

# Årsredovisning

## Iskuben i Hamra AB

556880-4487

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

**ORIGINAL**

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

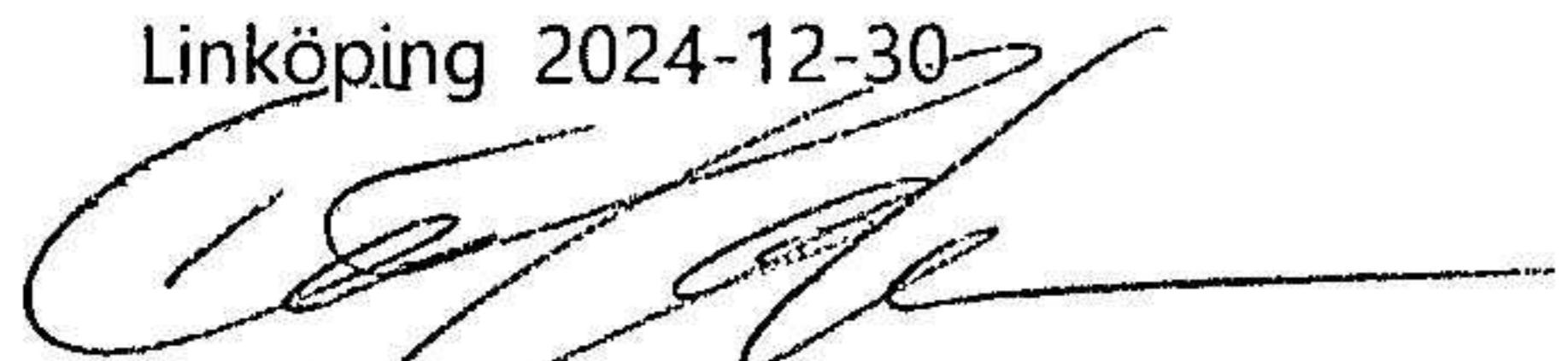
### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Linköping 2024-12-30

  
Tim Johansson

# Årsredovisning


*Iskuben i Hamra AB*

556880-4487

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning i samband med korttidsuthyrning av lägenheter i skidområde. Företaget har sitt säte i Linköping.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2109-2206	2009-2108
Nettoomsättning	2 369	2 453	2 469	1 933
Resultat efter finansiella poster	-252	-368	223	486
Soliditet %	1	2	4	3

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	816 125	-367 563
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-367 563	367 563
Årets resultat			-252 422
Belopp vid årets utgång	50 000	448 562	-252 422

