b>-333 752</b>            |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2024-06-30</i> | <i>2023-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                       | 2          | 25 000            | 25 000            |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 3          | 561 068           | 484 832           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>586 068</b>    | <b>509 832</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>586 068</b>    | <b>509 832</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                              |            | 1 101 568         | 411 544           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 22 091            | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>1 123 659</b>  | <b>411 544</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 161 575           | 542 426           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>161 575</b>    | <b>542 426</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>1 285 234</b>  | <b>953 970</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>1 871 302</b>  | <b>1 463 802</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                    | <i>Not</i> | <i>2024-06-30</i> | <i>2023-06-30</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 100 000           | 100 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 267 813           | 1 351 565         |
| Årets resultat                        |            | 1 152 104         | -333 752          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>1 419 917</b>  | <b>1 017 813</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>1 519 917</b>  | <b>1 117 813</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                    |            | 4 962             | 19 705            |
| Övriga skulder                        |            | 346 423           | 326 284           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>351 385</b>    | <b>345 989</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>1 871 302</b>  | <b>1 463 802</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i>                    | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5         |

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|                                    | <i>2024-06-30</i> | <i>2023-06-30</i> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 25 000            | 25 000            |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |

#### Innehav av andelar i koncernföretag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> | <i>Antal andelar</i> |
|------------------------|---------------|-------------|----------------------|
| Attentive Living AB    | 559263-4942   | Lidingö     | 1 000                |

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|                                     | <i>2024-06-30</i> | <i>2023-06-30</i> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden         | 587 701           | 587 701           |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>  | <b>587 701</b>    | <b>587 701</b>    |
| Ingående nedskrivningar             | -102 869          |                   |
| <b>Förändring av nedskrivningar</b> |                   |                   |
| Återförda nedskrivningar            | 76 236            |                   |
| Årets nedskrivningar                |                   | -102 869          |
| <b>Utgående nedskrivningar</b>      | <b>-26 633</b>    | <b>-102 869</b>   |
| <b>Redovisat värde</b>              | <b>561 068</b>    | <b>484 832</b>    |

## Underskrifter

Lidingö

*Helena Sahlin*  
Helena Sahlin  
Verkställande direktör

2024-11-13  
Datum