

## Årsredovisning

för

**Viessmann Värmeteknik AB**

556482-1873

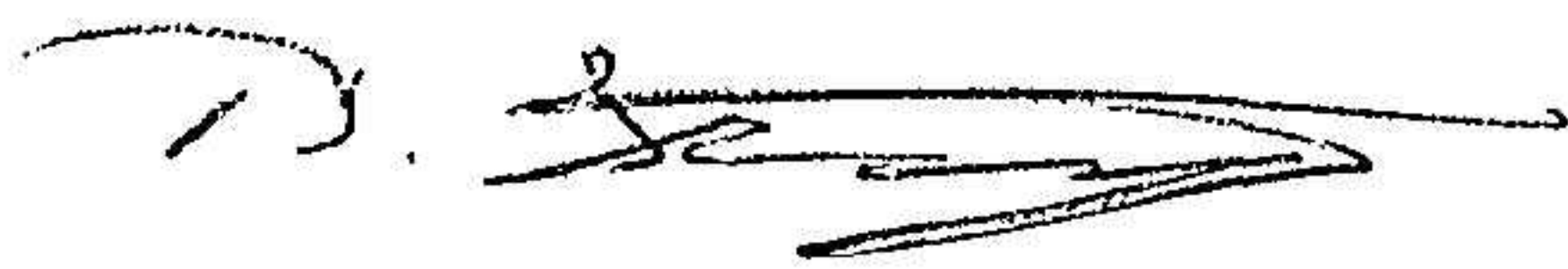
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma *11 april* 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2024-*04-24*



Pasi Hirvijarvi

# Årsredovisning

för

## Viessmann Värmeteknik AB

556482-1873

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Viessmann Värmeteknik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Viessmann Värmeteknik AB marknadsför och försäljer värmetekniska produkter på den svenska marknaden.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Moderbolag är Viessmann Holding International GmbH med säte i Allendorf, Tyskland.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Även om kriget i Ukraina och brist på värmepumpens komponenter orsakade en utmanande start på året, var den totala marknaden för värmepumpar i Sverige fortsatt stabil. Försäljningen av värmepumpar var positiv för företaget, vi nådde nästan 2022 års resultat när det gäller försäljning. Generellt prognostiseras marknaden för energieffektivisering att minska något under 2024, även för värmeprodukter, trots detta har vi en positiv syn på de kommande åren och ser en tillväxt under 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	86 592	91 608	61 494	59 794
Resultat efter finansiella poster	5 413	14 457	11 668	6 097
Soliditet (%)	78,3	71,0	69,7	47,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	408 000	17 299 501	11 429 565	29 637 066
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-10 500 000		-10 500 000
Balanseras i ny räkning			11 429 565	-11 429 565	0
Årets resultat				4 204 094	4 204 094
Belopp vid årets utgång	500 000	408 000	18 229 066	4 204 094	23 341 160

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 229 066
årets vinst	4 204 094
	<b>22 433 160</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 433 160
	<b>22 433 160</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		86 591 812	91 607 575
Övriga rörelseintäkter		1 318 682	12 216
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>87 910 494</b>	<b>91 619 791</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-58 418 295	-55 279 988
Övriga externa kostnader		-11 779 806	-9 354 598
Personalkostnader	3	-12 360 332	-12 493 319
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-34 601
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-82 558 433</b>	<b>-77 162 506</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 352 061</b>	<b>14 457 285</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		74 302	338
Räntekostnader		-13 547	-589
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>60 755</b>	<b>-251</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 412 816</b>	<b>14 457 034</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 412 816</b>	<b>14 457 034</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 208 722	-3 027 469
<b>Årets resultat</b>		<b>4 204 094</b>	<b>11 429 565</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

5 514 944

3 689 740

**Summa varulager**

**5 514 944**

**3 689 740**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

6 187 548

15 317 670

Övriga fordringar

449 704

130 441

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

100 543

115 864

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 737 795**

**15 563 975**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

17 536 274

22 505 426

**Summa kassa och bank**

**17 536 274**

**22 505 426**

**Summa omsättningstillgångar**

**29 789 013**

**41 759 141**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**29 789 013**

**41 759 141**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

408 000

408 000

**Summa bundet eget kapital**

**908 000**

**908 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

18 229 065

17 299 500

Årets resultat

4 204 094

11 429 565

**Summa fritt eget kapital**

**22 433 159**

**28 729 065**

**Summa eget kapital**

**23 341 159**

**29 637 065**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

976 405

986 269

Skulder till koncernföretag

362 300

2 462 983

Skatteskulder

0

2 498 710

Övriga skulder

991 278

2 155 733

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 117 871

4 018 381

**Summa kortfristiga skulder**

**6 447 854**

**12 122 076**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**29 789 013**

**41 759 141**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Viessmann Värmeteknik AB som tillhör Viessmann Climate Solution blev såld till Carrier Global Corporation (CGC) i Florida från 2 januari 2024.

