

# Årsredovisning

för

## Näshultastugor Aktiebolag

556272-6611

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Martin Nordin, Styrelseledamot

2025-11-10

Styrelsen för Näshultastugor Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver nyproduktion av småhus samt reparationsarbeten inom byggnadssektorn.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	14 732	14 718	13 068	15 874
Resultat efter finansiella poster	3 634	2 918	2 128	3 516
Soliditet (%)	76	82	44	64

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	71 061	1 004 346	2 313 945	<b>3 489 352</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 900 000		<b>-1 900 000</b>
Balanseras i ny räkning			2 313 945	-2 313 945	<b>0</b>
Årets resultat				2 883 388	<b>2 883 388</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>71 061</b>	<b>1 418 291</b>	<b>2 883 388</b>	<b>4 472 740</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 418 291
årets vinst	2 883 388
	<b>4 301 679</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 300 kronor per aktie)	2 300 000
i ny räkning överföres	2 001 679
	<b>4 301 679</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		14 732 499	14 717 891
Förändring av pågående arbete för annans räkning		1 199 970	-681 201
Övriga rörelseintäkter		14 109	13 746
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>15 946 578</b>	<b>14 050 436</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 865 918	-5 661 658
Övriga externa kostnader		-799 070	-847 929
Personalkostnader	2	-4 562 418	-4 489 561
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-96 218	-138 660
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 323 624</b>	<b>-11 137 808</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 622 954</b>	<b>2 912 628</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 766	7 327
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 054
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10 766</b>	<b>5 273</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 633 720</b>	<b>2 917 901</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 633 720</b>	<b>2 917 901</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-750 332	-603 956
<b>Årets resultat</b>		<b>2 883 388</b>	<b>2 313 945</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

85 769

172 704

Inventarier, verktyg och installationer

4

21 863

29 460

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**107 632**

**202 164**

**Summa anläggningstillgångar**

**107 632**

**202 164**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

549 565

600 582

**Summa varulager**

**549 565**

**600 582**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

856 277

0

Fordringar hos koncernföretag

677 525

617 525

Övriga fordringar

238 764

423 650

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

172 584

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

162 410

246 964

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 934 976**

**1 460 723**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 273 176

1 992 294

**Summa kassa och bank**

**3 273 176**

**1 992 294**

**Summa omsättningstillgångar**

**5 757 717**

**4 053 599**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 865 349**

**4 255 763**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

71 061

71 061

**Summa bundet eget kapital**

**171 061**

**171 061**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 418 291

1 004 346

Årets resultat

2 883 388

2 313 945

**Summa fritt eget kapital**

**4 301 679**

**3 318 291**

**Summa eget kapital**

**4 472 740**

**3 489 352**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

15 000

15 000

**Summa avsättningar**

**15 000**

**15 000**

#### Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

5

270

0

Leverantörsskulder

788 754

388 056

Övriga skulder

343 950

194 686

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

244 635

168 669

**Summa kortfristiga skulder**

**1 377 609**

**751 411**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 865 349**

**4 255 763**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	6	6

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 196 502	2 196 502
Inköp	1 686	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 198 188</b>	<b>2 196 502</b>
Ingående avskrivningar	-2 023 798	-1 894 666
Årets avskrivningar	-88 621	-129 132
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 112 419</b>	<b>-2 023 798</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>85 769</b>	<b>172 704</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	122 039	122 039
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>122 039</b>	<b>122 039</b>
Ingående avskrivningar	-92 579	-83 051
Årets avskrivningar	-7 597	-9 528
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-100 176</b>	<b>-92 579</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 863</b>	<b>29 460</b>

**Not 5 Pågående arbete för annans räkning**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	1 279 730	0
Fakturerade belopp	-1 280 000	0
	<b>-270</b>	<b>0</b>

Årsredovisningens innehåll blev klart den 2a oktober 2025.

Eskilstuna 2025-11-05

*Martin Nordin*  
Martin Nordin  
Ordförande

*Andreas Nordin*  
Andreas Nordin

*Jerry Fredriksson*  
Jerry Fredriksson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-11-05

*Marie Hedar*  
Marie Hedar  
Revisor



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Näshultastugor AB, org.nr 556272-6611

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Näshultastugor AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Näshultastugor ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Näshultastugor AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Näshultastugor AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Näshultastugor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna  
2025-11-05

*Marie Hedar*

Marie Hedar

Auktoriserad revisor