

ÅRSREDOVISNING

för

Mikael Holm Affärsutveckling AB

Org.nr. 556620-5729

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mikael Holm, Styrelseledamot
2023-11-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet skall vara ledning, utveckling och förvaltning av projekt åt kunder inom bygg- och fastighetssektorn inkluderande även egen fastighetsförvaltning, bedriva floristverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten bedrivs i huvudsak genom det helägda dotterbolaget IPMS International Project Management Services AB, 556639-8615.

Företagets säte är i Helsingborg

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 651 997 | 979 997 | 2 031 122 | 990 050 |
| Resultat efter finansiella poster | 29 288 | 565 606 | 683 198 | 311 333 |
| Soliditet (%) | 80,06 | 82,25 | 81,3 | 79,23 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Fritt eget kapital |
|---|----------------|---------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 8 745 784 |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma: | | | |
| Utdelning till aktieägare | | | -1 070 000 |
| Årets resultat | | | 9 673 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>20 000</u> | <u>7 685 457</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 7 675 784 |
| Årets resultat | <u>9 673</u> |
| | <u>7 685 457</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>7 685 457</u> |
| | <u>7 685 457</u> |

Mikael Holm Affärsutveckling AB
Org.nr. 556620-5729

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2022-05-01 2023-04-30 | 2021-05-01 2022-04-30 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 651 997 | 979 997 |
| Övriga rörelseintäkter | | 198 000 | 198 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>849 997</u> | <u>1 177 997</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -390 430 | -394 971 |
| Personalkostnader | 3 | <u>-343 948</u> | <u>-159 725</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-734 378</u> | <u>-554 696</u> |
| Rörelseresultat | | 115 619 | 623 301 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 8 | 0 |
| Räntekostnader | | <u>-86 339</u> | <u>-57 695</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>-86 331</u> | <u>-57 695</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 29 288 | 565 606 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | <u>0</u> | <u>-66 500</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>0</u> | <u>-66 500</u> |
| Resultat före skatt | | 29 288 | 499 106 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -19 615 | -41 148 |
| Årets resultat | | <u>9 673</u> | <u>457 958</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 5 | 128 844 | 258 844 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | <u>9 138 354</u> | <u>9 138 354</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 9 267 198 | 9 397 198 |
| Summa anläggningstillgångar | | 9 267 198 | 9 397 198 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 167 962 | 1 023 052 |
| Övriga fordringar | | 346 958 | 347 558 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>24 574</u> | <u>31 402</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 539 494 | 1 402 012 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>7 751</u> | <u>43 686</u> |
| Summa kassa och bank | | 7 751 | 43 686 |
| Summa omsättningstillgångar | | 547 245 | 1 445 698 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 9 814 443 | 10 842 896 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>120 000</u> | <u>120 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 7 675 784 | 8 287 826 |
| Årets resultat | | 9 673 | 457 958 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>7 685 457</u> | <u>8 745 784</u> |
| Summa eget kapital | | 7 805 457 | 8 865 784 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 66 500 | 66 500 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>66 500</u> | <u>66 500</u> |
| Långfristiga skulder | 7 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 1 750 000 | 1 750 000 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>1 750 000</u> | <u>1 750 000</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 23 959 | 10 616 |
| Skatteskulder | | 56 664 | 37 423 |
| Övriga skulder | | 67 647 | 80 135 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 44 216 | 32 438 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>192 486</u> | <u>160 612</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 9 814 443 | 10 842 896 |

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 4-5 |

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Inköp och försäljning mellan koncernföretag | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-------|--|-----------|-----------|
| | Årets försäljning till koncernföretag | 652000 | 980000 |
| Not 3 | Medelantal anställda | 2022/2023 | 2021/2022 |
| | Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 2,00 | 2,00 |

Noter till balansräkningen

| Not 4 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|-------|--|------------|----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 55 603 | 55 603 |
| | Försäljningar/utrangeringar | 55 603 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 0 | 55 603 |
| | Ingående avskrivningar | -55 603 | -55 603 |
| | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 55 603 | 0 |
| | Utgående avskrivningar | 0 | -55 603 |
| | Redovisat värde | 0 | 0 |

Mikael Holm Affärsutveckling AB

Org.nr. 556620-5729

| | | | |
|---------------------|---|----------------------|------------------|
| Not 5 | Andelar i koncernföretag | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
| | Företag | Antal | Redovisat |
| | Organisationsnummer Säte | /Kapital- andel % | Redovisat |
| | IPMS AB | 2500 | värde |
| | 556693-8615 Helsingborg | 100% | värde |
| | | 128 844 | 258 844 |
| | IPMS AB | | |
| | Ingående anskaffningsvärden | 519 844 | 519 844 |
| | Återbetalning aktieägaretilskott | -130 000 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 389 844 | 519 844 |
| | Ingående nedskrivningar | -261 000 | -261 000 |
| | Utgående nedskrivningar | -261 000 | -261 000 |
| | Redovisat värde | 128 844 | 258 844 |
| Not 6 | Andel i bostadsrättsförening | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 9 138 354 | 9 138 354 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 9 138 354 | 9 138 354 |
| | Redovisat värde | 9 138 354 | 9 138 354 |
| Not 7 | Långfristiga skulder | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
| | Förfaller senare än 5 år | 1 750 000 | 1 750 000 |
| Övriga noter | | | |
| Not 8 | Ställda säkerheter | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
| | <i>Pant i andel i bostadsrättsförening</i> | <i>9 138 354</i> | <i>9 138 354</i> |
| | Borgensåtagande | 1 000 000 | 1 000 000 |
| | <i>varav till förmån för koncernföretag</i> | <i>1 000 000</i> | <i>1 000 000</i> |

Mikael Holm Affärsutveckling AB

Org.nr. 556620-5729

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Helsingborg

Mikael Holm

Mikael Holm

Verkställande direktör

2023-11-30

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 november 2023.

BDO Syd Kommanditbolag

Teddie Leidhem

Teddie Leidhem

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mikael Holm Affärsutveckling AB, org.nr 556620-5729

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mikael Holm Affärsutveckling AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mikael Holm Affärsutveckling ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mikael Holm Affärsutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 har därmed inte utförts.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mikael Holm Affärsutveckling AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mikael Holm Affärsutveckling AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg 2023-11-30

Teddie Leidhem

Teddie Leidhem

Auktoriserad revisor