

Årsredovisning

för

Borgmästarvillan Aktiebolag

556428-7455

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Gillström, Styrelseledamot
2024-07-31

Styrelsen och verkställande direktören för Borgmästarvillan Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar 1 industrifastighet i Tibro.
Bolaget är dotterbolag till Locustella Holding AB

Företaget har sitt säte i Tibro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	363	2 748	2 643	2 423
Resultat efter finansiella poster	-449	512	85	2 405
Soliditet (%)	56,9	54,9	43,8	51,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	0	4 774 110	408 003	5 282 113
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning				408 003	-408 003	0
Erhållna aktieägartillskott				1 000 000		1 000 000
Årets resultat					-455 108	-455 108
Belopp vid årets utgång	100 000	0	0	5 182 113	-455 108	4 827 005

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 182 113
årets förlust	-455 108
	4 727 005
disponeras så att i ny räkning överföres	4 727 005
	4 727 005

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-09-01
-2022-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	363 367	2 748 284
Övriga rörelseintäkter	3 169 331	-753 822
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 532 698	1 994 462

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-3 187 691	-633 574
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-493 996	-658 661
Summa rörelsekostnader	-3 681 687	-1 292 235
Rörelseresultat	-148 989	702 227

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	541	77 550
Räntekostnader och liknande resultatposter	-300 627	-267 379
Summa finansiella poster	-300 086	-189 829
Resultat efter finansiella poster	-449 075	512 398

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-300 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	212 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-88 000
Resultat före skatt	-449 075	424 398

Skatter

Skatt på årets resultat	-6 033	-16 395
Årets resultat	-455 108	408 003

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 847 712

8 341 708

Summa materiella anläggningstillgångar

7 847 712

8 341 708

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

1 195 270

1 395 270

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 195 270

1 395 270

Summa anläggningstillgångar

9 042 982

9 736 978

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

330 000

0

Summa varulager

330 000

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

211 409

342 787

Övriga fordringar

14 182

466 038

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

32 798

Summa kortfristiga fordringar

225 591

841 623

Kassa och bank

Kassa och bank

51 276

245 671

Summa kassa och bank

51 276

245 671

Summa omsättningstillgångar

606 867

1 087 294

SUMMA TILLGÅNGAR

9 649 849

10 824 272

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		3 885 633	4 351 909
Summa bundet eget kapital		3 985 633	4 451 909
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 296 481	422 202
Årets resultat		-455 108	408 003
Summa fritt eget kapital		841 373	830 205
Summa eget kapital		4 827 006	5 282 114
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		235 800	235 800
Övriga obeskattade reserver		601 000	601 000
Summa obeskattade reserver		836 800	836 800
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 624 956	3 874 964
Summa långfristiga skulder		3 624 956	3 874 964
Kortfristiga skulder			
	4		
Leverantörsskulder		435 752	297 175
Skatteskulder		-67 298	0
Övriga skulder		-42 139	250 008
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 772	283 211
Summa kortfristiga skulder		361 087	830 394
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 649 849	10 824 272

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 228 040	8 228 040
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 228 040	8 228 040
Ingående avskrivningar	-7 191 331	-7 154 371
Årets avskrivningar	-27 720	-36 960
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 219 051	-7 191 331
Ingående uppskrivningar	7 304 999	7 926 700
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-466 276	-621 701
Utgående ackumulerade uppskrivningar	6 838 723	7 304 999
Utgående redovisat värde	7 847 712	8 341 708
Bokfört värde byggnader	7 376 614	7 870 610
Bokfört värde mark	471 098	471 098
	7 847 712	8 341 708

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller tidigast efter 5 år	2 624 924	2 874 932
	2 624 924	2 874 932

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 874 964 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	3 624 956	3 874 964
	3 624 956	3 874 964
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	250 008	250 008
	250 008	250 008

Tibro 2024-07-11

Magnus Gillström
Magnus Gillström
Verkställande direktör