

ÅRSREDOVISNING

för

Spanienhus Holding AB

Org.nr. 556522-6924

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tommy Bergsten, Styrelseledamot

2024-07-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, förvalta samt hyra ut och förmedla fast egendom i Spanien, bedriva import och försäljning av frukt och grönsaker samt bedriva handel med värdepapper och därmed förenligt verksamhet.

Verksamheten att bedriva import och försäljning av frukt och grönsaker i bifirman Mellansjö Frukt och grönsaker har ännu inte kommit igång.

Företagets säte är i Västra Götalands län, Gullspångs kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	41 517	32 774	1	92 960
Resultat efter finansiella poster	-12 395	-101 823	83 741	44 314
Soliditet (%)	23	20,6	30,1	22,7

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	144 000	20 000	92 627	-101 823	154 804
Balanseras i ny räkning			-101 823	101 823	0
Årets resultat				-12 395	-12 395
Belopp vid årets utgång	<u>144 000</u>	<u>20 000</u>	<u>-9 196</u>	<u>-12 395</u>	<u>142 409</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-9 197
Årets resultat	<u>-12 395</u>
	-21 592

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-21 592</u>
	-21 592

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Spanienhus Holding AB

Org.nr. 556522-6924

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		41 517	32 774
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>41 517</u>	<u>32 774</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-34 036	-44 439
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-20 476</u>	<u>-20 476</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-54 512</u>	<u>-64 915</u>
Rörelseresultat		-12 995	-32 141
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-69 758
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		600	85
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-9</u>
Summa finansiella poster		<u>600</u>	<u>-69 682</u>
Resultat efter finansiella poster		-12 395	-101 823
Resultat före skatt		-12 395	-101 823
Årets resultat		<u>-12 395</u>	<u>-101 823</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	578 811	564 757
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 310	10 310
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>584 121</u>	<u>575 067</u>
Summa anläggningstillgångar		584 121	575 067
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		35 487	176 937
Summa kassa och bank		<u>35 487</u>	<u>176 937</u>
Summa omsättningstillgångar		35 487	176 937
SUMMA TILLGÅNGAR		619 608	752 004
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		144 000	144 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>164 000</u>	<u>164 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-9 197	92 627
Årets resultat		-12 395	-101 823
Summa fritt eget kapital		<u>-21 592</u>	<u>-9 196</u>
Summa eget kapital		142 408	154 804
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		477 200	597 200
Summa långfristiga skulder		<u>477 200</u>	<u>597 200</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		619 608	752 004

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	773 790	773 790
	Inköp	29 530	0
	Utgående anskaffningsvärden	803 320	773 790
	Ingående avskrivningar	-209 033	-193 557
	Årets avskrivningar	-15 476	-15 476
	Utgående avskrivningar	-224 509	-209 033
	Redovisat värde	578 811	564 757
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Ingående avskrivningar	-39 690	-34 690
	Årets avskrivningar	-5 000	-5 000
	Utgående avskrivningar	-44 690	-39 690
	Redovisat värde	5 310	10 310
Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	477 200	597 200

Övriga noter

Not 5 **Väsentliga händelser efter
räkenskapsårets slut**

Det allmänna ekonomiska läget med hög inflation och ökande ränteläge kan påverka bolaget eftersom risk föreligger för fortsatt finansiell oro. Styrelsen följer aktivt utvecklingen för att minska eventuella effekter på verksamheten

Not 6 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Mariestad

Tommy Bergsten
Tommy Bergsten

Lars-Johan Janson
Lars-Johan Janson

2024-06-29

2024-06-29