

# Årsredovisning

## BBC Mark AB

Org.nr 559047-7088

Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 juni 2022.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örkelljunga den 15 juni 2022



Britt-Marie Svensson

# Årsredovisning

## BBC Mark AB

Org.nr 559047-7088

Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för BBC Mark AB avger härmed följande årsredovisning.

| Innehåll               | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2    |
| Resultaträkning        | 3    |
| Balansräkning          | 4    |
| Noter                  | 6    |

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BBC Fastigheter AB, 55667-8743, med säte i Örkelljunga.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Byggnationen av sista etappen lokaler på fastigheten Östra Spång 4:51 har avslutats och hyresgäst har flyttat in. Inköp av ytterligare mark intill denna fastigheten har gjorts.

Nettoomsättningen har ökat eftersom lokalerna har varit uthyrda hela året.

| Flerårsöversikt                         | 2021  | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------------|-------|------|------|------|
| Nettoomsättning                         | 1 392 | 862  | 263  | 0    |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | -813  | -517 | -256 | 2    |
| Sollditet (%)                           | 1     | 1    | 0    | 3    |

### Förändringar i eget kapital

|                                                         | Aktiekapital  | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt kapital |
|---------------------------------------------------------|---------------|---------------------|----------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning | 50 000        | 1 154               | 17 125         | 68 279         |
| Omföring av föregående års resultat                     | 0             | 17 125              | -17 125        |                |
| Årets resultat                                          | 0             | 0                   | 3 313          | 3 313          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                          | <b>50 000</b> | <b>18 279</b>       | <b>3 313</b>   | <b>71 592</b>  |

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 18 279        |
| Årets vinst         | 3 313         |
|                     | <b>21 592</b> |

disponeras så att

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| I ny räkning överföres | 21 592        |
|                        | <b>21 592</b> |

## Resultaträkning

|                                                                                | Not | 2021-01-01<br>-2021-12-31 | 2020-01-01<br>-2020-12-31 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
|                                                                                | 1   |                           |                           |
| <i>Rörelseintäkter</i>                                                         |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                                                |     | 1 392 254                 | 861 600                   |
| Övriga rörelseintäkter                                                         |     | 0                         | 30 000                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                           |     | <b>1 392 254</b>          | <b>891 600</b>            |
| <i>Rörelsekostnader</i>                                                        |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                                                       |     | -483 478                  | -76 821                   |
| Av- och nedskrivningar av materiella<br>och immateriella anläggningstillgångar |     | -637 064                  | -522 024                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                                                  | 2   | <b>-1 120 542</b>         | <b>-598 845</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>                                                         |     | <b>271 712</b>            | <b>292 755</b>            |
| <i>Finansiella poster</i>                                                      |     |                           |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                     | 3   | -1 084 551                | -809 367                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                                |     | <b>-1 084 551</b>         | <b>-809 367</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                       |     | <b>-812 839</b>           | <b>-516 612</b>           |
| <i>Bokslutsdispositioner</i>                                                   |     |                           |                           |
| Erhållna koncernbidrag                                                         |     | 1 200 000                 | 690 000                   |
| Förändring av överavskrivningar                                                |     | -382 974                  | -151 600                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                                             |     | <b>817 026</b>            | <b>538 400</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                                                     |     | <b>4 187</b>              | <b>21 788</b>             |
| Skatt på årets resultat                                                        |     | -874                      | -4 663                    |
| <b>Årets resultat</b>                                                          |     | <b>3 313</b>              | <b>17 125</b>             |

## Balansräkning

|                                                                                | Not | 2021-12-31        | 2020-12-31        |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                                              |     |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                                   |     |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>                                        |     |                   |                   |
| Byggnader och mark                                                             | 4   | 36 643 834        | 21 677 589        |
| Inventarier, verktyg och installationer                                        | 5   | 1 366 278         | 1 174 595         |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 6   | 0                 | 100 000           |
|                                                                                |     | <b>38 010 112</b> | <b>22 952 184</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                                   |     |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                                                 |     |                   |                   |
| Kundfordringar                                                                 |     | 0                 | 0                 |
| Fordringar hos koncernföretag                                                  | 7   | 2 330 000         | 1 130 000         |
| Fordringar hos intresseföretag                                                 |     | 0                 | 0                 |
| Övriga fordringar                                                              |     | 139 500           | 16 008            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                                   |     | 30 878            | 17 136            |
|                                                                                |     | <b>2 500 378</b>  | <b>1 163 144</b>  |
| <i>Kassa och bank</i>                                                          |     | 143 551           | 6 445             |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                                             |     | <b>2 643 929</b>  | <b>1 169 589</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                                        |     | <b>40 654 041</b> | <b>24 121 773</b> |

## Balansräkning

|                                              | Not | 2021-12-31        | 2020-12-31        |
|----------------------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                   |                   |
| Aktiekapital (500 aktier)                    |     | 50 000            | 50 000            |
|                                              |     | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |     | 18 279            | 1 154             |
| Årets resultat                               |     | 3 313             | 17 125            |
|                                              |     | <b>21 592</b>     | <b>18 279</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>71 592</b>     | <b>68 279</b>     |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |     |                   |                   |
| Överavskrivningar                            |     | 713 585           | 330 611           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |     | <b>713 585</b>    | <b>330 611</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |     |                   |                   |
|                                              | 7   |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |     | 17 865 000        | 0                 |
| Skulder till koncernföretag                  |     | 5 200 000         | 3 600 000         |
| Övriga långfristiga skulder                  |     | 16 400 000        | 20 000 000        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |     | <b>39 465 000</b> | <b>23 600 000</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |     | 128 204           | 0                 |
| Skatteskulder                                |     | 51 660            | 31 620            |
| Övriga skulder                               |     | 0                 | 0                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 224 000           | 91 263            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>403 864</b>    | <b>122 883</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>40 654 041</b> | <b>24 121 773</b> |

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

#### Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

#### Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

|                                         |         |
|-----------------------------------------|---------|
| Byggnader                               | 50 år   |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

### Not 2. Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och löner har inte utbetalats.

### Not 3. Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

|                                | 2021              | 2020            |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|
| Räntekostnader, koncernföretag | -159 978          | -107 358        |
| Övriga räntekostnader          | -924 573          | -702 009        |
| Kursdifferenser                | 0                 | 0               |
|                                | <b>-1 084 551</b> | <b>-809 367</b> |

### Not 4. Byggnader och mark

|                                                 | 2021-12-31        | 2020-12-31        |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 22 123 471        | 21 781 871        |
| Årets anskaffningar                             | 15 350 829        | 341 600           |
| Omklassificeringar                              | 100 000           | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>37 574 300</b> | <b>22 123 471</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -445 883          | -34 253           |
| Årets avskrivningar                             | -484 583          | -411 630          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-930 466</b>   | <b>-445 883</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>36 643 834</b> | <b>21 677 588</b> |

**Not 5. Inventarier, verktyg och installationer**

|                                                 | 2021-12-31       | 2020-12-31       |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 309 972        | 1 019 972        |
| Årets anskaffningar                             | 344 683          | 290 000          |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0                | 0                |
| Omklassificeringar                              | 0                | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 654 655</b> | <b>1 309 972</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -135 377         | -24 983          |
| Årets avskrivningar                             | -152 481         | -110 394         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-287 858</b>  | <b>-135 377</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 366 797</b> | <b>1 174 595</b> |

**Not 6. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

|                             | 2021-12-31 | 2020-12-31     |
|-----------------------------|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 100 000    | 0              |
| Årets anskaffningar         | 0          | 100 000        |
| Omklassificeringar          | -100 000   | 0              |
|                             | <b>0</b>   | <b>100 000</b> |

**Not 7. Fordringar hos koncernföretag**

|                                 | 2021-12-31       | 2020-12-31       |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden     | 1 130 000        | 440 000          |
| Tillkommande fordringar         | 1 200 000        | 690 000          |
| <b>Utgående redovisat värde</b> | <b>2 330 000</b> | <b>1 130 000</b> |

**Not 8. Långfristiga skulder**

|                                                      | 2021-12-31        | 2020-12-31 |
|------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| <b>Förfaller mellan 2 och 5 år efter balansdagen</b> |                   |            |
| Skulder till kreditinstitut                          | 2 160 000         | 0          |
|                                                      | <b>2 160 000</b>  | <b>0</b>   |
| <b>Förfaller senare än 5 år efter balansdagen</b>    |                   |            |
| Skulder till kreditinstitut                          | 15 165 000        | 0          |
|                                                      | <b>15 165 000</b> | <b>0</b>   |

**Not 9. Ställda säkerheter**

|                                                                 | 2021-12-31        | 2020-12-31 |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| <i>Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:</i> |                   |            |
| Fastighetsinteckningar                                          | 18 000 000        | 0          |
|                                                                 | <b>0</b>          | <b>0</b>   |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>                                 | <b>18 000 000</b> | <b>0</b>   |

BBC Mark AB  
559047-7088

**Not 10. Nyckeltalsdefinitioner**

*Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

*Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

*Soliditet (%)*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 20,6 %.

Örkelljunga

Bengt-Åke Bengtsson  
VD & styrelseordförande

Britt-Marie Svensson  
Styrelseledamot

Christina Ohlzon  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats  
Ernst & Young AB

Carolina Josefsson  
Auktoriserad Revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Bengt-Åke Christer Bengtsson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19570311xxxx

IP: 46.59.xxx.xxx

2022-06-14 14:02:08 UTC



## Christina Elisabeth Ohlzon

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19601002xxxx

IP: 46.59.xxx.xxx

2022-06-14 14:33:12 UTC



## Inger Britt-Marie Svensson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19540201xxxx

IP: 81.230.xxx.xxx

2022-06-14 17:22:39 UTC



## CAROLINA JOSEFSSON

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19830330xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-14 17:26:47 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>



Building a better  
working world

2022092804879

Vid inlämnings 2022-09-26  
Zaid Hussein

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BBC Mark AB, org.nr 559047-7088

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för BBC Mark AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BBC Mark ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till BBC Mark AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2022092804880

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för BBC Mark AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till BBC Mark AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Vid inlämnas 2022-09-26  
Carolina Josefsson

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Carolina Josefsson  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: F5A38-2B1X1-V1VHF-Y16JP-TZLIC-Y57P8

Vidimeras 2022-09-26  
Frida Hane Jönss

# PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**CAROLINA JOSEFSSON**

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19830330xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-14 17:26:47 UTC



2022092804881

Penneo dokumentnyckel: F5A38-2B1XI-V1VHF-Y16JP-TZLIC-Y57P8

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>