

# ÅRSREDOVISNING

för

## TKN Rör och Fastighetservice AB

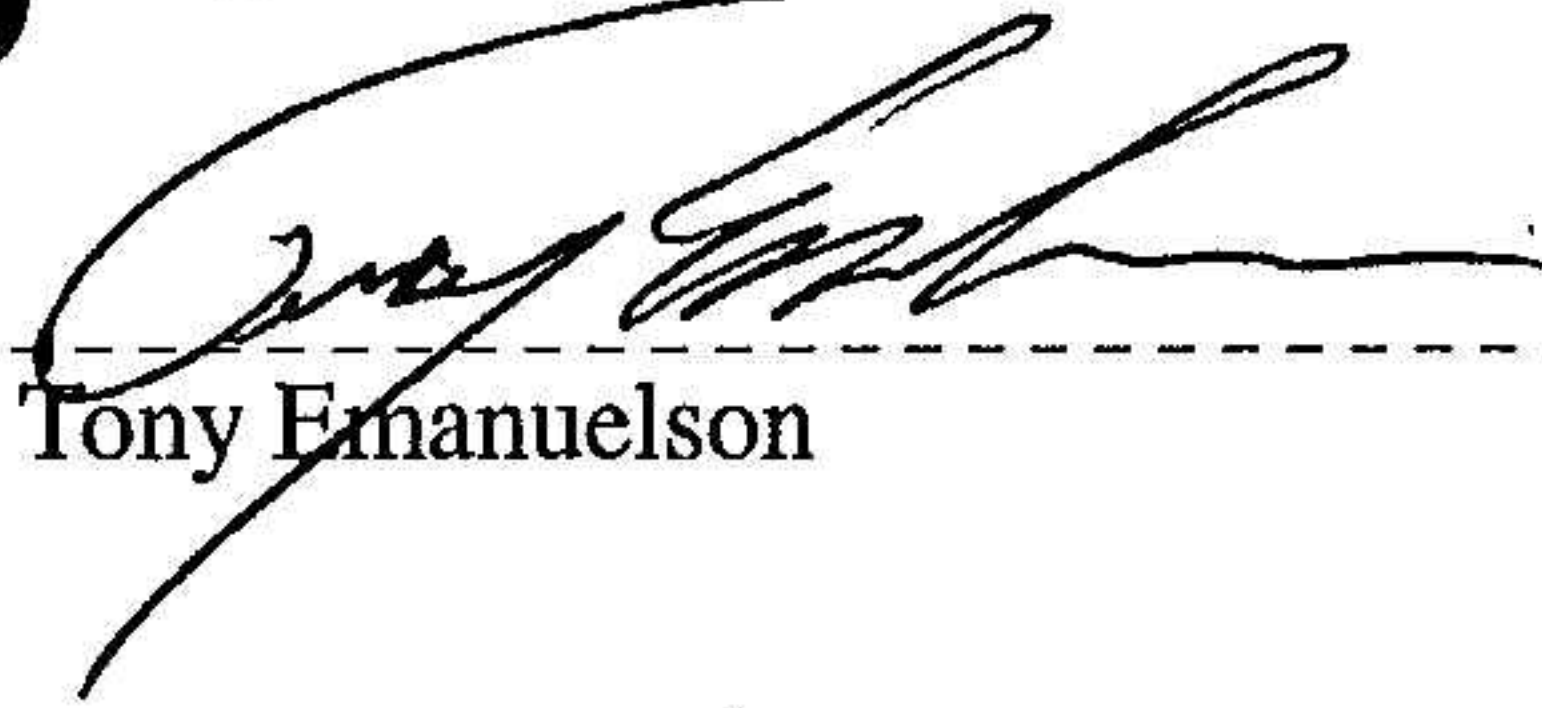
Org.nr. 556650-4246

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i TKN Rör och Fastighetservice AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2023-04-25



---

Tony Emanuelson

# ÅRSREDOVISNING

för

## TKN Rör och Fastighetservice AB

Org.nr. 556650-4246

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom byggnads- och VVS-branschen.

Företagets säte är Alingsås.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 072 231	5 244 486	4 793 455	4 335 661
Resultat efter finansiella poster	960 288	370 058	501 078	383 933
Soliditet (%)	60,33	74,75	69,01	69,60
Balansomslutning	3 272 765	2 139 985	2 188 355	1 895 766

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	904 446	384 901	1 289 347
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		384 901	-384 901	0
Utdelning till aktieägare		-385 000		-385 000
Årets resultat			668 421	668 421
Belopp vid årets utgång	100 000	904 347	668 421	1 572 768

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat

904 347

Årets resultat

668 421

1 572 768

Förslag till disposition:

Utdelning

500 000

Balanseras i ny räkning

1 072 768

1 572 768

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**TKN Rör och Fastighetservice AB**

