

# ÅRSREDOVISNING

## för Peter Sander AB

Org.nr. 556878-7922

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01--2024-09-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Peter Sander, Styrelseledamot  
2024-12-10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsskötsel, byggtjänster, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Borås.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 632 946	1 859 343	2 063 212	1 948 817
Resultat efter finansiella poster	-162 171	382 092	259 451	1 489 220
Soliditet (%)	68,67	74,15	70,42	72,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	570 568	207 030	827 598
Utdelning		-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning		207 030	-207 030	0
Årets resultat			-42 796	-42 796
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>577 598</u>	<u>-42 796</u>	<u>584 802</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	577 598
Årets resultat	<u>-42 796</u>
	534 802

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>534 802</u>
	534 802

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-10-01 2024-09-30	2022-10-01 2023-09-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 632 946	1 859 343
Övriga rörelseintäkter		<u>100 632</u>	<u>291 655</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 733 578</b>	<b>2 150 998</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-273 837	-520 415
Övriga externa kostnader		-713 946	-489 011
Personalkostnader	2	-861 060	-694 669
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-46 875</u>	<u>-64 900</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 895 718</b>	<b>-1 768 995</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-162 140</b>	<b>382 003</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		821	260
Räntekostnader		<u>-852</u>	<u>-171</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-31</b>	<b>89</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-162 171</b>	<b>382 092</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		89 000	-89 000
Förändring av överavskrivningar		<u>30 375</u>	<u>-30 375</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>119 375</b>	<b>-119 375</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-42 796</b>	<b>262 717</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-55 687
<b>Årets resultat</b>		<b>-42 796</b>	<b>207 030</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-30</b>	<b>2023-09-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	<u>52 800</u>	<u>99 675</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		52 800	99 675
Summa anläggningstillgångar		52 800	99 675
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	423 198
Övriga fordringar		92 715	3 665
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>190 782</u>	<u>419 161</u>
Summa kortfristiga fordringar		283 497	846 024
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>515 247</u>	<u>298 152</u>
Summa kassa och bank		515 247	298 152
Summa omsättningstillgångar		798 744	1 144 176
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>851 544</b>	<b>1 243 851</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-09-30

2023-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

577 598

570 568

Årets resultat

-42 796

207 030

Summa fritt eget kapital

534 802

777 598

Summa eget kapital

584 802

827 598

##### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

89 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

30 375

Summa obeskattade reserver

0

119 375

##### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 156

25 924

Skatteskulder

0

9 596

Övriga skulder

215 586

223 358

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

38 000

38 000

Summa kortfristiga skulder

266 742

296 878

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

851 544

1 243 851

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
<i>Tjänste- och entreprenaduppdrag</i>	
Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.	

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,50	1,50

### Noter till balansräkningen

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-09-30	2023-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	324 500	324 500
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>324 500</b>	<b>324 500</b>
	Ingående avskrivningar	-224 825	-159 925
	Årets avskrivningar	-46 875	-64 900
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-271 700</b>	<b>-224 825</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>52 800</b>	<b>99 675</b>

## NOTER

### Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås

Peter Sander  
Peter Sander

2024-12-10