

Årsredovisning

för

Bonava Holding 15 AB

556987-3770

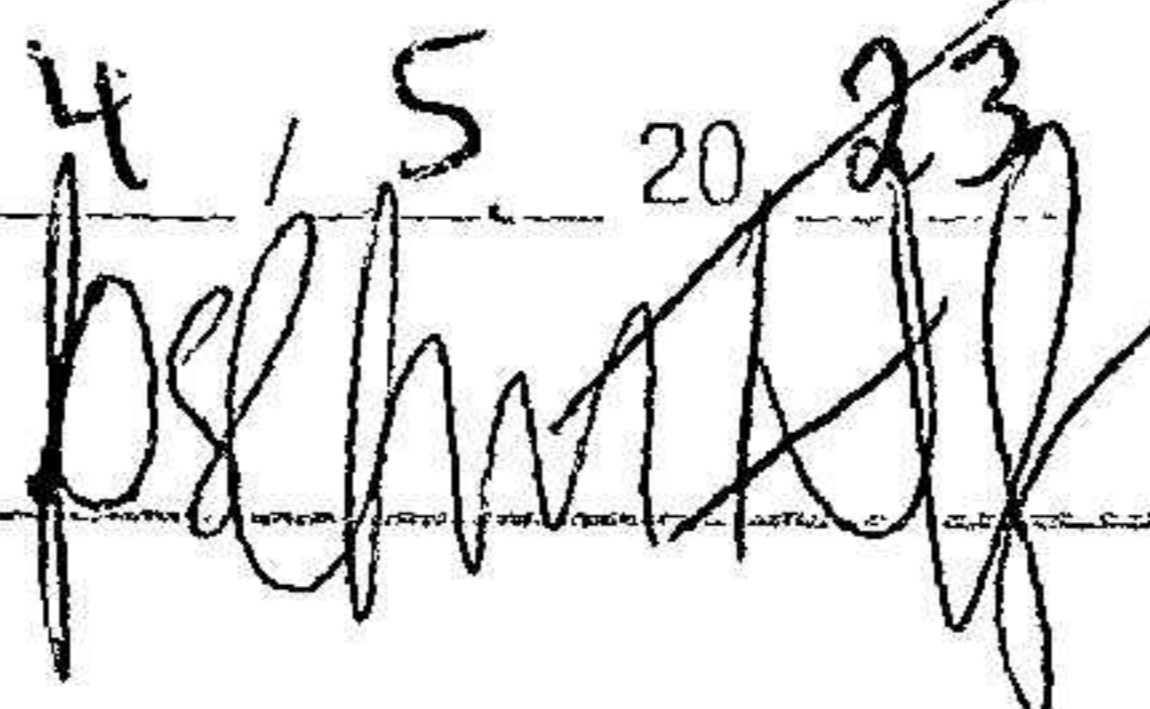
Räkenskapsåret

2022

Undertecknad styrelseledamot i ovanstående företag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 / 5 20 23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den

4 / 5 20 23


Josefin Elf

Styrelsen för Bonava Holding 15 AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Belopp i årsredovisningen anges i tusental, om ej annat anges nedan.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och värdehandlingar samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 100% av aktierna i Bonava Krokslätt 34:18 AB och 50% av aktierna i K-torp 474 AB. Bolaget har också ingått avtal om förvärv av ytterligare ett bolag, preliminärt tillträde under 2024.

Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till Bonava Sverige AB, org nr 556726-4121, med säte i Stockholm. Bonava Sverige AB ingår i en koncern där Bonava AB (publ), org nr 556928-0380, är moderbolag. Bonava AB (publ) upprättar koncernredovisning.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	0	772	822
Disposition enligt beslut av årsstämman:		772	-772	0
Erhållna aktieägartillskott		6 475		6 475
Årets resultat			-7 243	-7 243
Belopp vid årets utgång	50	7 247	-7 243	53

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 246 530
årets förlust	-7 243 292
	3 238
disponeras så att i ny räkning överföres	3 238

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		0	0
Försäljnings- och administrationskostnader		-19	-12
Rörelseresultat		-19	-12
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	-1 436	1 000
Räntekostnader	3	-5 807	-228
		-7 243	772
Resultat efter finansiella poster		-7 262	759
Bokslutsdispositioner		19	12
Resultat före skatt		-7 243	772
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-7 243	772

2023052421015

Balansräkning

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	273 206	10 942
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	11 916	0
Andra långfristiga fordringar	6	12 331	0
Summa anläggningstillgångar		297 453	10 942

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0	1 000
		0	1 000
Summa omsättningstillgångar		0	1 000

SUMMA TILLGÅNGAR

297 453 11 942

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50	50
		50	50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust		7 247	0
Årets resultat		-7 243	772
		3	772
Summa eget kapital		53	822

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag		297 399	11 121
Summa kortfristiga skulder		297 399	11 121

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

297 453 11 942

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kortfristiga fordringar

Kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder

Låneskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Erhållna utdelningar	0	1 000
Nedskrivningar	-1 436	0
	-1 436	1 000

Not 3 Räntekostnader

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-5 807	-228
	-5 807	-228

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 942	100
Inköp	262 660	10 842
Kapitaltillskott	1 040	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	274 642	10 942
Årets nedskrivningar	-1 436	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 436	0
Utgående redovisat värde	273 206	10 942

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	11 916	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 916	0
Utgående redovisat värde	11 916	0

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	12 331	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 331	0
Utgående redovisat värde	12 331	0

Årets förändring avser erlagd handpenning enligt ingått avtal om att förvärva ett bolag med planerat tillträde under år 2024.

