

ÅRSREDOVISNING

för

Orell Fastigheter 2 AB

Org.nr. 559184-5895

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Orell, Styrelseledamot

2023-04-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, bedriva uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet. Verksamheten har varit helt vilande under räkenskapsåret.

Företagets säte är Östersund.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	-13 159	-6 274
Soliditet (%)	55,36	55,36	55,36	86,8
Balansomslutning	41 856	41 856	41 856	41 856

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-26 827	23 173
Belopp vid årets utgång	50 000	-26 827	23 173

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-26 827
	<u>-26 827</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-26 827
	<u>-26 827</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 856	41 856
Summa kassa och bank		<u>41 856</u>	<u>41 856</u>
Summa omsättningstillgångar		41 856	41 856
SUMMA TILLGÅNGAR		41 856	41 856
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-26 827	-26 827
Summa fritt eget kapital		<u>-26 827</u>	<u>-26 827</u>
Summa eget kapital		23 173	23 173
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		18 683	18 683
Summa kortfristiga skulder		<u>18 683</u>	<u>18 683</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 856	41 856

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Personal	2022	2021
-------	----------	------	------

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Noter till balansräkningen

Not 3 Koncernförhållanden

ÖSTERSUND

Tomas Orell

Tomas Orell

2023-03-29