

**Årsredovisning**  
för  
**Stora Skår 1:144 AB**  
559467-1827

Räkenskapsåret  
2024-01-09 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Fredrik Holm , Styrelseledamot  
2025-10-11

Styrelsen för Stora Skår 1:144 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-09 - 2025-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna och arrenderade industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Stenungsunds kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Över hälften av det egna kapitalet är förbrukat på balansdagen 2025-04-30, men fullt återställt 2025-05-01.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (16 mån)
Nettoomsättning	36
Resultat efter finansiella poster	-21
Soliditet (%)	0,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-21 457	<b>-21 457</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-21 457</b>	<b>3 543</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-21 457
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-21 457
	<b>-21 457</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-09  
-2025-04-30  
(16 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	35 833
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>35 833</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-44 890
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-12 399
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-57 289</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-21 456</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-1
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-21 457</b>

<b>Resultat före skatt</b>	<b>-21 457</b>
----------------------------	----------------

<b>Årets resultat</b>	<b>-21 457</b>
-----------------------	----------------

## Balansräkning

Not

2025-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 325 926

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 325 926**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 325 926**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

701 746

**Summa kassa och bank**

**701 746**

**Summa omsättningstillgångar**

**701 746**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 027 672**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-21 457

**Summa fritt eget kapital**

**-21 457**

**Summa eget kapital**

**3 543**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3

3 600 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 600 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 907

Övriga skulder

343 555

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

78 667

**Summa kortfristiga skulder**

**424 129**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 027 672**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
-----------	----

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

2025-04-30

Inköp	3 338 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 338 325</b>
Årets avskrivningar	-12 399
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 399</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 325 926</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

**2025-04-30**

Skuld till koncernföretag

3 600 000

**3 600 000**

2025-10-06

*Fredrik Holm*  
Fredrik Holm