

ank=20250710;202507140366

Årsredovisning för
Tingsryd Fastigheter och Bygg AB
559153-4838


Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tingsryd Fastigheter och Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tingsryd 2025-06-30


Johan Tingdahl

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tingsryd Fastigheter och Bygg AB, 559153-4838, med säte i Tingsryd kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 och bedriver fastighetsförvaltning och handel med fastigheter.

Inga koncerninterna transaktioner har skett under räkenskapsåret.

Bolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till ÄRL 7 kap 3 §.

Flerårsöversikt

	2024	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-99 377	-93 440	-92 184	-47 035
Soliditet, %	8	8	8	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	199 979
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		-377
Vid årets slut	50 000	199 602

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 199 602 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	199 979
årets resultat	-377
Totalt	199 602
disponeras för	
balanseras i ny räkning	199 602
Summa	199 602

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

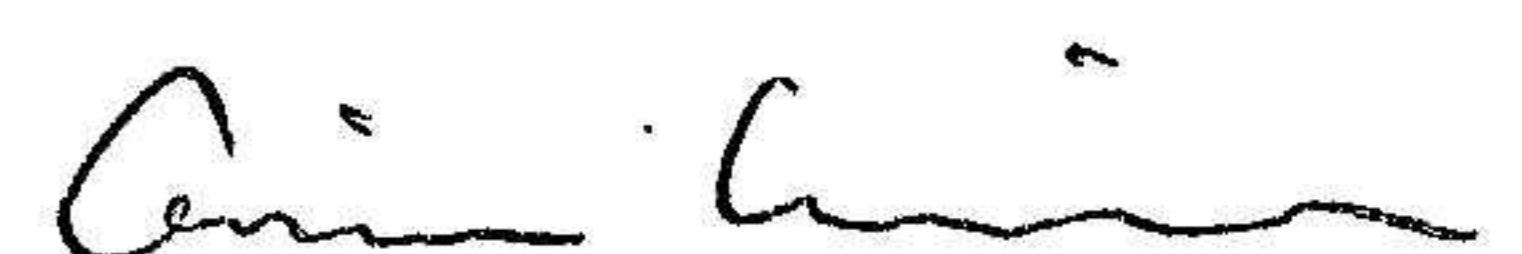


ank=20250710;2025071400367

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 647	-6 527
Summa rörelsekostnader		-12 647	-6 527
Rörelseresultat		-12 647	-6 527
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 562	2 499
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-89 292	-89 412
Summa finansiella poster		-86 730	-86 913
Resultat efter finansiella poster		-99 377	-93 440
Bokslutsdispositioner	5		
Erhållna koncernbidrag		99 000	93 400
Summa bokslutsdispositioner		99 000	93 400
Resultat före skatt		-377	-40
Skatter			
Årets resultat		-377	-40

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



ank=20250710;202507140368

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	3 150 000	3 150 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 150 000	3 150 000
Summa anläggningstillgångar		3 150 000	3 150 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		87 852	85 293
Summa kortfristiga fordringar		87 852	85 293
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 744	5 635
Summa kassa och bank		6 744	5 635
Summa omsättningstillgångar		94 596	90 928
SUMMA TILLGÅNGAR		3 244 596	3 240 928

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



ank=20250710;202507140369

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		199 979	200 019
Årets resultat		-377	-40
Summa fritt eget kapital		199 602	199 979
Summa eget kapital		249 602	249 979
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 498 207	1 246 077
Övriga skulder		1 478 490	1 730 328
Summa långfristiga skulder		2 976 697	2 976 405
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 297	2 544
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		18 297	14 544
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 244 596	3 240 928

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



ark=20250710;2025071400370

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Utdelning		-
Summa		-

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-89 292	-89 412
Summa	-89 292	-89 412

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Erhållan koncernbidrag	99 000	93 400
Lämnade koncernbidrag		-
Summa	99 000	93 400

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 150 000	3 150 000
Redovisat värde vid årets slut	3 150 000	3 150 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Önskelåten 3 AB, 559153-4846, Tingsryds kommun	500	100	3 100 000
Siskan 12 AB, 559332-4683, Tingsryds kommun	500	100	50 000
			3 150 000

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



ank=20250710-2025071400371

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Aktier i Siskan 12 AB, 559332-4683	2 459 596	2 567 092
Summa ställda säkerheter	2 459 596	2 567 092

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



anl=20250710;2025071400372

Underskrifter

Tingsryd 2025-06-30



Johan Tingdahl



Daniel Runesson

ark=20250710;2025071400373

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

