

# Årsredovisning

---

## *Tomic Fastighetsförvaltning AB*

559389-9395

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petar Tomic

2026-01-14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenligt verksamhet  
Företaget har sitt säte i Göteborg

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306
Nettoomsättning	316	221	129
Resultat efter finansiella poster	152	13	11
Soliditet %	31	11	12

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	8 376	10 248	43 624
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		10 248	-10 248	0
- Årets resultat			120 699	120 699
- Belopp vid årets utgång	25 000	18 624	120 699	164 323

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	18 624
<i>Årets resultat</i>	<i>120 699</i>
<i>Summa</i>	<i>139 323</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	139 323
<i>Summa</i>	<i>139 323</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	315 657	221 003
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>315 657</b>	<b>221 003</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-6 315	-17 478
Övriga externa kostnader	-133 229	-190 554
Personalkostnader	-23 598	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-163 142</b>	<b>-208 032</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>152 515</b>	<b>12 971</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	17	45
Räntekostnader och liknande resultatposter	-416	-123
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-399</b>	<b>-78</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>152 116</b>	<b>12 893</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>152 116</b>	<b>12 893</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-31 417	-2 645
<b>Årets resultat</b>	<b>120 699</b>	<b>10 248</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	-514	853
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	70 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	-515	70 853
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	534 779	316 850
<i>Summa kassa och bank</i>	534 779	316 850
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>534 264</b>	<b>387 703</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>534 264</b>	<b>387 703</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	18 624	8 376
Årets resultat	120 699	10 248
<i>Summa fritt eget kapital</i>	139 323	18 624
<b>Summa eget kapital</b>	<b>164 323</b>	<b>43 624</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	25 763	-3 009
Övriga skulder	344 178	347 088
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>369 941</b>	<b>344 079</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>534 264</b>	<b>387 703</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### *UNDERSKRIFTER*

Göteborg

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-01

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Petar Tomic*

Petar Tomic

2025-12-01