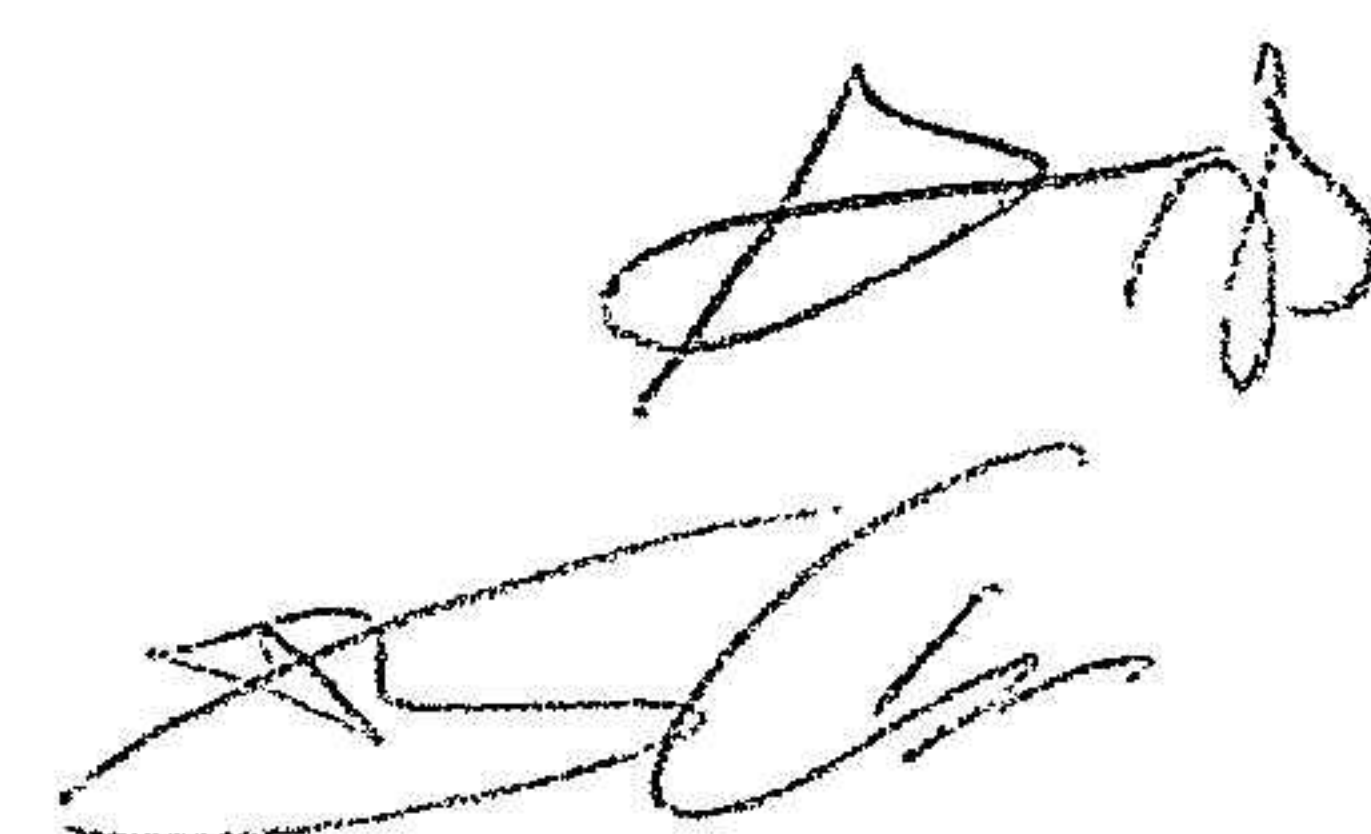
### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	448 562
Årets resultat	-252 422
<i>Summa</i>	196 140

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	196 140
<i>Summa</i>	196 140



# RESULTATRÄKNING

1

2025012803559

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 369 335	2 453 473
Övriga rörelseintäkter	29 522	9 650
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 398 857</b>	<b>2 463 123</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 145 469	-1 614 378
Personalkostnader	-14 000	-17 367
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-623 092	-623 092
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 782 561</b>	<b>-2 254 837</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>616 296</b>	<b>208 286</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-	40 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-868 718	-615 849
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-868 718</b>	<b>-575 849</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-252 422</b>	<b>-367 563</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-252 422</b>	<b>-367 563</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-252 422</b>	<b>-367 563</b>

# BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	19 583 022	20 206 114
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 583 022</b>	<b>20 206 114</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag		25 000	–
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	50 000	1 050 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>75 000</b>	<b>1 050 000</b>

**Summa anläggningstillgångar** 19 658 022 21 256 114

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		7 500	–
Övriga fordringar		339 897	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 851	13 642
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>356 248</b>	<b>13 643</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		933 559	156 612
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>933 559</b>	<b>156 612</b>

**Summa omsättningstillgångar** 1 289 807 170 255

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**20 947 829**

**21 426 369**

2025012803560

2025012803561

	2024-06-30	2023-06-30	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	448 562	816 125	
Årets resultat	-252 422	-367 563	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	196 140	448 562	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>246 140</b>	<b>498 562</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	15 245 552	15 845 552
Skulder till koncernföretag	5	4 111 993	4 111 993
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>19 357 545</b>	<b>19 957 545</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	600 000	600 000	
Leverantörsskulder	37 258	28 754	
Skatteskulder	57 742	139 546	
Övriga skulder	489 144	121 962	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	160 000	80 000	
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 344 144</b>	<b>970 262</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>20 947 829</b>	<b>21 426 369</b>	

