

Årsredovisning

för

Flexrent AB

556882-8643

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lisa Margareta Zetterström, Styrelseledamot
2024-06-19

Styrelsen för Flexrent AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Med specifika uthyrningslösningar skapar Flexrent värde för kunder i stora som små projekt inom industri och bygg och energi. Flexrent erbjuder kunden skräddarsydda lösningar inom Boenden, Bilar, Maskiner, Verktyg och Utrustning.

Genom ansvarstaganden och mycket god service visar Flexrent vägen och levererar mycket god kvalitet. En tydlig affärsstrategi är att få medarbetaren engagerad och innovativa, det gör att bolaget tillsammans kan skapa en god arbetsmiljö, detta är viktiga hörnstenar för att skapa långsiktiga och hållbara lösningar. Det gör att företagets kunder bokar långa avtal och är återkommande när dom förflyttar sig till nya projekt på andra orter.

Företaget har sitt säte i Råneå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har Flexrent fått fortsatt förtroende och förlängt ett avtal med flertalet kunder. Flexrent har även utökat sitt kundunderlag under 2023. Bolaget har satsat mer på reklam och marknadsföring mot utländska företag. Företagets mål under 2024 är att ta marknadsandelar i Boden. Vi på Flexrent har genomgott Agenda 2030 för att verka för ett hållbart företagande. Detta är hos oss ett pågående arbete.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	13 743	20 677	23 172	10 647
Resultat efter finansiella poster	-1 140	6 817	10 516	2 011
Soliditet (%)	68,0	60,0	65,0	42,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	800 000	7 766 756	3 746 699	12 313 455
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 746 699	-3 746 699	0
Årets resultat			751 961	751 961
Belopp vid årets utgång	800 000	11 513 455	751 961	13 065 416

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 513 455
årets vinst	751 961
	12 265 416
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 265 416
	12 265 416

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		13 743 144	20 676 901
Övriga rörelseintäkter		200 693	105 327
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 943 837	20 782 228
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 366 947	-1 178 264
Övriga externa kostnader		-9 048 077	-9 487 736
Personalkostnader	2	-2 390 038	-1 601 067
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 757 768	-1 527 024
Övriga rörelsekostnader		-213 377	-20 732
Summa rörelsekostnader		-14 776 207	-13 814 823
Rörelseresultat		-832 370	6 967 405
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 972	24
Räntekostnader och liknande resultatposter		-326 304	-150 110
Summa finansiella poster		-308 332	-150 086
Resultat efter finansiella poster		-1 140 702	6 817 319
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		2 150 000	-1 500 000
Förändring av överavskrivningar		0	-731 299
Summa bokslutsdispositioner		2 150 000	-2 231 299
Resultat före skatt		1 009 298	4 586 020
Skatter			
Skatt på årets resultat		-257 337	-839 321
Årets resultat		751 961	3 746 699

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 299 433	3 346 969
Inventarier, verktyg och installationer	4	9 014 464	9 364 638
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	759 267	0
Summa materiella anläggningstillgångar		13 073 164	12 711 607
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	9 000 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	75 000	9 000 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	1 750 000	0
Andra långfristiga fordringar	9	0	2 900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 825 000	11 900 000
Summa anläggningstillgångar		23 898 164	24 611 607
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 915 862	2 239 942
Övriga fordringar		1 246 683	297 332
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		687 003	746 012
Summa kortfristiga fordringar		3 849 548	3 283 286
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	4 297 578
Summa kassa och bank		0	4 297 578
Summa omsättningstillgångar		3 849 548	7 580 864
SUMMA TILLGÅNGAR		27 747 712	32 192 471

