

# ÅRSREDOVISNING

för

## Sällheten Holding AB

Org.nr. 559001-0509

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Mårten Persson, Styrelseledamot  
2024-06-05

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

### VERKSAMHETEN

#### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolagets dotterbolag HBY Kryss AB samt HBY Klöv AB har infusionerats i bolaget.

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolagets verksamhet är att direkt och indirekt äga och förvalta lös och fast egendom.

#### Säte

Företagets säte är Stockholm.

#### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Sällheten Holding AB blev under året ett helägt bolag till Sällheten Invest AB men ägdes tidigare till 70% av Helmer Perssons Eftr. AB, org nr 556284-6815 samt till 30% av Glaesum AB, org nr 556940-3784.

Koncernen huvudägare är Investeringsaktiebolaget Montefeltro, org nr 556760-2387 vilket indirekt äger 100% i bolaget och även upprättar koncernredovisning.

### FLERÅRSÖVERSIKT\*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-1 331	-13	-11	-2	-2
Balansomslutning	1 402	17 754	16 797	16 820	126 723
Soliditet (%)	100	75,37	59,83	60	60
Medelantalet anställda	0,00	0,00	0,00	0	0

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	13 381	-48	13 383
Balanseras i ny räkning		-48	48	0
Erhållna aktieägartillskott		0		0
Fusionsdifferens		0		0
Årets resultat			-1 331	-1 331
Belopp vid årets utgång	50	13 333	-1 331	12 052

# Sällheten Holding AB

Org.nr. 559001-0509

## RESULTATDISPOSITION (KRONOR)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst 2 682 601

årets förlust -1 330 973

**1 351 628**

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres 1 351 628

**1 351 628**

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4	-12
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
		-4	-12
<b>Rörelseresultat</b>		-4	-12
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-1 336	0
Ränteintäkter		10	0
Räntekostnader till koncernföretag		<u>0</u>	<u>-1</u>
		-1 326	-1
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 330	-13
Skatt på årets resultat	3	-1	-35
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 331</u>	<u>-48</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	0	12 030
Uppskjuten skattefordran	5	1 004	1 005
		<u>1 004</u>	<u>13 035</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 004	13 035
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	1 926
Övriga fordringar		0	2 640
		<u>0</u>	<u>4 566</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		398	153
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>398</u>	<u>153</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		398	4 719
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 402	17 754

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	6	<u>50</u>	<u>50</u>
		50	50
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 683	13 380
Årets resultat		<u>-1 331</u>	<u>-48</u>
		1 352	13 332
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 402</u>	<u>13 382</u>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	5	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa avsättningar</b>		0	0
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	1 372
Övriga skulder		<u>0</u>	<u>3 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		0	4 372
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 402</b>	<b>17 754</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Intäktsredovisning*

Intäkter redovisas i resultaträkningen när dessa har intjänats, medan kostnader med det belopp som hänförs till redovisningsperioden.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella och immateriella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod.

#### *Inkomstskatt*

Redovisning av inkomstskatter inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt mot eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen, vilken för närvarande är 20,6%. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

### Not 2 Medelantal anställda

2023

2022

Bolaget har inga anställda och inga löner, andra ersättningar, sociala kostnader eller pensioner har utgått. Bolaget har heller inga pensionsförpliktelser gentemot styrelsen.

## NOTER

<b>Not 3</b>	<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	Uppskjuten skatt	-1	-35
	<b>Summa redovisad skatt</b>	<u>-1</u>	<u>-35</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	-1 330	-13
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	274	3
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-275	0
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	1	0
	Förändring Uppskjuten skatt	-1	-38
	<b>Summa redovisad skatt</b>	<u>-1</u>	<u>-35</u>

<b>Not 4</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	12 030	12 080
	Försäljningar/utrangeringar	-12 030	-50
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<u>0</u>	<u>12 030</u>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<u>0</u>	<u>12 030</u>

Dotterbolagen har infusionerats i bolaget.

<b>Not 5</b>	<b>Uppskjuten skatt</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
	Underskottsavdrag	<u>1 004</u>	<u>1 005</u>
		1 004	1 005

**NOTER****Not 6    Upplysningar om aktiekapital**

Antal/värde vid årets ingång	500	100,00
Antal/värde vid årets utgång	500	100,00

**Not 7    Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Aktier i dotterföretag för företagets egen räkning	0	12 030
---	---	--------

Summa ställda säkerheter	<u>0</u>	<u>12 030</u>
--------------------------	----------	---------------

**Not 8    Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser noteras efter räkenskapsårets utgång.

**Not 9    Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Mårten Persson  
Mårten Persson

Henrik Wingård  
Henrik Wingård

Michael Kristensen  
Michael Kristensen

2024-06-03

2024-06-03

2024-06-03