

2023111402679

Djup Företagshotell AB

Org nr 559319-8087

ÅRSREDOVISNING

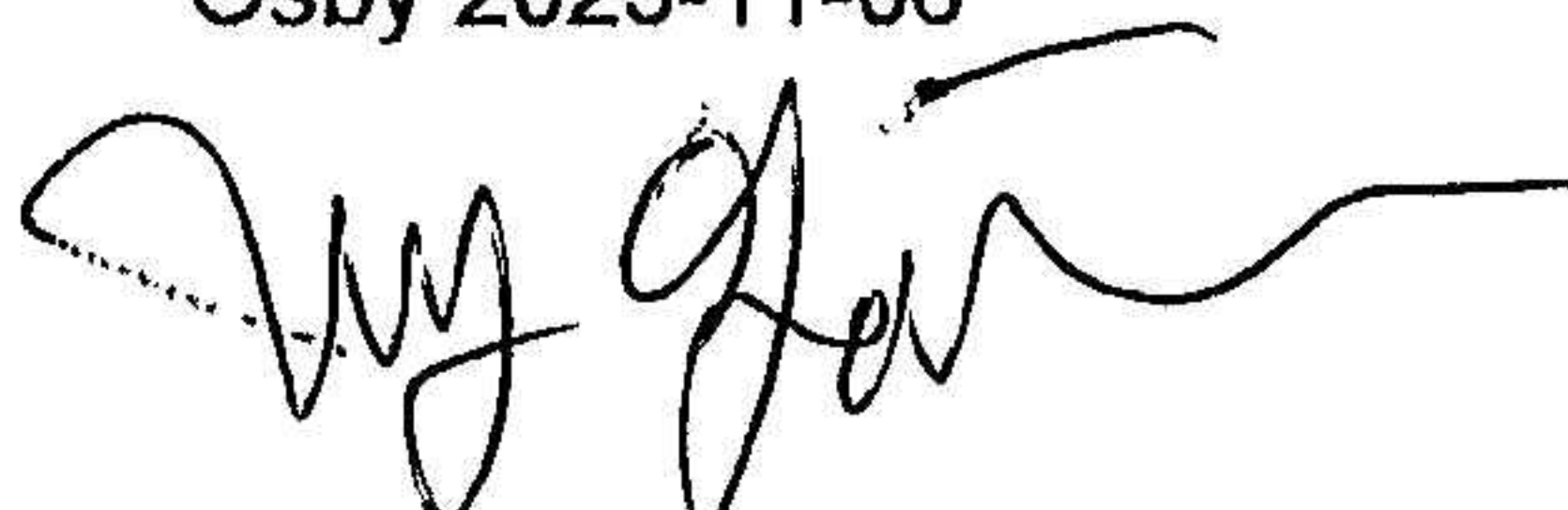
FÖR RÄKENSKAPSÅRET

2022-09-01 - 2023-08-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-11-03. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsen förslag till resultatdisposition.

Osby 2023-11-06



Ulf Jönsson

Styrelsen för Djup Företagshotell AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHET

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget startade bygget av lagerlokaler under verksamhetsåret, bygget beräknas bli färdigställt under nästa verksamhetsår.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2209-2301	2105-2208
Omsättning	0	0
Resultat efter finansnetto	- 82 718	- 18 022
	220831	220831
Soliditet (%)	2	7
Avkastning på eget kapital (%)	neg	neg

FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	- 18 022
Årets resultat	- 82 718
	- 100 740
behandlas så att	
i ny räkning överföres	- 100 740
	- 100 740

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	NOT	220901	210528
		230831	220831
Rörelsens intäkter			
Försäljning		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		- 81 265	- 17 222
Avskrivningar anläggningstillgångar	1	0	0
Rörelseresultat		- 81 265	- 17 222
Resultat från finansiella investeringar			
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 1 453	- 800
Resultat efter finansiella poster		- 82 718	- 18 022
Resultat före skatt		- 82 718	- 18 022
Skatt		0	0
Årets resultat		- 82 718	- 18 022

BALANSRÄKNING	NOT	230831	220831
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	2	7 900 813	2 233 767
Summa anläggningstillgångar		7 900 813	2 233 767
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		394 183	1 725
Kassa och bank		1 288 941	1 846 486
Summa omsättningstillgångar		1 683 124	1 848 211
SUMMA TILLGÅNGAR		9 583 937	4 081 978
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		300 000	300 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		- 18 022	0
Årets resultat		- 82 718	- 18 022
Summa eget kapital		199 260	281 978
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 156 047	0
Skatteskuld		4 330	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		424 300	0
Skuld aktieägare		6 800 000	3 800 000
		9 384 677	3 800 000
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		9 583 937	4 081 978
Ställda panter	4		
<u>För egna skulder och avsättningar</u>			
Fastighetsinteckningar		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Fordringar har upptagets till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden, där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagets upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital.

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

NOTER

1 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar
Byggnader

25 år

2 Byggnader och mark

	22/23	21/22
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	2 233 767	0
Årets inköp	5 667 046	2 233 767
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	7 900 813	2 233 767
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	0	0
Utgående planenligt restvärde	7 900 813	2 233 767

3 Förändring av eget kapital

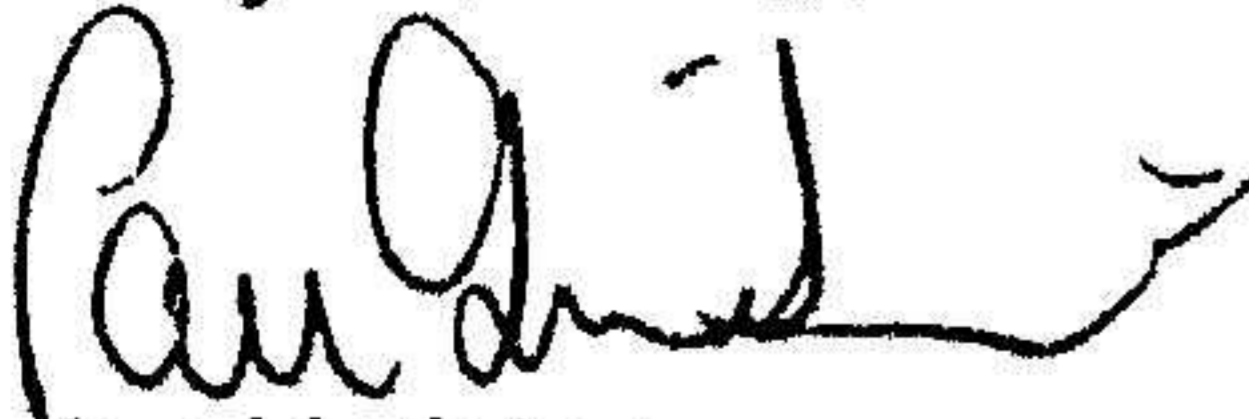
Antal aktier 2000 st à nom 100 kr

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	300 000	0	- 18 022
Disposition av föregående års resultat		- 18 022	18 022
Årets resultat			- 82 718
Belopp vid årets utgång	200 000	- 18 022	- 100 740

4 Ställda panter

	22/23	21/22
Fastighetsinteckningar	Inga	Inga

Osby 2023-10-20


Jan Lindsten


Ulf Jönsson


Daniel Malm


Per Sahlin