

MUNKATORPS INVEST AB

Org.nr. 556415-4572

ÅRSREDOVISNING 2024

Styrelsen för Munkatorps Invest AB får härmed avge årsredovisning för
2024-01-01-2024-12-31

Årsredovisningen omfattar

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser
Tilläggsupplysningar
Underskrifter

Undertecknande styrelseledamot i Munkatorps Invest AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma
Stockholm den 15.2.2025

Årsstämman beslöt dessutom godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Stockholm, 15.2.2025



Jan Löwes

Munkatorps Invest AB
Org.nr. 556415-4572

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten.

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet

	Flerårsöversikt			
	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	111 399
Resultat efter finansiella poste	2 005	-6 147	-24 350	89 291
Soliditet (%)	60%	60%	61%	61%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	23 749,02
Årets resultat	2 005,50
	<u>25 754,52</u>

Förslag till disposition:	
Utdelning	0,00
Balanseras i ny räkning	25 754,52
	<u>25 754,52</u>

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång			
enligt fastställd balansräkning	100 000	0	29 896
Resultatdisposition			-6 147
Utdelning			
Årets resultat			2 005
	100 000	0	25 754

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och

Munkatorps Invest AB
Org.nr. 556415-4572

2025022702078

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		47 332	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>47 332</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 548	-6 278
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivning materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa rörelsekostnader		<u>-45 548</u>	<u>-6 278</u>
Rörelseresultat		1 784	-6 278
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		221	153
Räntekostnader		0	-22
Övriga		0	0
Summa finansiella poster		221	131
Resultat efter finansiella poster		2 005	-6 147
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		2 005	-6 147
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		2 005	-6 147

Munkatorps Invest AB
Org.nr. 556415-4572

BALANSRÄKNING

2025022702079

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	1	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Värdepapper		101 900	101 900
Övriga fordringar		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>101 900</u>	<u>101 900</u>
Summa anläggningstillgångar		101 900	101 900
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Värdepapper		0	0
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		13 663	10 867
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>13 663</u>	<u>10 867</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		93 290	93 159
Summa kassa och bank		<u>93 290</u>	<u>93 159</u>
Summa omsättningstillgångar		106 953	104 026
SUMMA TILLGÅNGAR		208 853	205 926

Munkatorps Invest AB

Org.nr. 556415-4572

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		600	600
Summa bundet eget kapital		<u>100 600</u>	<u>100 600</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		23 749	29 896
Årets resultat		2 005	-6 147
Summa fritt eget kapital		<u>25 754</u>	<u>23 749</u>
Summa eget kapital		126 354	124 349
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>0</u>
Långfristiga skulder			
Övriga		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörskulder		0	0
Skatteskuld		0	0
Övriga skulder		62 499	61 577
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		<u>82 499</u>	<u>81 577</u>
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		208 853	205 926



**STÄLLDA SÄKERHETER OCH
ANSVARSFÖRBINDELSER****Ställda säkerheter****Panter och därmed jämförliga säkerheter
som har ställts för egna skulder och avsättningar**

Företagsinteckning	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

ANSVARSFÖRBINDELSER

Borgen	0	0
--------	---	---

M

Munkatorps Invest AB

Org.nr. 556415-4572

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 1 - Personal

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Medelantalet anställda</i>		
Medelantalet anställda män	1	1
Medelantalet anställda kvinnor	0	0
Totalt	1	1
<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
Styrelsen:		
Löner och ersättningar	0	0
Pensionskostnader	0	0
Sociala kostnader	0	0
	<hr/>	<hr/>
	0	0
Övriga anställda:		
Löner och ersättningar	0	0
Pensionskostnader	0	0
Sociala kostnader	0	0
	<hr/>	<hr/>
	0	0
Övriga personalkostnader	0	0
Summa styrelsen och övriga	0	0

Munkatorps Invest AB


Org.nr. 556415-4572

14

Upplysningar till balansräkningen**Not 1 - Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärde	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Stockholm den 15.2.2025



Jan Löwes