

**Årsredovisning**  
för  
**FAVEAU Invest AB**  
559174-5863

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Frank Artschwager, Styrelseledamot  
2025-05-15

Styrelsen för FAVEAU Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet, förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	135	170	255	0
Resultat efter finansiella poster	397	-370	-7 467	67
Soliditet (%)	97,6	97,6	97,6	98,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	21 359 760	-367 081	<b>21 042 679</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-622 000		<b>-622 000</b>
Balanseras i ny räkning		-367 081	367 081	<b>0</b>
Årets resultat			396 535	<b>396 535</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>20 370 679</b>	<b>396 535</b>	<b>20 817 214</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 370 680
årets vinst	396 535
	<b>20 767 215</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	672 650
i ny räkning överföres	20 094 565
	<b>20 767 215</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		135 000	170 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>135 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-56 189	-55 677
Personalkostnader	2	-241 273	-236 556
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-297 462</b>	<b>-292 233</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-162 462</b>	<b>-122 233</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		31 193	110 878
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 124	130
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		521 684	-358 668
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	-193
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>558 997</b>	<b>-247 853</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>396 535</b>	<b>-370 086</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>396 535</b>	<b>-370 086</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	3 005
<b>Årets resultat</b>		<b>396 535</b>	<b>-367 081</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	16 362 574	16 209 177
Ägarintressen i övriga företag	4	3 171 010	3 171 010
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	800 000	0
Andra långfristiga fordringar	6	880 854	1 412 567
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 214 438</b>	<b>20 792 754</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>21 214 438</b>	<b>20 792 754</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 500
Övriga fordringar		282	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>282</b>	<b>2 500</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		103 501	756 780
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>103 501</b>	<b>756 780</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>103 783</b>	<b>759 280</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 318 221</b>	<b>21 552 034</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 370 680	21 359 761
Årets resultat		396 535	-367 081
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>20 767 215</b>	<b>20 992 680</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>20 817 215</b>	<b>21 042 680</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		357 236	357 236
<b>Summa avsättningar</b>		<b>357 236</b>	<b>357 236</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		110 770	119 118
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 000	33 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>143 770</b>	<b>152 118</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 318 221</b>	<b>21 552 034</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 362 574	16 362 574
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 362 574</b>	<b>16 362 574</b>
Ingående nedskrivningar	-153 397	-153 397
Återförda nedskrivningar	153 397	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-153 397</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 362 574</b>	<b>16 209 177</b>

### Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 171 010	3 171 010
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 171 010</b>	<b>3 171 010</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 171 010</b>	<b>3 171 010</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>800 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>800 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 497 491	3 497 491
Avgående fordringar	-900 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 597 491</b>	<b>3 497 491</b>
Ingående nedskrivningar	-2 084 924	-1 726 256
Återförda nedskrivningar	368 287	0
Årets nedskrivningar	0	-358 668
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 716 637</b>	<b>-2 084 924</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>880 854</b>	<b>1 412 567</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

**Not 8 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Stockholm

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Frank Artschwager*  
Frank Artschwager

2025-05-14

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-14

*Marcus Jonasén*  
Marcus Jonasén  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FAVEAU Invest AB, Org.nr. 559174-5863

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för FAVEAU Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FAVEAU Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till FAVEAU Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FAVEAU Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till FAVEAU Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 14 maj 2025

*Marcus Jonasén*  
Marcus Jonasén

Auktoriserad revisor