

Årsredovisning
för
Idun Domum Karlstad
559344-2477

Räkenskapsåret
2021-11-03 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Idun Domum Karlstad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-01


Christian Olofsson

Årsredovisning
för
Idun Domum Karlstad

559344-2477

Räkenskapsåret

2021-11-03 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Idun Domum Karlstad avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-03 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda dotterbolag, förvalta, förvärva, äga, förädla, avyttra, hyra ut fast egendom samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-769
Soliditet (%)	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		769 065		769 065
Årets resultat			-769 065	-769 065
Belopp vid årets utgång	25 000	769 065	-769 065	25 000

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 769 065 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	769 065
årets förlust	-769 065
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20230622:202306260022

Resultaträkning

Not

2021-11-03
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-516 412

Summa rörelsekostnader

-516 412

Rörelseresultat

-516 412

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

32 860

Räntekostnader och liknande resultatposter

-285 513

Summa finansiella poster

-252 653

Resultat efter finansiella poster

-769 065

Resultat före skatt

-769 065

Årets resultat

-769 065

ank=20230622:2023062606023

Balansräkning Not 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 2 7 240 476

Fordringar hos koncernföretag 3 700 000

Summa finansiella anläggningstillgångar **7 940 476**

Summa anläggningstillgångar **7 940 476**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 769 065

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 32 860

Summa kortfristiga fordringar **801 925**

Kassa och bank

Kassa och bank 633 112

Summa kassa och bank **633 112**

Summa omsättningstillgångar **1 435 037**

SUMMA TILLGÅNGAR **9 375 513**

ark=20230622:2023062606024

Balansräkning **Not** **2022-12-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 769 065

Årets resultat -769 065

Summa fritt eget kapital 0

Summa eget kapital 25 000

Långfristiga skulder 4

Övriga skulder 9 000 000

Summa långfristiga skulder 9 000 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 350 513

Summa kortfristiga skulder 350 513

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 9 375 513

ank=20230622;2023062605025

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Inköp

7 240 476

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

7 240 476

Utgående redovisat värde

7 240 476

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

Tillkommande fordringar

700 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

700 000

Utgående redovisat värde

700 000

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

0

0

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Christian Olofsson
Verkställande direktör, ordförande

Stefan Ekesiöö

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

ank=20230622,2023062606028



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.05.2023 21:19
SENT BY OWNER:
Annika Tuvesson • 02.05.2023 08:51
DOCUMENT ID:
B1gJyQNAm3
ENVELOPE ID:
B11JXVRm3-B1gJyQNAm3

DOCUMENT NAME:
ÅR Idun Domum Karlstad.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
1. CHRISTIAN OLOFSSON christian.olofsson@idunfastigheter.se	Signed Authenticated	02.05.2023 14:56 02.05.2023 14:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/02/04) IP: 104.28.31.63
2. Klas Stefan Ekesiö ö stefan@ekesi oo -holding.se	Signed Authenticated	02.05.2023 20:29 02.05.2023 20:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/07/19) IP: 90.231.144.229
3. MAGNUS THORLING magnus.thorling@pwc.com	Signed Authenticated	02.05.2023 21:19 02.05.2023 21:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/09/05) IP: 84.17.219.58

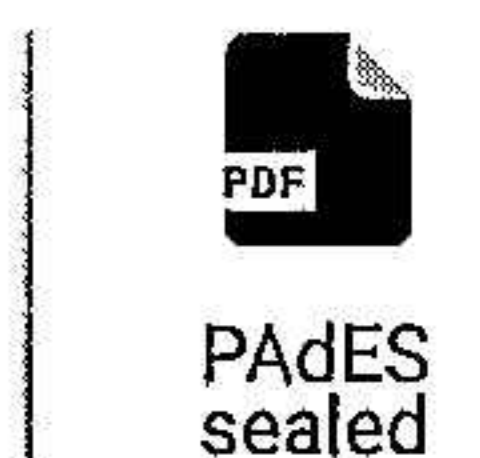
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Idun Domum Karlstad AB, org.nr 559344-2477

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Idun Domum Karlstad AB för räkenskapsåret 3 november 2021 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Idun Domum Karlstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Idun Domum Karlstad AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Idun Domum Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Idun Domum Karlstad AB för räkenskapsåret 3 november 2021 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Idun Domum Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen,
- årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-02 19:17:36 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Datum

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

anl=20230622:2023062606031