

**Årsredovisning**  
för  
**VälViljan Storuman AB**  
559389-4347

Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tim Kerro, Styrelseledamot  
2026-01-14

Styrelsen för VälViljan Storuman AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning, skötsel och service av fastigheter samt konsultuppdrag inom gruvindustrin och fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Storumans kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (14 mån)
Nettoomsättning	1 729	1 820	1 739
Resultat efter finansiella poster	-214	-733	3 157
Balansomslutning	2 079	2 491	3 381
Soliditet (%)	86,3	88,7	91,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	2 796 754	-613 360	<b>2 208 394</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		-613 360	613 360	<b>0</b>
Årets resultat			-213 838	<b>-213 838</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 983 394</b>	<b>-213 838</b>	<b>1 794 556</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 983 394
årets förlust	-213 838
	<b>1 769 556</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	1 269 556
	<b>1 769 556</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01 -2025-08-31</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 728 631	1 819 770
Övriga rörelseintäkter		38 349	41 117
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 766 980</b>	<b>1 860 887</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-412 966	-468 680
Övriga externa kostnader		-307 918	-278 467
Personalkostnader	2	-1 208 257	-1 236 559
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 605	-57 605
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 986 746</b>	<b>-2 041 311</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-219 766</b>	<b>-180 424</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	175 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 600	28 484
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-756 420
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 672	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 928</b>	<b>-552 936</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-213 838</b>	<b>-733 360</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	75 000
Förändring av överavskrivningar		0	45 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>120 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-213 838</b>	<b>-613 360</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-213 838</b>	<b>-613 360</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	504 770	513 157
Inventarier, verktyg och installationer	4	110 340	159 558
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>615 110</b>	<b>672 715</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	166 880	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	43 580
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>166 880</b>	<b>43 580</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>781 990</b>	<b>716 295</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		81 394	202 316
Övriga fordringar		50 218	47 245
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		241 787	218 379
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 956	19 218
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>386 355</b>	<b>487 158</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		910 899	1 287 451
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>910 899</b>	<b>1 287 451</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 297 254</b>	<b>1 774 609</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

2 079 244

2 490 904

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 983 394

2 796 754

Årets resultat

-213 838

-613 360

**Summa fritt eget kapital**

**1 769 556**

**2 183 394**

**Summa eget kapital**

**1 794 556**

**2 208 394**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

122 356

70 520

Skatteskulder

0

20 071

Övriga skulder

33 975

59 548

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

128 357

132 371

**Summa kortfristiga skulder**

**284 688**

**282 510**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 079 244**

**2 490 904**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	2,5	2,5

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	527 135	527 135
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>527 135</b>	<b>527 135</b>
Ingående avskrivningar	-13 978	-5 591
Årets avskrivningar	-8 387	-8 387
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 365</b>	<b>-13 978</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>504 770</b>	<b>513 157</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	246 088	246 088
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>246 088</b>	<b>246 088</b>
Ingående avskrivningar	-86 530	-37 312
Årets avskrivningar	-49 218	-49 218
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-135 748</b>	<b>-86 530</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>110 340</b>	<b>159 558</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Inköp	123 300	0
Omklassificeringar	800 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>923 300</b>	<b>0</b>
Omklassificeringar	-756 420	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-756 420</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>166 880</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	800 000
Omklassificeringar	-800 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>800 000</b>
Ingående nedskrivningar	-756 420	0
Omklassificeringar	756 420	0
Årets nedskrivningar	0	-756 420
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-756 420</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>43 580</b>

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	375 000	375 000

**375 000**

**375 000**

Årsredovisningen beslutades 2026-01-14

Storuman

*Tim Kerro*  
Tim Kerro

2026-01-14