

Årsredovisning

Godegårds Fastigheter AB

556952-7640

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Fröberg
2023-07-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel och uthyrning av husvagnar och släpvagnar. Därtill förvärvar, äger och förvaltar bolaget fastigheter.

Företaget har sitt säte i Motala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	48	48	48	48
Resultat efter finansiella poster	2	8	-6	1
Soliditet %	38	39	38	41

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	35 692	7 959
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		7 959	-7 959
- Årets resultat			1 605
- Belopp vid årets utgång	50 000	43 651	1 605

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	43 651
Årets resultat	1 605
Summa	45 256

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	45 256
Summa	45 256

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	47 999	47 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	47 999	47 999
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-41 146	-34 772
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 238	-5 238
Summa rörelsekostnader	-46 384	-40 010
Rörelseresultat	1 615	7 989
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10	-30
Summa finansiella poster	-10	-30
Resultat efter finansiella poster	1 605	7 959
Resultat före skatt	1 605	7 959
Årets resultat	1 605	7 959

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	172 608	177 846
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		172 608	177 846
Summa anläggningstillgångar		172 608	177 846
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		75 000	30 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		75 000	30 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		299	33 856
<i>Summa kassa och bank</i>		299	33 856
Summa omsättningstillgångar		75 299	63 856
SUMMA TILLGÅNGAR		247 907	241 702

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	43 651	35 692
Årets resultat	1 605	7 959
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>45 256</i>	<i>43 651</i>
Summa eget kapital	95 256	93 651
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3 135 000	135 000
Summa långfristiga skulder	135 000	135 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	631	2 234
Skatteskulder	1 690	1 690
Övriga skulder	11 330	5 127
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder	17 651	13 051
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	247 907	241 702

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	219 750	219 750
Utgående anskaffningsvärden	219 750	219 750
Ingående avskrivningar	-41 904	-36 666
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-5 238	-5 238
Utgående avskrivningar	-47 142	-41 904
Redovisat värde	172 608	177 846

Not 3 Långfristiga skulder

UNDERSKRIFTER

Motala

Peter Fröberg

Peter Fröberg

2023-05-22