

Årsredovisning för
Wetland Technology 826 AB

556462-5381

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Arne Linding
Styrelseledamot

2025-06-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wetland Technology 826 AB, 556462-5381, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Söderhamn ska äga, förvalta och hyra ut kommersiella fastigheter samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningsökningen beror på vidarefakturering av lokalanpassningar till hyresgäst.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	3 043 123	1 104 223	849 435	1 587 763
Resultat efter finansiella poster	741 216	345 662	446 344	623 319
Soliditet %	47,7	59,4	78	51,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 988 745	10 621
Balanseras i ny räkning			10 622	-10 621
Årets resultat				49 348
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 999 367	49 348

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 999 367
Årets resultat	49 348
Summa	2 048 715
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 048 715
Summa	2 048 715

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 043 123	1 104 223
Övriga rörelseintäkter		25 004	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 068 127	1 104 223
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33 508	-8 748
Övriga externa kostnader		-2 155 440	-426 348
Personalkostnader	2	-119 850	-309 096
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 094	-59 390
Summa rörelsekostnader		-2 367 892	-803 582
Rörelseresultat		700 235	300 641
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 981	45 049
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-28
Summa finansiella poster		40 981	45 021
Resultat efter finansiella poster		741 216	345 662
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 500 000	-930 000
Förändring av periodiseringsfonder		840 000	615 000
Förändring av överavskrivningar		-295	0
Summa bokslutsdispositioner		-660 295	-315 000
Resultat före skatt		80 921	30 662
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 573	-20 041
Årets resultat		49 348	10 621

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 901 412	831 148
Inventarier, verktyg och installationer	4	295	10 716
Summa materiella anläggningstillgångar		1 901 707	841 864
Summa anläggningstillgångar		1 901 707	841 864
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		48 406	38 918
Fordringar hos koncernföretag		0	1 598 908
Övriga fordringar		566 113	97 817
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	40 982
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 889	7 533
Summa kortfristiga fordringar		647 408	1 784 158
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 276 676	2 283 166
Summa kassa och bank		2 276 676	2 283 166
Summa omsättningstillgångar		2 924 084	4 067 324
SUMMA TILLGÅNGAR		4 825 791	4 909 188

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 999 367	1 988 745
Årets resultat		49 348	10 621
Summa fritt eget kapital		2 048 715	1 999 366
Summa eget kapital		2 168 715	2 119 366
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		165 000	1 005 000
Akkumulerade överavskrivningar		295	0
Summa obeskattade reserver		165 295	1 005 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		18 984	4 311
Summa långfristiga skulder		18 984	4 311
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		453 476	174 957
Skulder till koncernföretag		1 503 920	1 410 000
Övriga skulder		483 935	80 731
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 466	114 823
Summa kortfristiga skulder		2 472 797	1 780 511
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 825 791	4 909 188

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 545 005	1 545 005
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 118 937	
Utgående anskaffningsvärden	2 663 942	1 545 005
Ingående avskrivningar	-713 857	-665 184
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-48 673	-48 673
Utgående avskrivningar	-762 530	-713 857
Redovisat värde	1 901 412	831 148

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 588	53 588
Utgående anskaffningsvärden	53 588	53 588
Ingående avskrivningar	-42 872	-32 155
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 421	-10 717
Utgående avskrivningar	-53 293	-42 872
Redovisat värde	295	10 716

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Linding i Söderhamn AB	559184-9483	Söderhamn

Underskrifter

Söderhamn

Arne Linding
Arne Linding
Styrelseledamot

2025-06-02
Datum