

Årsredovisning

Konditori Solslätten AB

556738-9902

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Båsta 2022-04-

Daniel Granholm

Årsredovisning

Konditori Solslätten AB

556738-9902

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en kommersiell bostadsrätt som hyrs ut till näringsidkare. Just nu bedrivs café i lokalen. Företaget har sitt säte i Bålsta.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förvaltningen har rullat på väl under 2021. Covid har inte haft någon verkan. Under året har lånen amorterats ner i samma takt som tidigare. Dock har det behövts extern insättning, då kassaflödet varit svagt. Under året har också tidigare hyresgästen fått sina obetalda hyror registrerade hos Inkasso. Inkassokostnaden har påverkat resultatet negativt.

Bolagets synliga egna kapital per balansdagen är förbrukat. Ingen kontrollbalansräkning är upprättat på grund av övervärden i bolagets ägda bostadsrättslokal

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	179	154	145	706
Resultat efter finansiella poster	36	19	17	35
Soliditet %	-31	-33	-35	-35

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-765 838	18 708
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		18 708	-18 708
Årets resultat			35 820
Belopp vid årets utgång	100 000	-747 131	35 820

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-747 131
Årets resultat	35 820
<i>Summa</i>	<i>-711 311</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-711 311
<i>Summa</i>	<i>-711 311</i>

RESULTATRÄKNING

1

2021-01-01
2021-12-31

2020-01-01
2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

178 964

153 560

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

178 964

153 560

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-112 160

-99 149

Summa rörelsekostnader

-112 160

-99 149

Rörelseresultat

66 804

54 411

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

42

-

Räntekostnader och liknande resultatposter

-31 026

-35 703

Summa finansiella poster

-30 984

-35 703

Resultat efter finansiella poster

35 820

18 708

Resultat före skatt

35 820

18 708

Årets resultat

35 820

18 708

2022071401121

BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

1 865 411

1 865 411

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 865 411

1 865 411

Summa anläggningstillgångar

1 865 411

1 865 411

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

68 382

68 382

Övriga fordringar

21 991

22 891

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

-

6 317

Summa kortfristiga fordringar

90 373

97 590

Summa omsättningstillgångar

90 373

97 590

SUMMA TILLGÅNGAR

1 955 784

1 963 001

2022071401122

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-747 131	-765 838
Årets resultat	35 820	18 708
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-711 311</i>	<i>-747 130</i>
Summa eget kapital	-611 311	-647 130
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 452 950	528 430
Övriga skulder	2 1 874 645	1 866 109
Summa långfristiga skulder	2 327 595	2 394 539
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	36 581	40 362
Övriga skulder till kreditinstitut	75 480	75 480
Leverantörsskulder	13 875	-
Övriga skulder	39 753	34 349
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	73 811	65 401
Summa kortfristiga skulder	239 500	215 592
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 955 784	1 963 001

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Långfristiga skulder

2021-12-31

2020-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

75 550

151 030

Fastighetslån Nordea kreditnr 3097 83 62810

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

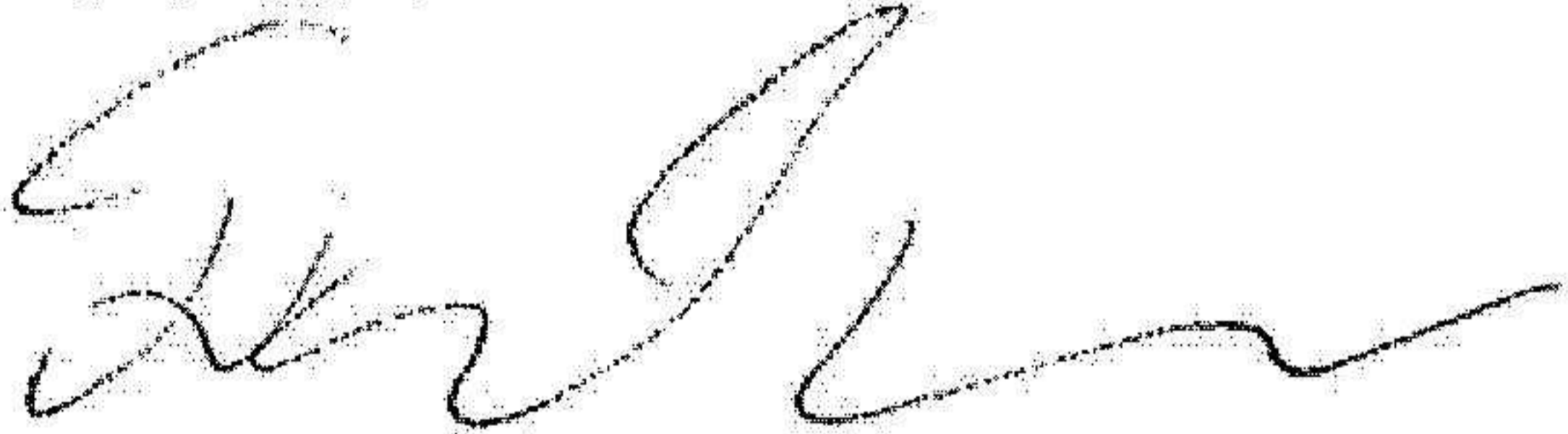
Förväntningar framtiden Konditori Solslätten AB:

Intäkterna bör rulla på som tidigare. Skulderna beräknas sjunka i samma takt som tidigare. Inkassokravet på tidigare hyresgäst går inte att sia om, men förhoppningsvis så bidrar det positivt till kassaflöde under 2022.

Ökade energikostnader pga kriget i Ukraina väntas inte ha nämnvärd effekt på verksamheten.

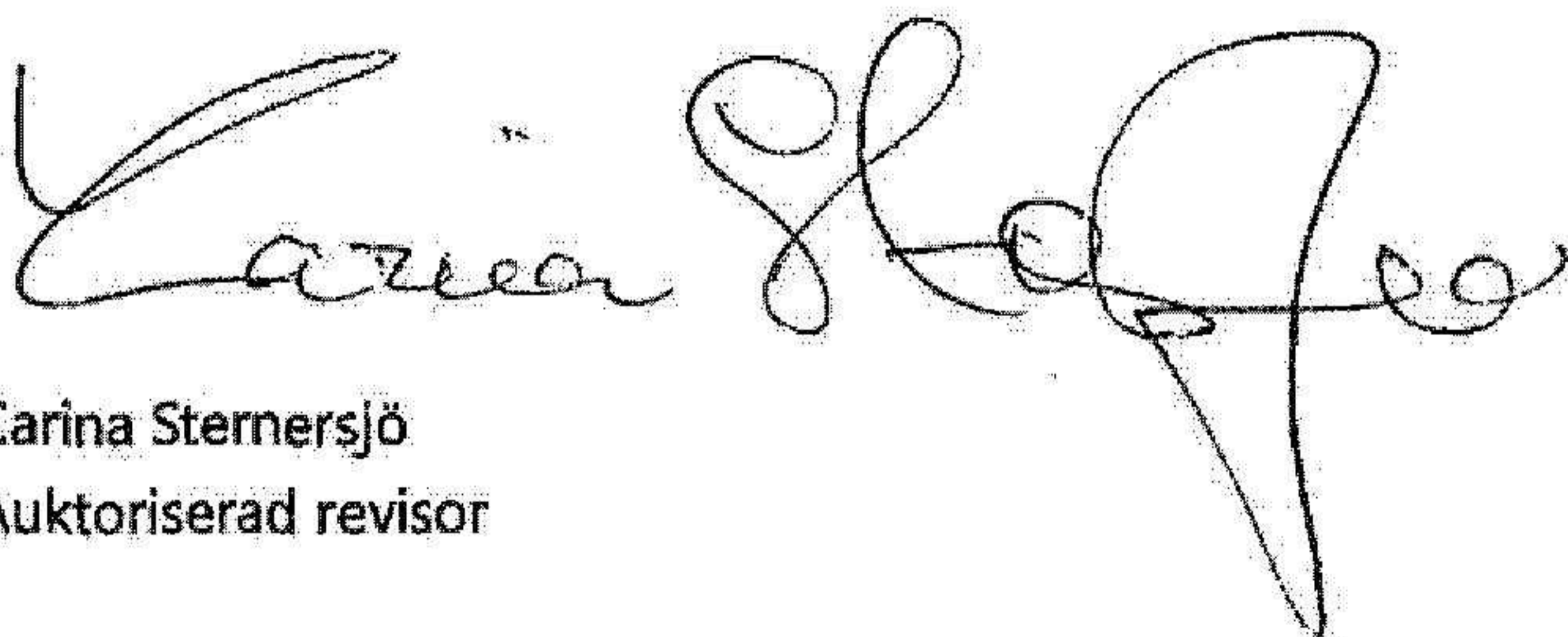
UNDERSKRIFTER

Bålsta 2022-04-30



Daniel Granholm

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-05-25



Carina Sternersjö
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Konditori Solslätten AB

Org.nr 556738-9902