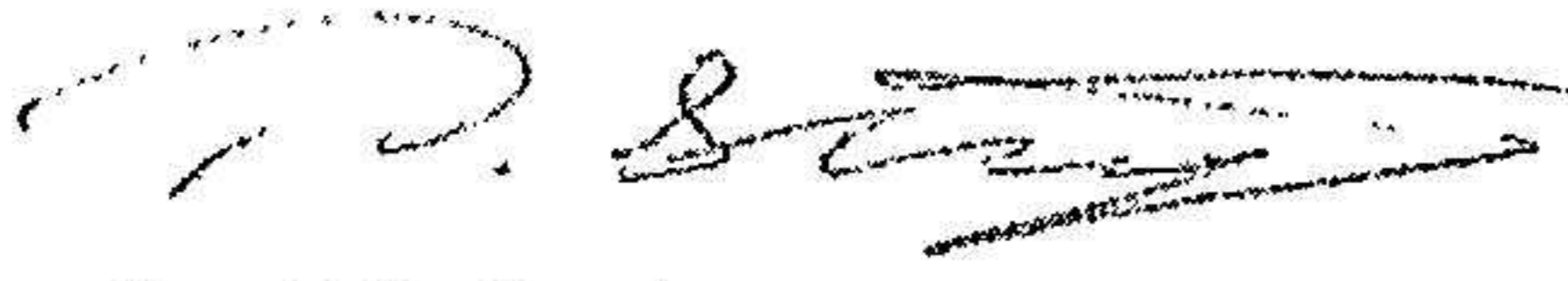
### Not 3 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	11	11

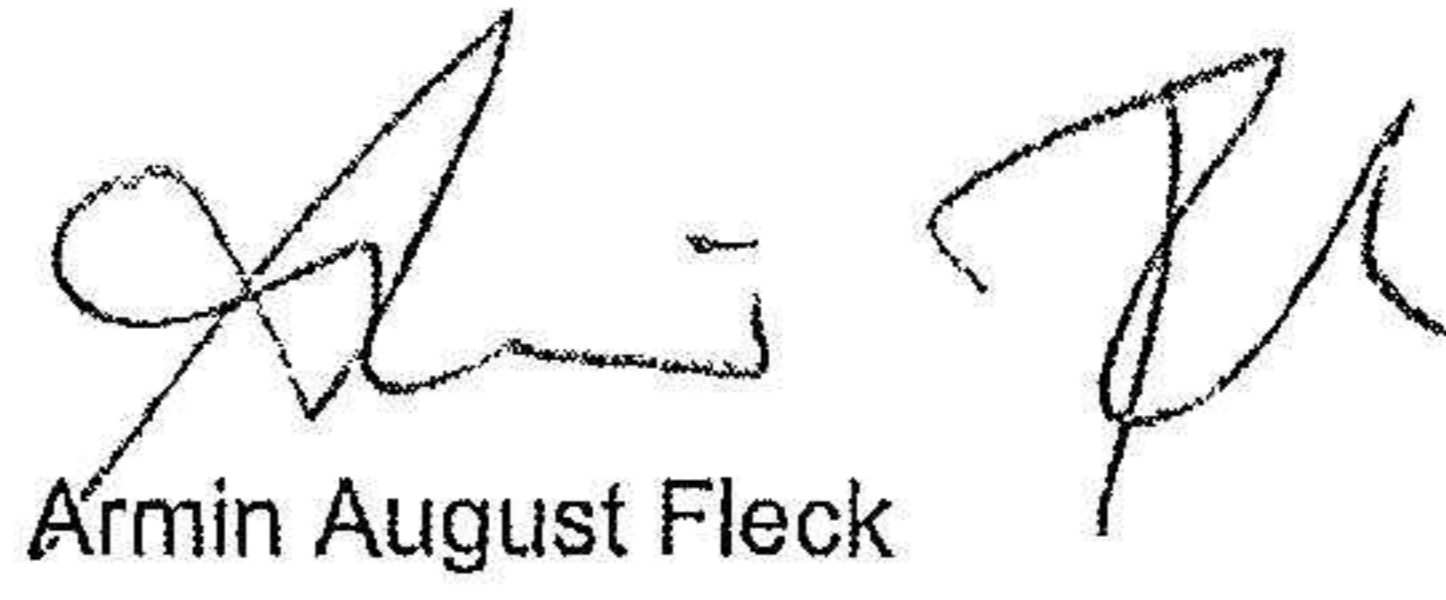
### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 170 593	1 170 593
Försäljningar/utrangeringar	-400 081	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>770 512</b>	<b>1 170 593</b>
Ingående avskrivningar	-1 170 593	-1 135 992
Försäljningar/utrangeringar	400 081	0
Årets avskrivningar	0	-34 601
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-770 512</b>	<b>-1 170 593</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm den 21 februari 2024



