

# Årsredovisning för Luc Broker AB

559310-7559

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Lucas Ahlm  
Styrelseledamot

2024-01-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Luc Broker AB, 559310-7559, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2021 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	383 147	135 975
Resultat efter finansiella poster	211 003	20 397
Soliditet %	41,3	94,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	185 085	18 010
Balanseras i ny räkning		18 010	-18 010
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			166 324
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 095</b>	<b>166 324</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 095
Årets resultat	166 324
<b>Summa</b>	<b>169 419</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	169 000
Balanseras i ny räkning	419
<b>Summa</b>	<b>169 419</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		383 147	135 975
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>383 147</b>	<b>135 975</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-21 999	-29 025
Övriga externa kostnader		-150 155	-86 551
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-172 154</b>	<b>-115 576</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>210 993</b>	<b>20 399</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>211 003</b>	<b>20 397</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>211 003</b>	<b>20 397</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-44 679	-2 387
<b>Årets resultat</b>		<b>166 324</b>	<b>18 010</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		8	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		471 012	241 593
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>471 012</b>	<b>241 593</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>471 020</b>	<b>241 593</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>471 020</b>	<b>241 593</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 095	185 085
Årets resultat		166 324	18 010
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>169 419</b>	<b>203 095</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>194 419</b>	<b>228 095</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		47 066	2 387
Övriga skulder		211 935	11 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 600	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>276 601</b>	<b>13 498</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>471 020</b>	<b>241 593</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda		0

## Underskrifter

Malmö

Lucas Ahlm 2024-01-11  
Lucas Ahlm Datum  
Styrelseordförande

Peter Söderlin 2024-01-11  
Peter Söderlin Datum  
Styrelseledamot