

Årsredovisning för

Tummarps Fastighetsutveckling i Dalsjöfors AB

559181-0394

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ramtin Emami
Styrelseledamot

2025-07-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tummarps Fastighetsutveckling i Dalsjöfors AB, 559181-0394, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borås registrerades år 2018 och bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	60 039	-1		
Resultat efter finansiella poster	2 315	13 188	55 858	-170 927
Soliditet %	13,9	12,8	12,1	10,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	285 601	13 188
Balanseras i ny räkning		13 188	-13 188
Årets resultat			1 840
Belopp vid årets utgång	50 000	298 789	1 840

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	298 789
Årets resultat	1 840
Summa	300 629
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	300 629
Summa	300 629

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		60 039	-1
Övriga rörelseintäkter		18 000	69 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		78 039	69 599
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 493	-14 744
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 012	-51 012
Summa rörelsekostnader		-76 505	-65 756
Rörelseresultat		1 534	3 843
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	8 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		781	845
Summa finansiella poster		781	9 345
Resultat efter finansiella poster		2 315	13 188
Resultat före skatt		2 315	13 188
Skatter			
Skatt på årets resultat		-475	0
Årets resultat		1 840	13 188

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 257 009	2 308 021
Summa materiella anläggningstillgångar		2 257 009	2 308 021
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	0
Fordringar hos koncernföretag	4	25 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	0
Summa anläggningstillgångar		2 307 009	2 308 021
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		75 000	87 000
Övriga fordringar		47 758	44 046
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 697	4 775
Summa kortfristiga fordringar		127 455	135 821
Kassa och bank			
Kassa och bank		90 946	290 217
Summa kassa och bank		90 946	290 217
Summa omsättningstillgångar		218 401	426 038
SUMMA TILLGÅNGAR		2 525 410	2 734 059

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		298 789	285 601
Årets resultat		1 840	13 188
Summa fritt eget kapital		300 629	298 789
Summa eget kapital		350 629	348 789
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	1 918 606	2 125 606
Övriga skulder		7 514	6 345
Summa långfristiga skulder		1 926 120	2 131 951
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		237 500	237 500
Övriga skulder		11 161	14 552
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1 267
Summa kortfristiga skulder		248 661	253 319
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 525 410	2 734 059

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 550 619	2 550 619
Utgående anskaffningsvärden	2 550 619	2 550 619
Ingående avskrivningar	-242 598	-191 586
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-51 012	-51 012
Utgående avskrivningar	-293 610	-242 598
Redovisat värde	2 257 009	2 308 021

Not 3 Andelar i koncernföretag

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden		25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	
Lämnade aktieägartillskott		-25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	0
Redovisat värde	25 000	0

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>
Anna Home & Salon AB	559425-6504	Borås	250	25 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	25 000	
Utgående anskaffningsvärden	25 000	
Redovisat värde	25 000	

Not 5 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 918 606	2 125 606

Underskrifter

Borås

Ramtin Emami
Ramtin Emami
Styrelseordförande

2025-06-30

Datum