

Årsredovisning

för

Fastighetsaktiebolaget Farbe 10 i Sala

556977-1289

Räkenskapsåret

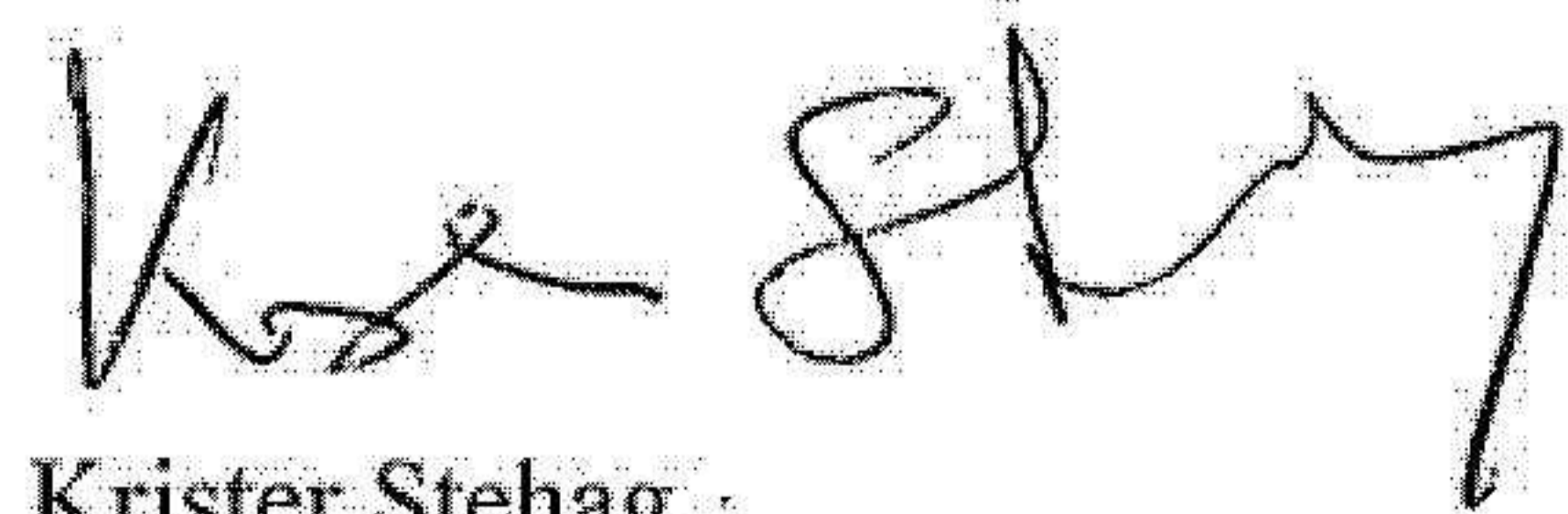
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Farbe 10 i Sala intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 november 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 27 november 2024



Krister Stehag

2024112805765

Årsredovisning

för

Fastighetsaktiebolaget Farbe 10 i Sala

556977-1289

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Farbe 10 i Sala får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Sala.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	462	311	372	276
Resultat efter finansiella poster	98	73	181	74
Soliditet (%)	15	12	10	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	200 932	65 967	316 899
Disposition enligt beslut av årsstämman:		65 967	-65 967	0
Årets resultat			69 985	69 985
Belopp vid årets utgång	50 000	266 899	69 985	386 884

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	266 899
årets vinst	69 985
	336 884
disponeras så att	
i ny räkning överföres	336 884
	336 884