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	26 162 830	24 776 109
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-	1 386 721
Utgående anskaffningsvärden	26 162 830	26 162 830
Ingående avskrivningar	-5 956 716	-5 333 624
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-623 092	-623 092
Utgående avskrivningar	-6 579 808	-5 956 716
<b>Redovisat värde</b>	<b>19 583 022</b>	<b>20 206 114</b>

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	214 550
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	-	1 172 171
Omklassificeringar	-	-1 386 721
Utgående anskaffningsvärden	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000
Inköp	25 000	0
Försäljningar	-1 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	75 000	1 050 000

2025012803563

**Not 5 Långfristiga skulder** 2024-06-30 2023-06-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

12 845 552 13 445 552

**Not 6 Ställda säkerheter** 2024-06-30 2023-06-30

Fastighetsinteckningar

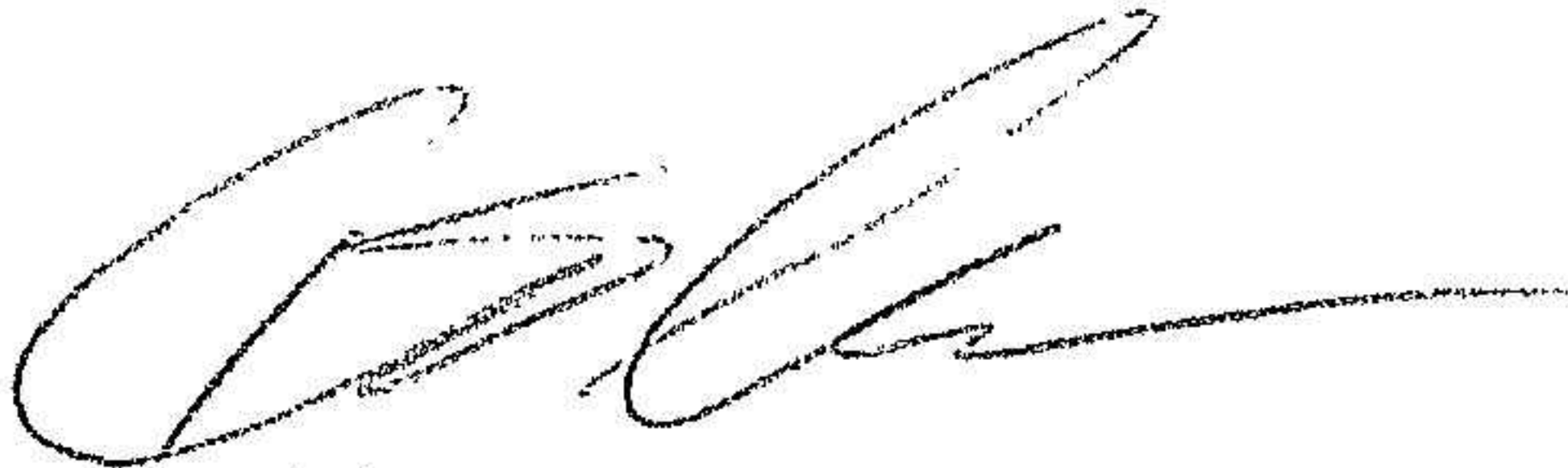
21 300 000 21 300 000

**Summa ställda säkerheter**

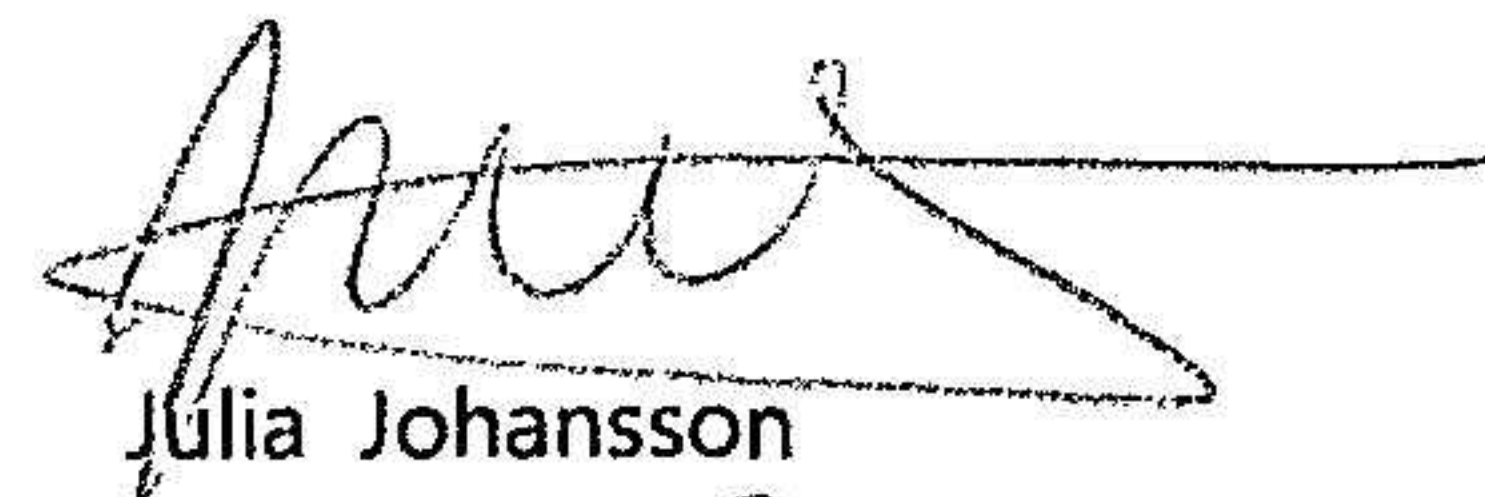
**21 300 000 21 300 000**

*UNDERSKRIFTER*

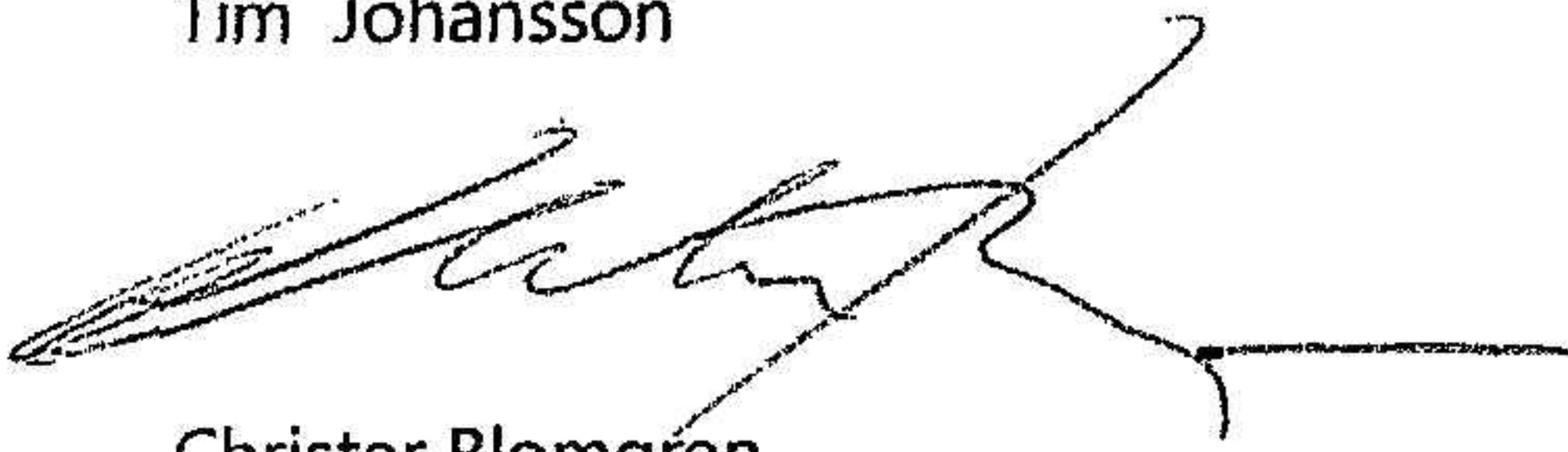
Linköping 2024-12-30



Tim Johansson



Julia Johansson



Christer Blomgren



Jennifer Short



Jessica Liljegren

