

Årsredovisning

för

Rolf Bergstedt Invest AB

556253-3678

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rolf Bergstedt Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Grebbestad 2024-01-24



Rolf Bergstedt

Årsredovisning

för

Rolf Bergstedt Invest AB

556253-3678

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Rolf Bergstedt Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar två fastigheter i Grebbestad, och har sitt säte i Tanum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	531	473	478	415	229
Resultat efter finansiella poster	172	-16	-147	286	-305
Soliditet	97	96	96	98	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 141 056	-16 297	3 244 759
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning			-16 297	16 297	0
Årets resultat				171 751	171 751
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 974 759	171 751	3 266 510

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 974 760
årets vinst	171 751
	3 146 511

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	2 746 511
	3 146 511

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

531 464

473 375

Övriga rörelseintäkter

3 084

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

534 548

473 375

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-199 281

-277 745

Personalkostnader

0

-44 012

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-169 523

-169 523

Summa rörelsekostnader

-368 804

-491 280

Rörelseresultat

165 744

-17 905

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 019

1 649

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12

-41

Summa finansiella poster

6 007

1 608

Resultat efter finansiella poster

171 751

-16 297

Resultat före skatt

171 751

-16 297

Årets resultat

171 751

-16 297

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 306 561	2 476 084
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 306 561	2 476 084
Summa anläggningstillgångar		2 306 561	2 476 084
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	42 604
Övriga fordringar		3 004	6 590
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 227	10 965
Summa kortfristiga fordringar		15 231	60 159
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 033 397	832 091
Summa kassa och bank		1 033 397	832 091
Summa omsättningstillgångar		1 048 628	892 250
SUMMA TILLGÅNGAR		3 355 189	3 368 334

Balansräkning **Not** **2023-08-31** **2022-08-31**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 974 760

3 141 056

Årets resultat

171 751

-16 297

Summa fritt eget kapital

3 146 511

3 124 759

Summa eget kapital

3 266 511

3 244 759

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 885

17 236

Skatteskulder

7 055

4 945

Övriga skulder

14 040

13 850

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

60 698

87 544

Summa kortfristiga skulder

88 678

123 575

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 355 189

3 368 334

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	5 år
Byggnad industrienheter	25 år
Byggnad hyreshus lokaler	33 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 733 625	5 733 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 733 625	5 733 625
Ingående avskrivningar	-3 257 541	-3 088 018
Årets avskrivningar	-169 523	-169 523
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 427 064	-3 257 541
Utgående redovisat värde	2 306 561	2 476 084

2024020104207

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	277 310	1 587 500
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 310 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	277 310	277 310
Ingående avskrivningar	-277 310	-1 587 500
Försäljningar/utrangeringar	0	1 310 190
Utgående ackumulerade avskrivningar	-277 310	-277 310
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Grebbestad 2024-01-24


Rolf Bergstedt