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

461 823

311 046

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

461 823

311 046

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-220 611

-119 386

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-42 826

-42 826

Summa rörelsekostnader

-263 437

-162 212

Rörelseresultat

198 386

148 834

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

13

34

Räntekostnader och liknande resultatposter

-100 159

-75 436

Summa finansiella poster

-100 146

-75 402

Resultat efter finansiella poster

98 240

73 432

Resultat före skatt

98 240

73 432

Skatter

Skatt på årets resultat

-28 255

-7 465

Årets resultat

69 985

65 967

2024112805765

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 322 363

2 365 189

Summa materiella anläggningstillgångar

2 322 363

2 365 189

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

100 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000

0

Summa anläggningstillgångar

2 422 363

2 365 189

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

19

12

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 795

6 350

Summa kortfristiga fordringar

6 814

6 362

Kassa och bank

Kassa och bank

154 747

212 784

Summa kassa och bank

154 747

212 784

Summa omsättningstillgångar

161 561

219 146

SUMMA TILLGÅNGAR

2 583 924

2 584 335

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

266 899

200 932

Årets resultat

69 985

65 967

Summa fritt eget kapital

336 884

266 899

Summa eget kapital

386 884

316 899

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

1 911 000

1 932 000

Skulder till koncernföretag

0

200 000

Summa långfristiga skulder

1 911 000

2 132 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

18 188

3 013

Skatteskulder

51 307

60 890

Övriga skulder

22 002

25 155

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

194 543

46 378

Summa kortfristiga skulder

286 040

135 436

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 583 924

2 584 335

2024112805767

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

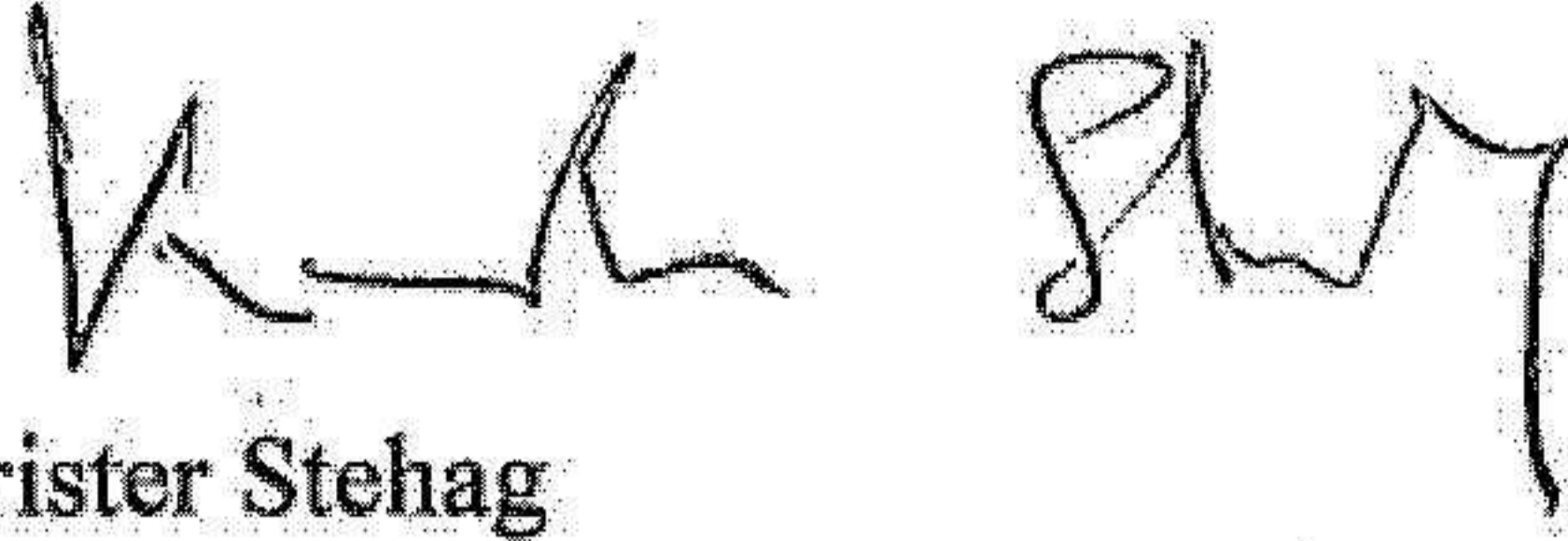
Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 643 558	2 643 558
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 643 558	2 643 558
Ingående avskrivningar	-278 369	-235 543
Årets avskrivningar	-42 826	-42 826
Utgående ackumulerade avskrivningar	-321 195	-278 369
Utgående redovisat värde	2 322 363	2 365 189

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Stockholm den 27 november 2024



Krister Stehag

2024112805769