

Årsredovisning för
Mölleforsen Förvaltning AB
556620-4664

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mölleforsen Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-14. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Anderstorp 2023-06-14


Sive Svärd
Verkställande direktör

Årsredovisning för

Mölleforsen Förvaltning AB

556620-4664

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mölleforsen Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Upprättad kontrollbalansräkning visar ett eget kapital som överstiger registrerat aktiekapital.

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Gislaveds kommun bedriver fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper.

Nuvarande verksamhet startade 2001. Bolaget registrerades 2001 12 21.
Verksamheten bedrivs i Anderstorp.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	461 438	199 444	344 540	357 235
Resultat efter finansiella poster	-7 592	-258 620	-11 415	-11 750
Soliditet, %	2,2	2,1	8,6	9,1

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	501 000	-153 423	-258 620
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-258 620	258 620
Årets resultat			-519
Belopp vid årets slut	501 000	-412 043	-519

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 533 450 kr (533 450 kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-412 043
årets resultat	-519
Totalt	-412 562
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-412 562
Summa	-412 562

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		461 438	199 444
Övriga rörelseintäkter		5 599	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		467 037	199 444
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-251 115	-279 885
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-161 195	-125 621
Summa rörelsekostnader		-412 310	-405 506
Rörelseresultat		54 727	-206 062
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 328	-52 558
Summa finansiella poster		-62 319	-52 558
Resultat efter finansiella poster		-7 592	-258 620
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-7 592	-258 620
Skatter			
Skatt på årets resultat		7 073	-
Årets resultat		-519	-258 620

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 155 645	3 250 441
Inventarier, verktyg och installationer	3	676 299	694 658
Summa materiella anläggningstillgångar		3 831 944	3 945 099
Summa anläggningstillgångar		3 831 944	3 945 099
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 938	32 625
Övriga fordringar		29 115	32 427
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 601	8 128
Summa kortfristiga fordringar		74 654	73 180
Kassa och bank			
Kassa och bank		99 121	167 025
Summa kassa och bank		99 121	167 025
Summa omsättningstillgångar		173 775	240 205
SUMMA TILLGÅNGAR		4 005 719	4 185 304

2023062029979

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		501 000	501 000
Summa bundet eget kapital		501 000	501 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-412 043	-153 423
Årets resultat		-519	-258 620
Summa fritt eget kapital		-412 562	-412 043
Summa eget kapital		88 438	88 957
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	-	1 762 500
Skulder till koncernföretag		802 859	802 859
Summa långfristiga skulder		802 859	2 565 359
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 762 500	150 000
Leverantörsskulder		1 146	-
Skulder till koncernföretag		1 304 372	1 340 223
Övriga skulder		31 876	30 499
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 528	10 266
Summa kortfristiga skulder		3 114 422	1 530 988
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 005 719	4 185 304

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-50

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 025 132	5 025 132
	<u>5 025 132</u>	<u>5 025 132</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 774 691	-1 679 893
-Årets avskrivning enligt plan	-94 796	-94 798
	<u>-1 869 487</u>	<u>-1 774 691</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 155 645	3 250 441

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 644 138	1 462 773
-Nyanskaffningar	48 040	181 365
Vid årets slut	<u>1 692 178</u>	<u>1 644 138</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-949 480	-918 657
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-66 399	-30 823
Vid årets slut	<u>-1 015 879</u>	<u>-949 480</u>
Redovisat värde vid årets slut	676 299	694 658

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	1 162 500
	<u>-</u>	<u>1 162 500</u>

Not 5 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

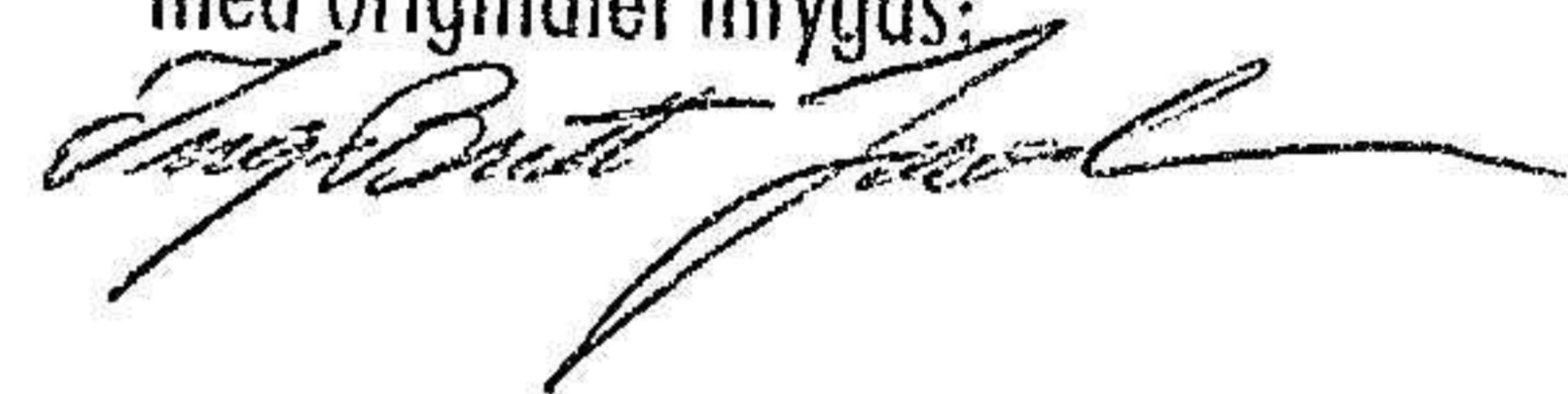
	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Summa ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000

Anderstorp 2023-06-14


Sive Svärd
Verkställande direktör


Boris Claesson
Styrelseordförande

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023062029982