

Årsredovisning

för

Östergården Holding AB

559415-5383

Räkenskapsåret

2022-12-28 - 2023-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Marinder, Styrelseledamot
2023-12-19

Styrelsen för Östergården Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-28 - 2023-09-30, vilket är företaget första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget Östergården Holding AB ska äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet. Företaget kommer också att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vårgårda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det här är företaget första räkenskapsår. Bolaget registrerades 2022-12-28 och avslutas genom ett förkortat räkenskapsår 2023-09-30.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (10 mån)
Nettoomsättning	45
Resultat efter finansiella poster	3 039
Soliditet (%)	56,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
Årets resultat		3 033 011	3 033 011
Belopp vid årets utgång	50 000	3 033 011	3 083 011

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	3 033 011
disponeras så att i ny räkning överföres	3 033 011
	3 033 011

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-12-28
-2023-09-30
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 45 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 45 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -4 386

Summa rörelsekostnader -4 386

Rörelseresultat 40 614

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag 3 009 000

Räntekostnader och liknande resultatposter -10 374

Summa finansiella poster 2 998 626

Resultat efter finansiella poster 3 039 240

Resultat före skatt 3 039 240

Skatter

Skatt på årets resultat -6 229

Årets resultat 3 033 011

Balansräkning

Not

2023-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	563 348
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	350 879
Summa materiella anläggningstillgångar		914 227

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	1 379 000
Fordringar hos koncernföretag	5	1 798 233
Andra långfristiga fordringar	6	1 350 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 527 233
Summa anläggningstillgångar		5 441 460

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 000
Summa kortfristiga fordringar		45 000

Kassa och bank

Kassa och bank		11 062
Summa kassa och bank		11 062
Summa omsättningstillgångar		56 062

SUMMA TILLGÅNGAR

5 497 522

Balansräkning

Not

2023-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

3 033 011

Summa fritt eget kapital

3 033 011

Summa eget kapital

3 083 011

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

406 022

Övriga skulder

1 970 000

Summa långfristiga skulder

2 376 022

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

27 996

Skatteskulder

6 229

Övriga skulder

4 264

Summa kortfristiga skulder

38 489

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 497 522

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

2023-09-30

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	563 348
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	563 348
Utgående redovisat värde	563 348

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-09-30

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	350 879
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	350 879
Utgående redovisat värde	350 879

Not 4 Andelar i koncernföretag

2023-09-30

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 970 000
Försäljningar	-591 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 379 000
Utgående redovisat värde	1 379 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

2023-09-30

Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	1 798 233
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 798 233
Utgående redovisat värde	1 798 233

Not 6 Andra långfristiga fordringar

2023-09-30

Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	1 350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 350 000
Utgående redovisat värde	1 350 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 434 018 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2023-09-30

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	406 022
	406 022

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	27 996
	27 996

Not Ställda säkerheter

2023-09-30

Fastighetsinteckning	460 000
	460 000

Vårgårda 2023-12-19

Mattias Marinder
Mattias Marinder

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19 december 2023

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt
Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor



SA REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östergården Holding AB
Org.nr 559415-5383

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Östergården Holding AB för räkenskapsåret 2022-12-28 - 2023-09-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östergården Holding ABs finansiella ställning per den 2023-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Östergården Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte



SA REVISION

upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Östergården Holding AB för räkenskapsåret 2022-12-28 - 2023-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Östergården Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



SA REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara 2023-12-19

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt

Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor

Östergården Holding AB, Org.nr 559415-5383