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Konditori Solslätten AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Konditori Solslätten ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Konditori Solslätten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Konditori Solslätten AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Konditori Solslätten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

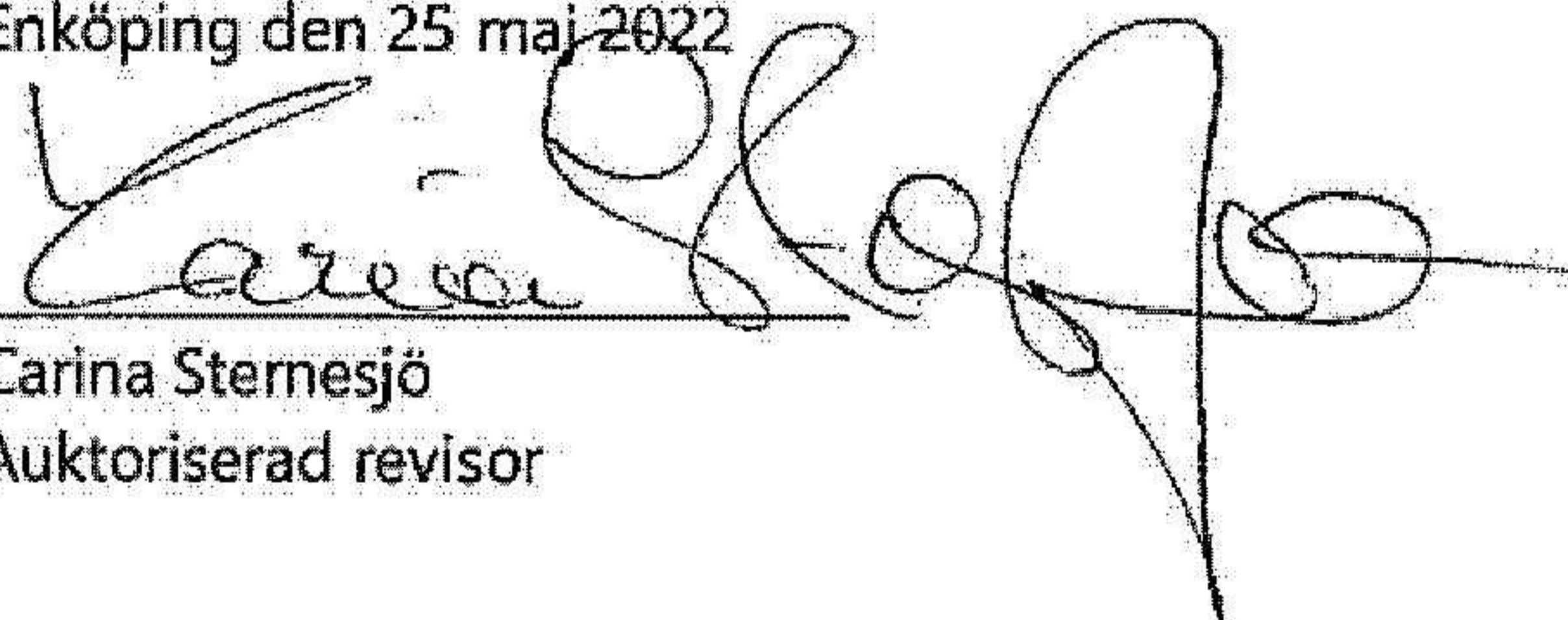
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Enköping den 25 maj 2022



Carina Sternesjö
Auktoriserad revisor

Vidi: Pa