Org.nr. 556650-4246

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 072 231	5 244 486
Övriga rörelseintäkter		1 625	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>6 073 856</u>	<u>5 244 486</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 674 182	-2 422 339
Övriga externa kostnader		-900 003	-1 004 806
Personalkostnader	2	-1 538 466	-1 446 592
Övriga rörelsekostnader		-629	-604
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-5 113 280</u>	<u>-4 874 341</u>
<b>Rörelseresultat</b>		960 576	370 145
<b>Finansiella poster</b>			
Änteintäkter		38	94
Räntekostnader		-326	-181
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-288</u>	<u>-87</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		960 288	370 058
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-115 000	124 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-115 000</u>	<u>124 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		845 288	494 058
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-176 867	-109 157
<b>Årets resultat</b>		<u>668 421</u>	<u>384 901</u>

2023050517138

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

## TILLGÅNGAR

## Omsättningstillgångar

## Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

49 470

49 470

Summa varulager

49 470

49 470

## Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 648 505

1 063 488

Övriga fordringar

61

23 753

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

173 858

187 539

Summa kortfristiga fordringar

2 822 424

1 274 780

## Kassa och bank

Kassa och bank

3

400 871

815 735

Summa kassa och bank

400 871

815 735

Summa omsättningstillgångar

3 272 765

2 139 985

## SUMMA TILLGÅNGAR

3 272 765

2 139 985

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

## Eget kapital

## Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

## Fritt eget kapital

Balanserat resultat

904 347

904 446

Årets resultat

668 421

384 901

Summa fritt eget kapital

1 572 768

1 289 347

Summa eget kapital

1 672 768

1 389 347

## Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

380 000

265 000

Summa obeskattade reserver

380 000

265 000

## Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

396 772

115 359

Skatteskulder

44 155

0

Övriga skulder

538 654

167 630

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

240 416

202 649

Summa kortfristiga skulder

1 219 997

485 638

## SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 272 765

2 139 985

2023050517139

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda****2022****2021****Medelantal anställda**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,50

2,50

**Noter till balansräkningen****Not 3 Checkräkningskredit****2022-12-31****2021-12-31**

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:

350 000

350 000

**Övriga noter****Not 4 Ställda säkerheter****2022-12-31****2021-12-31**

Företagsinteckningar

350 000

350 000

**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Alingsås

Tony Emanuelsson

2023-04-25

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 april 2023.

Anna Hedin

Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i TKN Rör och Fastighetservice AB  
Org.nr. 556650-4246

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TKN Rör och Fastighetservice AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TKN Rör och Fastighetservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TKN Rör och Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TKN Rör och Fastighetservice AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TKN Rör och Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

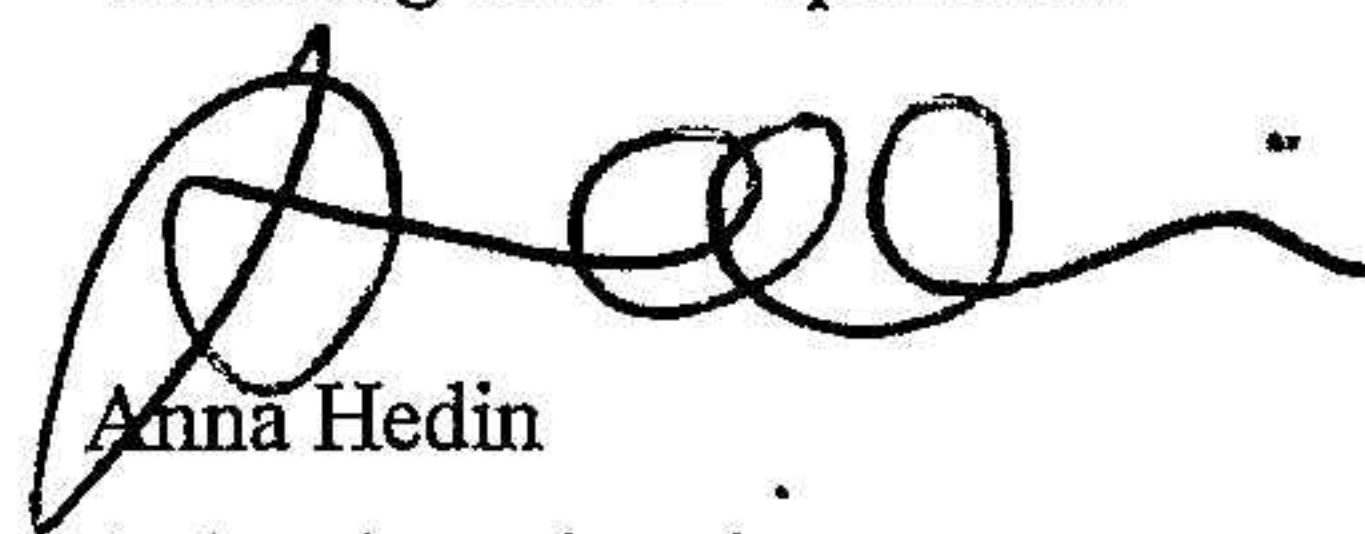
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 25 april 2023



Anna Hedin

Auktoriserad revisor