Pasi Hirvijarvi  
Verkställande direktör



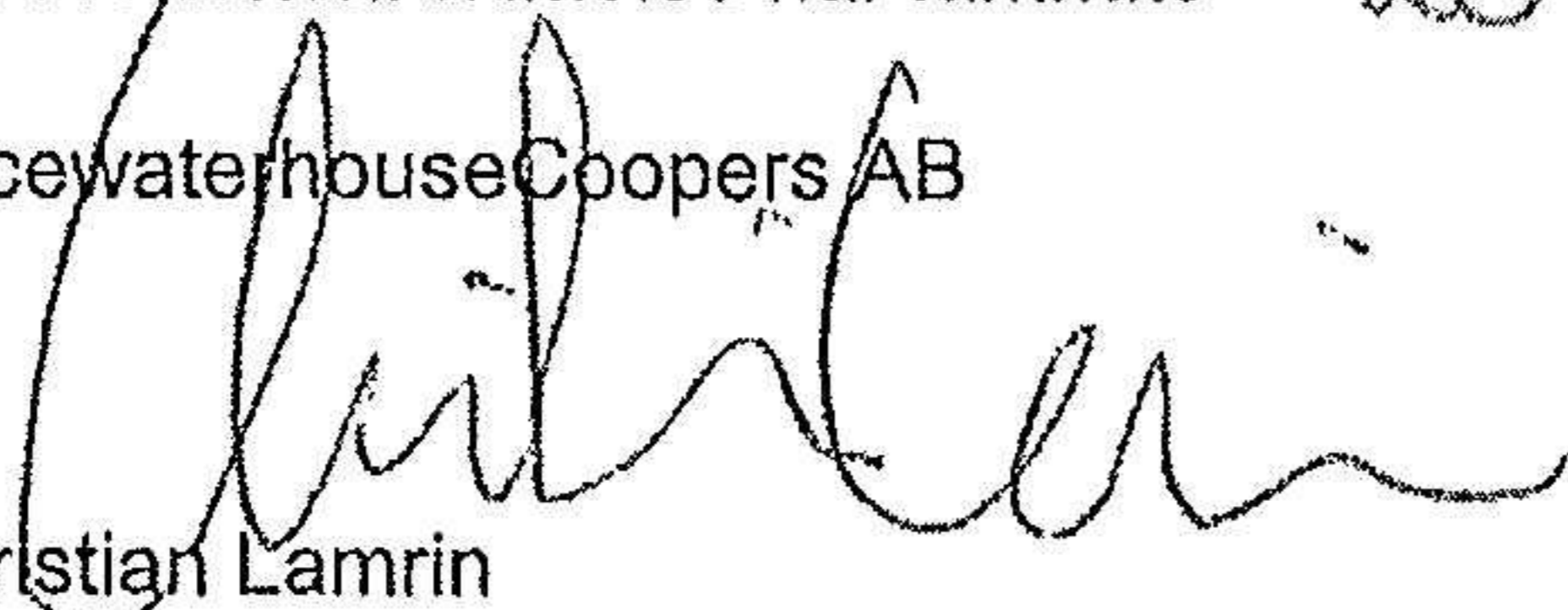
Armin August Fleck



Harald Günter Kleine

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04-04

PricewaterhouseCoopers AB



Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Viessmann Värmeteknik AB, org.nr 556482-1873

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Viessmann Värmeteknik AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Viessmann Värmeteknik ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Viessmann Värmeteknik AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Viessmann Värmeteknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Viessmann Värmeteknik AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Viessmann Värmeteknik AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Christian Fredrik Lamrin

Christian Lamrin  
Auktoriserad revisor

*2024-04-04 10:06:36 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post

2024052115142