

Årsredovisning
för
Moderna Byggbolaget Syd AB
559198-7150

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Moderna Byggbolaget Syd AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Hässleholm den 1 juni 2022



Emil Persson

Årsredovisning
för
Moderna Byggbolaget Syd AB

559198-7150

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Moderna Byggbolaget Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet.

Bolaget har efter räkenskapsårets utgång namnändrats från Magnus Emil Bygg AB till Moderna Byggbolaget Syd AB.

Bolaget är helägt dotterbolag till EFRA Invest AB, org nr 559195-0745.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019
Nettoomsättning	15 392	9 675	3 963
Resultat efter finansiella poster	90	560	539
Soliditet (%)	19	26	42

Omsättningen har ökat p.g.a ökad efterfrågan.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	297 090	218 679	565 769
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		218 679	-218 679	0
Årets resultat			63 694	63 694
Belopp vid årets utgång	50 000	515 769	63 694	629 463

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	515 769
årets vinst	63 694
	579 463
disponeras så att i ny räkning överföres	579 463
	579 463

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		15 392 263	9 674 860
Aktiverat arbete för egen räkning		44 764	0
Övriga rörelseintäkter		278 364	83 854
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 715 391	9 758 714
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-9 678 879	-5 728 513
Övriga externa kostnader		-2 073 767	-1 142 035
Personalkostnader	2	-3 747 923	-2 284 524
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-79 674	-33 085
Summa rörelsekostnader		-15 580 243	-9 188 157
Rörelseresultat		135 148	570 557
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 206	-10 086
Summa finansiella poster		-45 206	-10 086
Resultat efter finansiella poster		89 942	560 471
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-115 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	-96 000
Förändring av överavskrivningar		0	-69 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-280 000
Resultat före skatt		89 942	280 471
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 248	-61 792
Årets resultat		63 694	218 679

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

323 676

339 769

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

83 564

0

Summa materiella anläggningstillgångar

407 240

339 769

Summa anläggningstillgångar

407 240

339 769

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

163 537

0

Summa varulager

163 537

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 310 506

1 344 733

Fordringar hos koncernföretag

1 896 884

1 231 920

Övriga fordringar

34 077

4 314

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

752 756

259 014

Summa kortfristiga fordringar

3 994 223

2 839 981

Summa omsättningstillgångar

4 157 760

2 839 981

SUMMA TILLGÅNGAR

4 565 000

3 179 750

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

515 769

297 090

Årets resultat

63 694

218 679

Summa fritt eget kapital

579 463

515 769

Summa eget kapital

629 463

565 769

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

224 000

224 000

Akkumulerade överavskrivningar

101 000

101 000

Summa obeskattade reserver

325 000

325 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

67 736

94 827

Summa långfristiga skulder

67 736

94 827

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

614 830

301 027

Övriga skulder till kreditinstitut

27 084

27 084

Leverantörsskulder

969 676

573 903

Skulder till koncernföretag

434 949

0

Skatteskulder

33 725

140 656

Övriga skulder

731 127

725 754

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

731 410

425 730

Summa kortfristiga skulder

3 542 801

2 194 154

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 565 000

3 179 750

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	6	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	383 069	176 673
Inköp	63 581	206 396
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	446 650	383 069
Ingående avskrivningar	-43 300	-10 215
Årets avskrivningar	-79 674	-33 085
Utgående ackumulerade avskrivningar	-122 974	-43 300
Utgående redovisat värde	323 676	339 769

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	83 564	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	83 564	0
Utgående redovisat värde	83 564	0

2022072921354

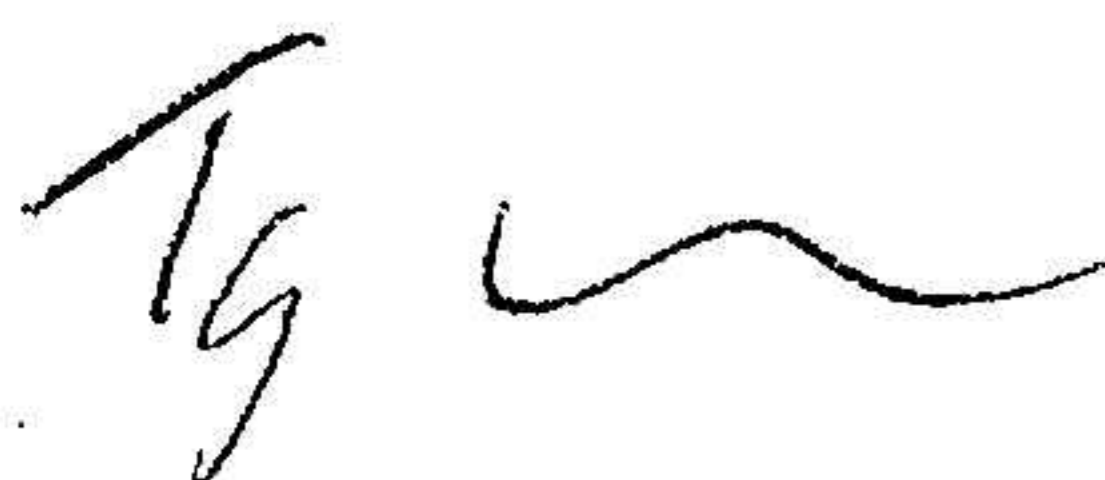
Tollarp den 1 juni 2022



Emil Persson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 1 juni 2022



Tony Svensson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Moderna Byggbolaget Syd AB, org.nr 559198-7150

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Moderna Byggbolaget Syd AB för räkenskapsår 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Moderna Byggbolaget Syd ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Moderna Byggbolaget Syd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Moderna Byggbolaget Syd AB för räkenskapsår 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Moderna Byggbolaget Syd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen under räkenskapsåret betalat skatter och avgifter för sent.

Kristianstad den 1 juni 2022



Tony Svensson

Auktoriserad revisor