

Årsredovisning
för
Stugholm & Ahlström fastigheter AB
559460-6757

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Viktor Ahlström, Styrelseledamot
2026-02-28

Styrelsen för Stugholm & Ahlström fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (9 mån)
Hysesintäkter	299	0
Resultat efter finansiella poster	26	-483
Soliditet (%)	11,1	9,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	611 938	-483 458	153 480
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-483 458	483 458	0
Årets resultat			25 791	25 791
Belopp vid årets utgång	25 000	128 480	25 791	179 271

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	128 480
årets vinst	25 791
	154 271
disponeras så att i ny räkning överföres	154 271
	154 271

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-12-05
-2024-08-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

299 372

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

299 372

0

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-136 200

-317 695

Övriga externa kostnader

-32 093

-61 532

Personalkostnader

-7 208

-3 285

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-19 602

-11 783

Summa rörelsekostnader

-195 103

-394 295

Rörelseresultat

104 269

-394 295

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

212

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-78 690

-89 163

Summa finansiella poster

-78 478

-89 163

Resultat efter finansiella poster

25 791

-483 458

Resultat före skatt

25 791

-483 458

Årets resultat

25 791

-483 458

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 273 565	1 293 167
Summa materiella anläggningstillgångar		1 273 565	1 293 167
Summa anläggningstillgångar		1 273 565	1 293 167
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		68 451	47 137
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 099	0
Summa kortfristiga fordringar		71 550	47 137
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		272 460	221 659
Summa kassa och bank		272 460	221 659
Summa omsättningstillgångar		344 010	268 796
SUMMA TILLGÅNGAR		1 617 575	1 561 963

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		128 480	611 938
Årets resultat		25 791	-483 458
Summa fritt eget kapital		154 271	128 480
Summa eget kapital		179 271	153 480
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 195 878	1 117 225
Summa långfristiga skulder		1 195 878	1 117 225
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		82 424	75 411
Skatteskulder		8 708	0
Övriga skulder		149 284	113 927
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 010	101 920
Summa kortfristiga skulder		242 426	291 258
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 617 575	1 561 963

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 304 950	0
Inköp	0	1 304 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 304 950	1 304 950
Ingående avskrivningar	-11 783	0
Årets avskrivningar	-19 602	-11 783
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 385	-11 783
Utgående redovisat värde	1 273 565	1 293 167

Årsredovisningen beslutades 2026-02-28

Stockholm

Viktor Ahlström
Viktor Ahlström

2026-02-28