

# Årsredovisning för

# Visiorim AB

559120-4770

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Robert Kalcik  
Verkställande direktör

2023-07-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Visiorim AB, 559120-4770, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller konsulttjänster inom projektstyrning och processutveckling. Vidare underhåller bolaget vindmätningmaster och bedriver ett forskningsprojekt med hjälp av fjärrstyrda och fjärrövervakade kameror. Under året har konsulttjänster fortsatt varit dominerade. Bolaget förbereder för uthyrning av lokaler på fastigheten med syftet att erbjuda övernattning till affärsfolk i samband med vindkrafts- och forskningsprojektet samt besökare. Företaget har sitt säte i Timrå.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	3 246 247	4 695 855	3 351 212	4 676 189
Resultat efter finansiella poster	-596 911	293 830	371 566	1 964 194
Soliditet %	54,2	58,2	48	45,3

#### Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har minskat med mer än 30% jämfört med föregående räkenskapsår till följd av färre konsultuppdrag i verksamheten.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 236 561	139 424
Balanseras i ny räkning		139 423	-139 424
Årets resultat			-95 989
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 375 984</b>	<b>-95 989</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 375 984
Årets resultat	-95 989
<b>Summa</b>	<b>1 279 995</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 279 995
<b>Summa</b>	<b>1 279 995</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 246 247	4 695 855
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 246 247</b>	<b>4 695 855</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 551 828	-2 077 316
Övriga externa kostnader		-1 377 646	-1 603 251
Personalkostnader	2	-399 388	-266 781
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-514 103	-409 957
Övriga rörelsekostnader		-52 520	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 895 485</b>	<b>-4 357 305</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-649 238</b>	<b>338 550</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		85 014	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		170	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 857	-44 720
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>52 327</b>	<b>-44 720</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-596 911</b>	<b>293 830</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		420 000	-65 000
Förändring av överavskrivningar		80 922	-74 381
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>500 922</b>	<b>-139 381</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-95 989</b>	<b>154 449</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-15 025
<b>Årets resultat</b>		<b>-95 989</b>	<b>139 424</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 479 037	1 456 273
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	135 106	77 067
Inventarier, verktyg och installationer	5	979 420	1 301 116
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 593 563</b>	<b>2 834 456</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	12 500	12 500
Andra långfristiga fordringar	7	50 014	449 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>62 514</b>	<b>461 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 656 077</b>	<b>3 295 956</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		37 125	0
Övriga fordringar		177 512	49 088
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>214 637</b>	<b>49 088</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		116 039	282 335
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>116 039</b>	<b>282 335</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>330 676</b>	<b>331 423</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 986 753</b>	<b>3 627 379</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 375 984	1 236 561
Årets resultat		-95 989	139 424
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 279 995</b>	<b>1 375 985</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 329 995</b>	<b>1 425 985</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		196 571	616 571
Ackumulerade överavskrivningar		167 138	248 060
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>363 709</b>	<b>864 631</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	373 295	505 017
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>373 295</b>	<b>505 017</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 835	278 516
Leverantörsskulder		148 999	302 441
Skatteskulder		0	31 043
Övriga skulder		649 919	179 746
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 001	40 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>919 754</b>	<b>831 746</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 986 753</b>	<b>3 627 379</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Kommentar

Posten byggnader och mark avser pågående byggnation, där avskrivning påbörjas efter färdigställande.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 456 273	1 386 494
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	22 764	69 779
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 479 037</b>	<b>1 456 273</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 479 037</b>	<b>1 456 273</b>

## Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	89 687	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	94 969	89 687
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>184 656</b>	<b>89 687</b>
Ingående avskrivningar	-12 620	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-36 930	-12 620
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-49 550</b>	<b>-12 620</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>135 106</b>	<b>77 067</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 255 889	1 781 178
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	208 000	474 711
Försäljningar/utrangeringar	-92 300	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 371 589</b>	<b>2 255 889</b>
Ingående avskrivningar	-954 773	-557 436
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	8 577	
Årets avskrivningar	-445 973	-397 337
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 392 169</b>	<b>-954 773</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>979 420</b>	<b>1 301 116</b>

## Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

## Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	449 000	950 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	-398 986	-501 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 014</b>	<b>449 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 014</b>	<b>449 000</b>

## Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	310 000	0

## Not 9 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	1 670 000	1 670 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 670 000</b>	<b>1 670 000</b>

## Underskrifter

Timrå

*Robert Kalcik*  
Robert Kalcik  
Verkställande direktör

2023-06-30  
Datum