

Årsredovisning

Fastighetsbolaget Prästgård 1:7 AB

559428-3896

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-29 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sven Timmie Svensson
2024-03-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Munkedals kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har övertagit fastighet under året till bokförda värde.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2303-2312
Nettoomsättning	435
Resultat efter finansiella poster	20
Soliditet %	5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		15 633
- Belopp vid årets utgång	25 000	15 633

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	15 633
<i>Summa</i>	15 633

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	15 633
<i>Summa</i>	15 633

RESULTATRÄKNING

1

2023-03-29
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	
Nettoomsättning	434 724
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	434 724
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-387 317
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-23 742
Summa rörelsekostnader	-411 059
Rörelseresultat	23 665
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 986
Summa finansiella poster	-3 980
Resultat efter finansiella poster	19 685
Resultat före skatt	19 685
Skatter	
Skatt på årets resultat	-4 052
Årets resultat	15 633

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

401 235

Summa materiella anläggningstillgångar

401 235

Summa anläggningstillgångar

401 235

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

101 476

Övriga fordringar

21 170

Summa kortfristiga fordringar

122 646

Kassa och bank

Kassa och bank

298 736

Summa kassa och bank

298 736

Summa omsättningstillgångar

421 382

SUMMA TILLGÅNGAR

822 617

BALANSRÄKNING

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

15 633

Summa fritt eget kapital

15 633

Summa eget kapital

40 633

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

347 084

Skulder till koncernföretag

3

193 750

Övriga skulder

3

0

Summa långfristiga skulder

540 834

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

240 188

Skatteskulder

962

Summa kortfristiga skulder

241 150

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

822 617

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4-5	20-25

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	1 347 238	-
Utgående anskaffningsvärden	1 347 238	-

Förändringar av avskrivningar

Övertag	-905 476	-
Årets avskrivningar	-40 527	-
Utgående avskrivningar	-946 003	-
Redovisat värde	401 235	-

Not 3 Långfristiga skulder

2023-12-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	259 604	-
---	---------	---

Not 4 Ställda säkerheter

2023-12-31

Fastighetsinteckningar	1 800 000	1 800 000
Summa ställda säkerheter	1 800 000	1 800 000

UNDERSKRIFTER

Dingle

Sven Timmie Svensson

Sven Timmie Svensson

2024-03-06