

Årsredovisning för
QB Fastighetskonsult AB

559147-5180

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Mathias Heidmark
Styrelseledamot

Vallentuna 2023-05-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för QB Fastighetskonsult AB, 559147-5180, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet på uppdrag inom fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Vallentuna, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 248 385	1 257 108	1 283 706	1 014 801
Resultat efter finansiella poster	247 148	401 296	489 471	209 785
Soliditet %	47,5	39,2	54	41

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 379	317 998
Utdelning			-315 000
Balanseras i ny räkning		2 998	-2 998
Årets resultat			254 389
Belopp vid årets utgång	50 000	4 377	254 389

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	4 377
Årets resultat	254 389
Summa	258 766

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	8 766
Summa	258 766

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 248 385	1 257 108
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 248 385	1 257 108
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-21 530	-23 482
Personalkostnader	2	-980 060	-834 663
Summa rörelsekostnader		-1 001 590	-858 145
Rörelseresultat		246 795	398 963
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 869	2 480
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 516	-147
Summa finansiella poster		353	2 333
Resultat efter finansiella poster		247 148	401 296
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		75 000	0
Summa bokslutsdispositioner		75 000	0
Resultat före skatt		322 148	401 296
Skatter			
Skatt på årets resultat		-67 759	-83 298
Årets resultat		254 389	317 998

2023072812290

Ulf

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		260 813	266 164
Övriga fordringar		47 377	48 446
Summa kortfristiga fordringar		308 190	314 610
Kassa och bank			
Kassa och bank		408 954	860 266
Summa kassa och bank		408 954	860 266
Summa omsättningstillgångar		717 144	1 174 876
SUMMA TILLGÅNGAR		717 144	1 174 876

2023072812291

MA
A

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 377	1 379
Årets resultat		254 389	317 998
Summa fritt eget kapital		258 766	319 377
Summa eget kapital		308 766	369 377
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		40 000	115 000
Summa obeskattade reserver		40 000	115 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		354	941
Skatteskulder		18 517	65 375
Övriga skulder		349 507	624 183
Summa kortfristiga skulder		368 378	690 499
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		717 144	1 174 876

2023072812292

MF

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

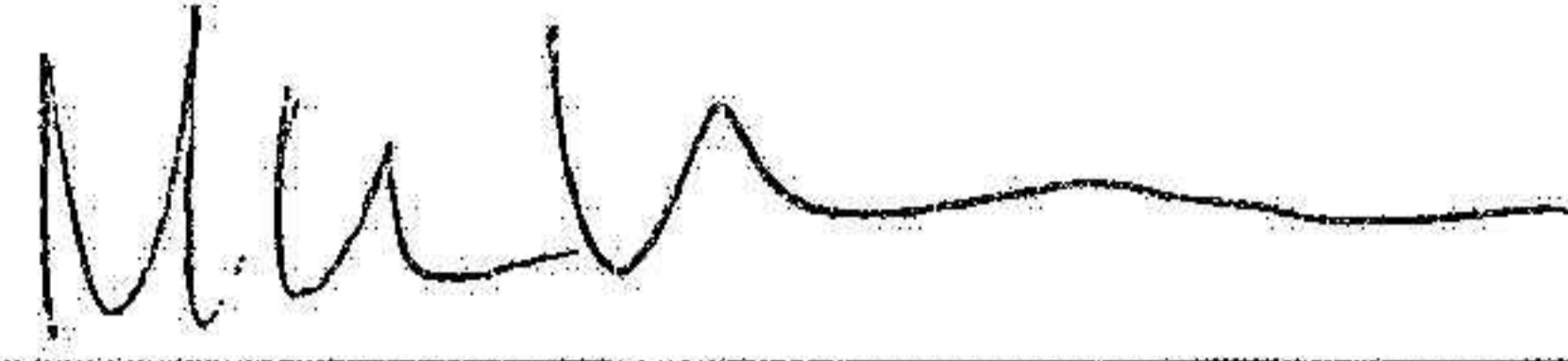
Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Vallentuna



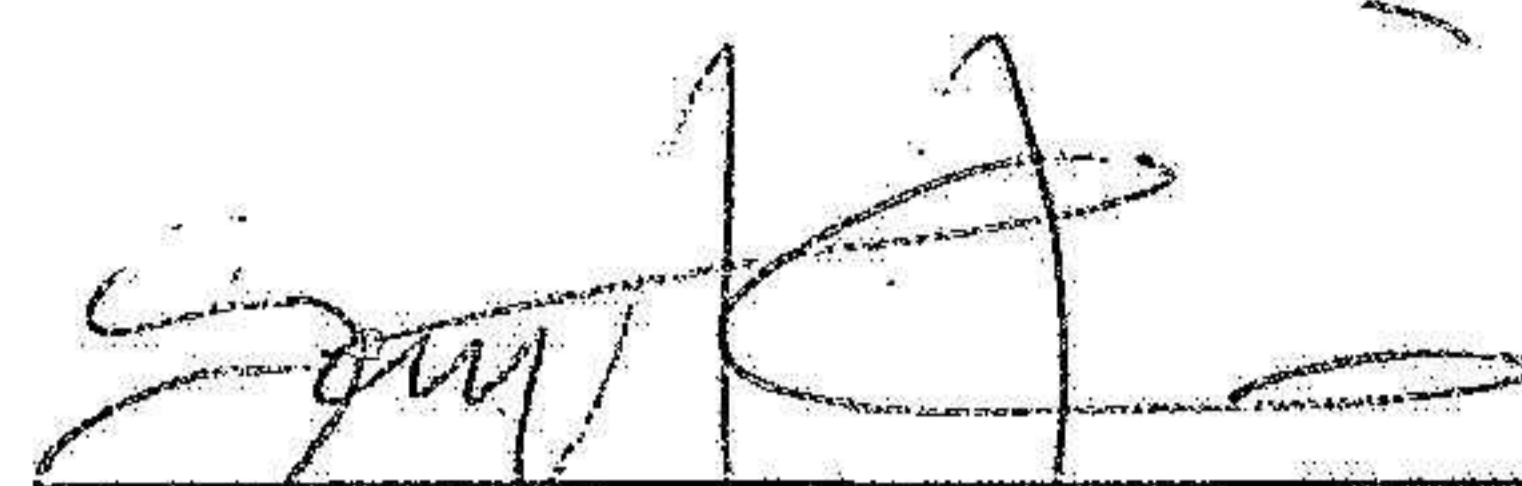
2023-05-04

Mathias Erik

Datum

Oscar Heidmark

Styrelseledamot



2023-05-04

Sanna Maria Frida Heidmark

Datum

Styrelsesuppleant

2023072812294