

Årsredovisning
för
FJ hus i Gävle AB
559455-9683

Räkenskapsåret
2023-11-07 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Jernberg , Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för FJ hus i Gävle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-07 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med förvaltning av fast och lös egendom och startade sin verksamhet 2024.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-10
Soliditet (%)	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
Årets resultat		-10 164	-10 164
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 164	39 836

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-10 164
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 164
	-10 164

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-11-07
-2024-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

9 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

9 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 164

Summa rörelsekostnader

-19 164

Rörelseresultat

-10 164

Resultat efter finansiella poster

-10 164

Resultat före skatt

-10 164

Årets resultat

-10 164

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 819 575

Summa materiella anläggningstillgångar

7 819 575

Summa anläggningstillgångar

7 819 575

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

186 919

Summa kassa och bank

186 919

Summa omsättningstillgångar

186 919

SUMMA TILLGÅNGAR

8 006 494

Balansräkning	Not	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-10 164
Summa fritt eget kapital		-10 164
Summa eget kapital		39 836
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	3	7 958 083
Summa långfristiga skulder		7 958 083
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		575
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000
Summa kortfristiga skulder		8 575
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 006 494

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	7 819 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 819 575
Utgående redovisat värde	7 819 575

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Årets förändring	7 958 083
	7 958 083

Gävle 2025-06-30

Fredrik Jernberg
Fredrik Jernberg