

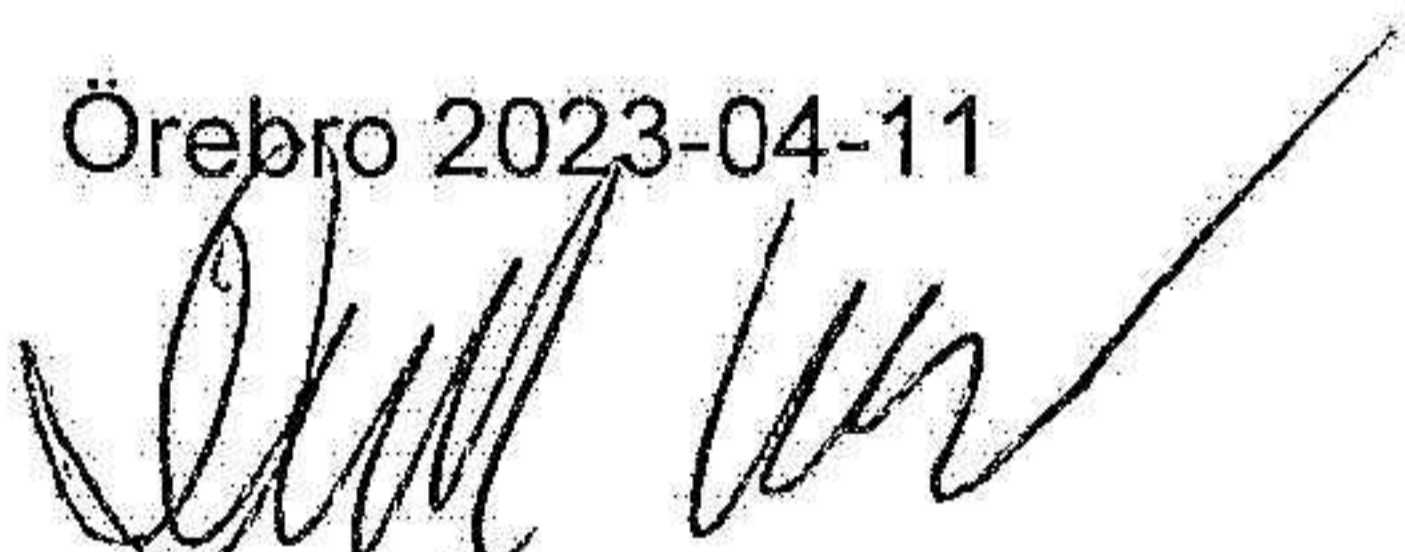
Årsredovisning för
WH Uteckling AB
559294-7948

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WH Uteckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2023-04-11



Daniel Wistrand

2023061621855

Årsredovisning för

WH Uteckling AB

559294-7948

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Angelika Rosengren

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

2025061621856

R

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WH Uteckling AB, 559294-7948, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro kommun registrerades år 2021 och bedriver fastighetsförvaltning och investerar i mark och fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-113 254	-135 964
Soliditet, %	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		14 036
Aktieägartillskott, erhållna	100 000		100 000
Årets resultat			-113 254
Vid årets slut	125 000		782

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 250 000 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 782, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	114 036
Årets resultat	-113 254
Totalt	782
Balanseras i ny räkning	782
Summa	782

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023061621857

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-04- 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-22 884	-59 949
Summa rörelsekostnader		-22 884	-59 949
Rörelseresultat		-22 884	-59 949
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 370	-76 015
Summa finansiella poster		-90 370	-76 015
Resultat efter finansiella poster		-113 254	-135 964
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-113 254	-135 964
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		-113 254	-135 964

2023061621858

R

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 327 700	2 327 700
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		192 740	-
Summa materiella anläggningstillgångar		2 520 440	2 327 700
Summa anläggningstillgångar		2 520 440	2 327 700
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 000	-
Summa kortfristiga fordringar		2 000	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		365	4 433
Summa kassa och bank		365	4 433
Summa omsättningstillgångar		2 365	4 433
SUMMA TILLGÅNGAR		2 522 805	2 332 133

2023061621859

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		114 036	150 000
Årets resultat		-113 254	-135 964
Summa fritt eget kapital		782	14 036
Summa eget kapital		25 782	39 036
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 650 000	1 650 000
Summa långfristiga skulder		1 650 000	1 650 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		4 900	-
Övriga skulder		628 000	625 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		214 123	18 097
Summa kortfristiga skulder		847 023	643 097
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 522 805	2 332 133

2023061621860

R

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 327 700	
-Nyanskaffningar		2 327 700
Redovisat värde vid årets slut	2 327 700	2 327 700

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 650 000
	1 650 000

Not 5 Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	628 000	625 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	1 650 000	1 650 000
	1 650 000	1 650 000
Summa ställda säkerheter	1 650 000	1 650 000

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

Inga


Inga

2023061621862

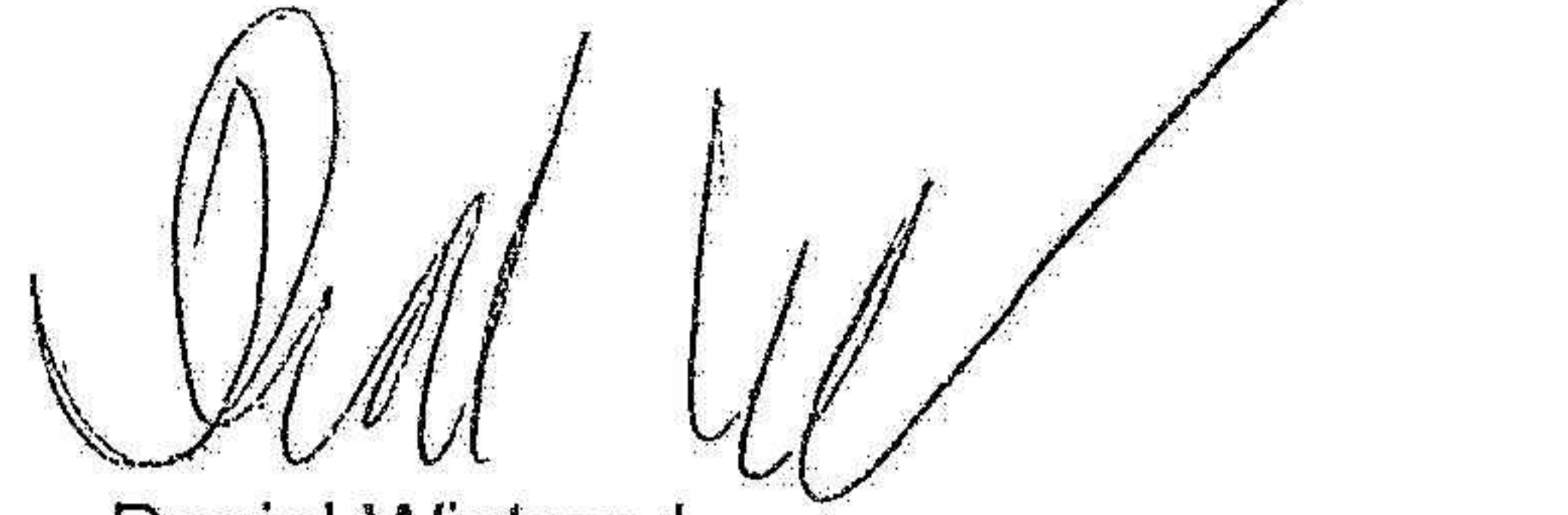
K

Underskrifter

Örebro 2023-04-11



Marcus Hammar
Styrelseordförande



Daniel Wistrand

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023061621863

h