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

800 000

800 000

Summa bundet eget kapital

800 000

800 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 513 455

7 766 756

Årets resultat

751 961

3 746 699

Summa fritt eget kapital

12 265 416

11 513 455

Summa eget kapital

13 065 416

12 313 455

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 348 000

4 498 000

Akkumulerade överavskrivningar

4 148 051

4 148 051

Summa obeskattade reserver

6 496 051

8 646 051

Långfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut

3 077 936

5 845 464

Skulder till koncernföretag

1 000 000

0

Summa långfristiga skulder

4 077 936

5 845 464

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 543 084

1 508 914

Förskott från kunder

17 500

58 475

Leverantörsskulder

1 220 592

1 453 330

Skatteskulder

0

1 593 028

Övriga skulder

697 950

652 422

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

629 183

121 332

Summa kortfristiga skulder

4 108 309

5 387 501

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 747 712

32 192 471

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 50 år

Maskiner och inventarier: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	7	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 364 028	0
Inköp	0	3 364 028
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 364 028	3 364 028
Ingående avskrivningar	-17 059	0
Årets avskrivningar	-47 536	-17 059
Utgående ackumulerade avskrivningar	-64 595	-17 059
Utgående redovisat värde	3 299 433	3 346 969

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 060 262	11 277 152
Inköp	1 688 165	2 128 710
Försäljningar/utrangeringar	-538 400	-345 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 210 027	13 060 262
Ingående avskrivningar	-3 695 624	-2 269 194
Försäljningar/utrangeringar	210 293	83 535
Årets avskrivningar	-1 710 232	-1 509 965
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 195 563	-3 695 624
Utgående redovisat värde	9 014 464	9 364 638

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	759 267	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	759 267	0
Utgående redovisat värde	759 267	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	9 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 000 000	0
Utgående redovisat värde	9 000 000	0

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 000 000	0
Inköp	75 000	9 000 000
Omklassificeringar	-9 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	9 000 000
Utgående redovisat värde	75 000	9 000 000

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	1 750 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 750 000	0
Utgående redovisat värde	1 750 000	0

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 900 000	2 700 000
Tillkommande fordringar	0	200 000
Avgående fordringar	-2 900 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 900 000
Utgående redovisat värde	0	2 900 000

Not 10 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 689 600	1 749 750
	1 689 600	1 749 750

Not 11 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 300 000	6 000 000
Fastighetsinteckning	1 920 000	1 920 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 246 656	3 282 681
Andelar i koncernföretag	9 000 000	9 000 000
	16 466 656	20 202 681

Not 12 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	365 397	0

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Flexrent har som mål och vision att verka inom industrin, främst mot dem projekt som pågår i Norrbotten. Därför har företaget valt att fokusera på utländska kunder för att tillgodose deras behov. Bolagets marknadsutsikter bedöms som mycket goda men med respekt för den globala ekonomin och stigande materialpriser bedöms ändå framtiden som stabil.

Luleå 2024-06-18

Johan Hammar
Johan Hammar
Ordförande

Daniel Rönnqvist
Daniel Rönnqvist

Lisa Zetterström
Lisa Zetterström
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-18

Advise North AB

Claus Thingvall
Claus Thingvall
Auktoriserad revisor

Aadvise

2024062819304

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flexrent AB

Org.nr 556882-8643

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Flexrent AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flexrent ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Flexrent AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-06-29 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag

Audise

och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Flexrent AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Flexrent AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med

Advise

aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Luleå 2024-06-18

Advise North AB

Claus Thingvall
Auktoriserad revisor

2024062819307



Document history

COMPLETED BY ALL:
18.06.2024 21:37

SENT BY OWNER:
Claus Thingvall • 18.06.2024 21:35

DOCUMENT ID:
SycKZDk8A

ENVELOPE ID:
rkGFK-D1UA-SycKZDk8A

DOCUMENT NAME:
RB Flexrent AB 230101-231231.pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CLAUD THINGVALL	Signed	18.06.2024 21:37	eID	Swedish BankID (DOB: 1969/04/13)
claus.thingvall@advisenorth.se	Authenticated	18.06.2024 21:37	Low	IP: 82.209.144.152

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed