

Printlab AB  
Södra Mariegatan 18  
791 70 Falun

# Årsredovisning

för

## Printlab AB

556498-7500

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Lindh, Styrelseledamot  
2023-05-22

Styrelsen för Printlab AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheter samt uthyrning av lokaler till moderbolaget. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Printeliten Sverige AB, org.nr. 556604-8335.

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats vid Agentumgruppen AB i Mora av Klaes Gidlund som är "auktoriserad redovisningskonsult FAR" genom medlemskap i branschorganisationen FAR i Sverige. Klaes Gidlund har anlitats med följande tjänster: bokslut och årsredovisning samt inkomstdeklaration.

Företaget har sitt säte i Falu Kommun.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Omvärldsläget är kritiskt med anledning av Rysslands invasion i Ukraina i slutet av februari 2022. Mot bakgrund av invasionen har sanktioner delats ut till Ryssland från majoriteten av alla länder. Printlab AB följer händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera eller eliminera påverkan på bolagets verksamhet.

Omvärldsläget har efter balansdagen inte påverkat företagets verksamhet, ställning och resultat. Invasionen fortgår vilket gör att det är svårt att bedöma vilken effekt det kommer ha på verksamheten fortsättningsvis. Prisökning samt räntehöjning har skett vilket kan påverka företagets ställning och resultat.

Printlab AB följer händelseutvecklingen via berörda myndigheter.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	460	460	460	460
Resultat efter finansiella poster	-39	66	10	48
Soliditet (%)	6	7	6	5
Balansomslutning	5 132	5 241	5 088	5 262

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 000	190 152	51 807	<b>342 959</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			51 807	-51 807	<b>0</b>

Årets resultat				-39 327	-39 327
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000</b>	<b>241 959</b>	<b>-39 327</b>	<b>303 632</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	241 959
årets förlust	-39 327
	<b>202 632</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	202 632
	<b>202 632</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		460 207	460 207
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>460 207</b>	<b>460 207</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-97 790	-13 323
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-280 245	-280 245
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-378 035</b>	<b>-293 568</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>82 172</b>	<b>166 639</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 337	74
Räntekostnader och liknande resultatposter		-123 836	-100 781
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-121 499</b>	<b>-100 707</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-39 327</b>	<b>65 932</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-39 327</b>	<b>65 932</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-14 125
<b>Årets resultat</b>		<b>-39 327</b>	<b>51 807</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 873 129	4 121 774
Byggnadsinventarier	4	410 800	442 400
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 283 929</b>	<b>4 564 174</b>

#### Summa anläggningstillgångar

4 283 929

4 564 174

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		47 938	47 938
Övriga fordringar		6 957	224 382
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>54 895</b>	<b>272 320</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		792 967	404 551
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>792 967</b>	<b>404 551</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>847 862</b>	<b>676 871</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

5 131 791

5 241 045

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

1 000

1 000

**Summa bundet eget kapital**

**101 000**

**101 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

241 959

190 152

Årets resultat

-39 327

51 807

**Summa fritt eget kapital**

**202 632**

**241 959**

**Summa eget kapital**

**303 632**

**342 959**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

3 165 000

3 345 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 165 000**

**3 345 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

180 000

180 000

Leverantörsskulder

33 398

0

Skulder till koncernföretag

1 283 146

1 283 146

Skatteskulder

0

7 177

Övriga skulder

81 776

62 762

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

84 839

20 001

**Summa kortfristiga skulder**

**1 663 159**

**1 553 086**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 131 791**

**5 241 045**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 326 200	6 326 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 326 200</b>	<b>6 326 200</b>
Ingående avskrivningar	-2 204 426	-1 955 781
Årets avskrivningar	-248 645	-248 645
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 453 071</b>	<b>-2 204 426</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 873 129</b>	<b>4 121 774</b>
Bokfört värde byggnader	3 873 129	4 121 574
Bokfört värde mark	110 076	110 076
	<b>3 983 205</b>	<b>4 231 650</b>

### Not 4 Byggnadsinventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	632 000	632 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>632 000</b>	<b>632 000</b>
Ingående avskrivningar	-189 600	-158 000
Årets avskrivningar	-31 600	-31 600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-221 200</b>	<b>-189 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>410 800</b>	<b>442 400</b>

### Not 5 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

	Lånebelopp 2022-12-31	Lånebelopp 2021-12-31
<b>Långgivare</b>		
Swedbank	3 345 000	3 525 000
	<b>3 345 000</b>	<b>3 525 000</b>
Kortfristig del av långfristig skuld	180 000	180 000

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Falun 2023-03-24

*Magnus Lindh*  
Magnus Lindh