Bonava Holding 15 AB
Org.nr 556987-3770

6 (6)

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Alexandra Laurén
Ordförande

Anna Arndt

Josefin Elf

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfsson
Auktoriserad revisor

2025052421017

ID:9125a860-e4f8-11ed-8dd1-99caf0c031c2 Status: Signerat av alla

Verifikat

Titel: 6058 Bonava Holding 15 AB 220101-221231

ID: 9125a860-e4f8-11ed-8dd1-99caf0c031c2

Status: Signerat av alla

Skapat: 2023-04-27

Underskrifter

Josefin Elf

josefin.elf@bonava.com

Signerat: 2023-05-03 06:29 BankID 198011156687, JOSEFIN ELF

Alexandra Laurén

alexandra.lauren@bonava.com

Signerat: 2023-05-03 07:47 BankID 197502271609, ALEXANDRA LAURÉN

Anna Arndt

anna.arndt@bonava.com

Signerat: 2023-05-03 06:58 BankID 196902130423, ANNA ARNDT

Patrik Adolfson

patrik.adolfson@pwc.com

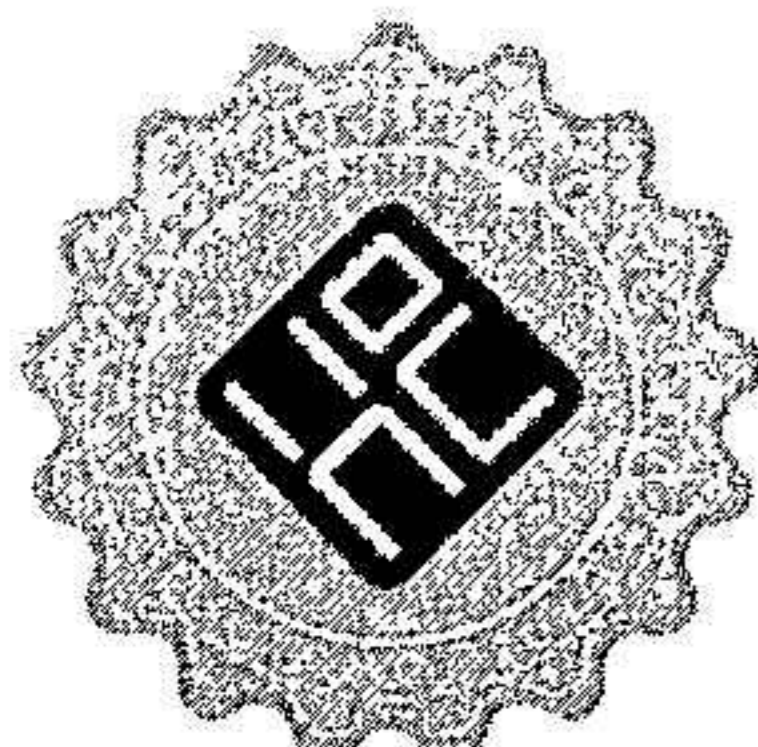
Signerat: 2023-05-03 13:40 BankID 197303018977, Leif Patrik Adolfsson

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
6058 Bonava Holding 15 AB 220101-221231.pdf	102.9 kB	bb2d d7ef c7f4 4ffd cbb1 245e 5f66 3cb0 729b 1200 1b20 a763 f130 9e59 fc57 7dc2

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2023-05-03	05:58	Skapat Annika Elbe, Bonava Sverige AB 5567264121. IP: 94.254.5.232
2023-05-03	06:29	Signerat Josefin Elf Genomfört med: BankID av JOSEFIN ELF, 198011156687. IP: 78.69.60.34
2023-05-03	06:58	Signerat Anna Arndt Genomfört med: BankID av ANNA ARNDT, 196902130423. IP: 78.72.38.198
2023-05-03	07:47	Signerat Alexandra Laurén Genomfört med: BankID av ALEXANDRA LAURÉN, 197502271609. IP: 83.248.177.4
2023-05-03	13:40	Signerat Patrik Adolfson Genomfört med: BankID av Leif Patrik Adolfsson, 197303018977. IP: 62.119.64.252



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signatureernas äkthet och validitet (för ankomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version 1.1.7

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bonava Holding 15 AB, org.nr 556987-3770

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bonava Holding 15 AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bonava Holding 15 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bonava Holding 15 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bonava Holding 15 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bonava Holding 15 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bonava Holding 15 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Patrik Adolfson
Auktoriserad revisor

Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-03 12:16:49 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Patrik Adolfsson

Datum

Patrik Adolfson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023052421019