

Årsredovisning för
Tollbom Fastighetskonsult AB

559209-9187

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christina Tollbom
Styrelseledamot

2024-02-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tollbom Fastighetskonsult AB, 559209-9187, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning, samordning, konsultation, besiktning, bygg- och fastighetsteknisk projektledning samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i SEK 2020
Nettoomsättning	1 674 689	1 597 008	1 493 086	1 371 320
Resultat efter finansiella poster	354 576	341 177	268 703	447 637
Soliditet %	74	50	51	65

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 909	265 928
Balanseras i ny räkning		265 927	-265 928
Årets resultat			272 652
Belopp vid årets utgång	50 000	267 836	272 652

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	267 836
Årets resultat	272 652
Summa	540 488
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	40 488
Summa	540 488

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 674 689	1 597 008
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 674 689	1 597 008
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-257 894	-266 010
Personalkostnader	2	-1 060 788	-988 458
Summa rörelsekostnader		-1 318 682	-1 254 468
Rörelseresultat		356 007	342 540
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 432	-1 363
Summa finansiella poster		-1 431	-1 363
Resultat efter finansiella poster		354 576	341 177
Resultat före skatt		354 576	341 177
Skatter			
Skatt på årets resultat		-81 924	-75 249
Årets resultat		272 652	265 928

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		389 837	185 086
Övriga fordringar		33 494	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 256	5 952
Summa kortfristiga fordringar		429 587	191 038
Kassa och bank			
Kassa och bank		368 270	443 040
Summa kassa och bank		368 270	443 040
Summa omsättningstillgångar		797 857	634 078
SUMMA TILLGÅNGAR		797 857	634 078

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		267 836	1 909
Årets resultat		272 652	265 928
Summa fritt eget kapital		540 488	267 837
Summa eget kapital		590 488	317 837
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 893	4 927
Skatteskulder		0	42 632
Övriga skulder		198 976	262 183
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 500	6 499
Summa kortfristiga skulder		207 369	316 241
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		797 857	634 078

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Göteborg

Christina Tollbom 2024-02-06
Christina Tollbom Datum
Styrelseordförande

Tommy Tollbom 2024-02-06
Tommy Tollbom Datum
Styrelseledamot