

Styrelsen för

MAPAB i Norrtälje Aktiebolag

Org nr 556461-5135

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 juli 2022 - 30 juni 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3, 4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under året bestått i uthyrning av lägenheter i hyreshus samt rådgivning i byggplaneringsfrågor.

Bolaget har ej haft några anställda under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	379	385	557	402	347
Balansomslutning	1 794	1 821	1 954	1 954	2 011
Resultat efter finansiella poster	14	35	67	67	55
Soliditet(%)	28	27	22	22	23

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel, disponeras enligt följande:

Ingående fritt eget kapital		248 769
Årets resultat		11 235
Balanseras i ny räkning	Summa	260 004

Förändring eget kapital	aktiekapital	reservfond	fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	248 769
Disposition enl bolagsstämmobeslut			—
Årets resultat			11 235
Vid årets slut	200 000	40 000	260 004

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att vidstående resultat- och balansräkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma den 18/10 2023. Stämman beslutade disponera årets vinst i enlighet med styrelsens förslag.

Norrtälje den 18/10 2023


Mats Viktorsson

2023102006666

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 -2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 -2022-06-30</i>
Nettoomsättning		378 534	384 514
Bruttoresultat		378 534	384 514
Externa kostnader	1	-262 692	-254 117
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	2	-68 774	-68 774
Summa rörelsekostnader		-331 466	-322 891
Rörelseresultat		47 068	61 623
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		579	1 623
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 243	-28 129
Resultat efter finansiella poster		14 404	35 117
Resultat före skatt		14 404	35 117
Skattekostnad		-3 169	-7 725
Årets resultat		11 235	27 392

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	2		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		1 427 552	1 496 326
		<u>1 427 552</u>	<u>1 496 326</u>
Summa anläggningstillgångar		1 427 552	1 496 326
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		38 056	10 950
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		—	1 500
		<u>38 056</u>	<u>12 450</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>		38 966	38 966
<i>Kassa och bank</i>		289 245	274 106
Summa omsättningstillgångar		366 267	325 522
SUMMA TILLGÅNGAR		1 793 819	1 821 848

2023102006667

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2000 aktier à 100kr)		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		248 769	221 377
Utdelning		—	—
Årets resultat		11 235	27 392
Summa fritt eget kapital		<u>260 005</u>	<u>248 769</u>
Summa eget kapital		<u>500 005</u>	<u>488 769</u>
 <i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		1 181 240	1 220 170
		<u>1 181 240</u>	<u>1 220 170</u>
 <i>Kortfristiga skulder</i>			
Skuld till aktieägare		41 906	23 692
Skatter		5 963	7 725
Övriga kortfristiga skulder		5 847	11 683
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 858	69 808
		<u>112 574</u>	<u>112 908</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 793 819</u>	<u>1 821 847</u>

2023102006668

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer*Belopp i kr om inget annat anges***Värderingsprinciper m m**

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden, Redovisningsrådet och Föreningen Auktoriserade Revisorer FAR.

Not 1 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse och revisorer

	2022-07-01	2021-07-01
	-2023-06-30	-2022-06-30

Företaget har ej haft några anställda under året

	Övriga	ÖÖ	
Not 2 Anläggningstillgångar			
	2022-07-01	2021-07-01	
	-2023-06-30	-2022-06-30	

Avskrivning sker enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden med öljande avskrivningsprocent.

Byggnader	2%	2%
Markanläggningar	5%	5%
Byggnader	-2023-06-30	-2022-06-30

Anskaffningsvärde	3 438 693	3 438 693
Årets nyanskaffningar		
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 942 367	-1 873 593
Årets avskrivningar på kvarvarande fastigheter	-68 774	-68 774
Utgående avskrivningar enligt plan	-2 011 141	-1 942 367
Bokfört värde på kvarvarande fastigheter	1 427 552	1 496 326

Markanläggningar

Anskaffningsvärde	90 813	90 813
Ingående avskrivningar enligt plan	-90 813	-90 813
Årets avskrivningar på kvarvarande anläggningar	-	-
Utgående avskrivningar enligt plan	-90 813	-90 813
Bokfört värde på kvarvarande markanläggningar	-	-

Inventarier

Anskaffningsvärde	181 197	181 197
Årets nyanskaffningar		
Utgående anskaffningsvärde för kvarvarande inventarier	181 197	181 197
Ingående avskrivningar enligt plan	-181 197	-181 197
Årets avskrivningar på kvarvarande inventarier		
Utgående avskrivningar enligt plan		
Bokfört värde på kvarvarande inventarier		-

Finansiella anläggningstillgångar

Värdepapper finns till ett marknadsvärde av 95 721		
Bokfört värde	38 966	38 966

Not 3 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter: Pantbrev i Tälje 2:110	3 950 000	3 950 000
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Not 4 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen

Norrtälje 2023-10-18



Mats Viktorsson



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas