

Årsredovisning
för
Klockarberget Invest AB
559073-6764

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Jakobsson, Styrelseledamot
2025-05-21

Styrelsen för Klockarberget Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom.

Bolaget har ingått avtal som innebär att man är skyldig att investera ytterligare 4 218,49 EUR (48 455,69 SEK) + 100 000 EUR (1 148 650 SEK) + 216 072 EUR (2 481 905,40 SEK) + 43 359,82 EUR (498 052,57 SEK) i långfristiga värdepapper. Motparten har rätt att avropa hela eller delar av detta belopp när de så finner lämpligt.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	13 650	13 452	-604	10 777
Soliditet (%)	91,3	58,8	81,0	84,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 539 070	13 451 649	17 040 719
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 325		-204 325
Balanseras i ny räkning		13 451 649	-13 451 649	0
Årets resultat			13 642 319	13 642 319
Belopp vid årets utgång	50 000	16 786 394	13 642 319	30 478 713

Ej återbetalda villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 113 824,49 kr (2 113 824,49 kr),

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 786 394
årets vinst	13 642 319
	30 428 713
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 095,50 kronor per aktie)	209 550
i ny räkning överföres	30 219 163
	30 428 713

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-128 079	-59 293
Summa rörelsekostnader		-128 079	-59 293
Rörelseresultat		-128 079	-59 293
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		13 320 067	11 742 719
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		634 332	12 742
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	2 015 820
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-176 215	-260 340
Summa finansiella poster		13 778 184	13 510 942
Resultat efter finansiella poster		13 650 105	13 451 649
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 786	0
Årets resultat		13 642 319	13 451 649

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

8 728 452

7 645 765

Andra långfristiga fordringar

4

12 308 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

21 036 452

7 645 765

Summa anläggningstillgångar

21 036 452

7 645 765

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

12 333 347

21 311 761

Summa kassa och bank

12 333 347

21 311 761

Summa omsättningstillgångar

12 333 347

21 311 761

SUMMA TILLGÅNGAR

33 369 799

28 957 526

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 786 394

3 539 070

Årets resultat

13 642 319

13 451 649

Summa fritt eget kapital

30 428 713

16 990 719

Summa eget kapital

30 478 713

17 040 719

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

45 000

Summa långfristiga skulder

0

45 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

9 120 659

Skatteskulder

7 786

0

Övriga skulder

2 883 300

2 751 148

Summa kortfristiga skulder

2 891 086

11 871 807

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

33 369 799

28 957 526

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	0
	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 645 765	7 015 883
Inköp	1 344 229	629 882
Försäljningar	-261 542	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 728 452	7 645 765
Utgående redovisat värde	8 728 452	7 645 765

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	8 061 138
Tillkommande fordringar	12 308 000	0
Avgående fordringar	0	-8 061 138
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 308 000	0
Ingående nedskrivningar	0	-2 015 820
Återförda nedskrivningar	0	2 015 820
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	12 308 000	0

Stockholm 2025-05-21

Carl Jakobsson
Carl Jakobsson