

Årsredovisning för

Aysie AB

559336-7427

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tamer Senyuz
Styrelseledamot

2025-07-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aysie AB, 559336-7427, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvaltning av fastigheter

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	345 354		
Resultat efter finansiella poster	156 317	114 700	43 602
Soliditet %	97,3	97,9	54,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 895 886	90 825
Balanseras i ny räkning		90 825	-90 825
Årets resultat			124 111
Belopp vid årets utgång	25 000	1 986 711	124 111

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 986 711
Årets resultat	124 111
Summa	2 110 822
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 110 822
Summa	2 110 822

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		345 354	0
Övriga rörelseintäkter		0	325 963
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		345 354	325 963
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-164 713	-131 552
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 675	-28 675
Summa rörelsekostnader		-193 388	-160 227
Rörelseresultat		151 966	165 736
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 494	11 618
Räntekostnader och liknande resultatposter		-143	-62 654
Summa finansiella poster		4 351	-51 036
Resultat efter finansiella poster		156 317	114 700
Resultat före skatt		156 317	114 700
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 206	-23 875
Årets resultat		124 111	90 825

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 825 703	1 854 378
Summa materiella anläggningstillgångar		1 825 703	1 854 378
Summa anläggningstillgångar		1 825 703	1 854 378
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 625	-13 353
Övriga fordringar		3 951	8 360
Summa kortfristiga fordringar		11 576	-4 993
Kassa och bank			
Kassa och bank		358 416	204 654
Summa kassa och bank		358 416	204 654
Summa omsättningstillgångar		369 992	199 661
SUMMA TILLGÅNGAR		2 195 695	2 054 039

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 986 711	1 895 886
Årets resultat		124 111	90 825
Summa fritt eget kapital		2 110 822	1 986 711
Summa eget kapital		2 135 822	2 011 711
Långfristiga skulder	3		
Summa långfristiga skulder			
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		12 200	12 200
Skatteskulder		47 423	30 128
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		250	0
Summa kortfristiga skulder		59 873	42 328
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 195 695	2 054 039

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 911 728	1 911 728
Utgående anskaffningsvärden	1 911 728	1 911 728
Ingående avskrivningar	-57 350	-28 675
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-28 675	-28 675
Utgående avskrivningar	-86 025	-57 350
Redovisat värde	1 825 703	1 854 378

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Underskrifter

Malmö

Tamer Senyuz 2025-07-04
Tamer Senyuz Datum
Styrelseordförande

Soner Senyuz 2025-07-04
Soner Senyuz Datum
Styrelseledamot