

# Årsredovisning

för

## Fort Q AB

556269-4280

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fort Q AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vaxholm 2025-10-31



Joakim Qvarnström

Styrelsen för Fort Q AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt driva därmed förenlig verksamhet.

#### **Ägarförhållanden:**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till World Wide & Autosport Sweden i Vaxholm AB.

Företaget har sitt säte i Vaxholms Kommun, Stockholms Län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	12	20	36	0
Resultat efter finansiella poster	-94	-72	-51	-87
Soliditet (%)	62	60	58	50

Fastigheten har endast delvis varit uthyrd på grund av pågående projektering för ett framtida projekt.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	529 820	36 353	686 173
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			36 353	-36 353	0
Årets resultat				4 408	4 408
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>566 173</b>	<b>4 408</b>	<b>690 581</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	566 173
årets vinst	4 408
	<b>570 581</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	570 581
	<b>570 581</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not 2024-05-01 2023-05-01  
1 -2025-04-30 -2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 12 188 19 800

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 12 188 19 800**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -60 099 -45 105

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar -46 559 -46 559

**Summa rörelsekostnader -106 658 -91 664**

**Rörelseresultat -94 470 -71 864**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 2 41

Räntekostnader och liknande resultatposter -9 0

**Summa finansiella poster -7 41**

**Resultat efter finansiella poster -94 477 -71 823**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 100 000 100 000

Förändring av periodiseringsfonder 0 18 000

**Summa bokslutsdispositioner 100 000 118 000**

**Resultat före skatt 5 523 46 177**

### Skatter

Skatt på årets resultat -1 114 -9 824

**Årets resultat 4 408 36 353**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 028 038

1 074 597

**Summa materiella  
anläggningstillgångar**

**1 028 038**

**1 074 597**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 028 038**

**1 074 597**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

56 462

42 610

**Summa kortfristiga fordringar**

**56 462**

**42 610**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

8 141

8 141

**Summa kassa och bank**

**8 141**

**8 141**

**Summa omsättningstillgångar**

**64 603**

**50 751**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 092 641**

**1 125 348**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

566 173

529 820

Årets resultat

4 408

36 353

**Summa fritt eget kapital**

**570 581**

**566 173**

**Summa eget kapital**

**690 581**

**686 173**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

371 249

406 030

**Summa långfristiga skulder**

**371 249**

**406 030**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

15 860

14 855

Övriga skulder

952

3 290

Upplupna kostnader och förutbetalda  
intäkter

13 999

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**30 811**

**33 145**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH  
SKULDER**

**1 092 641**

**1 125 348**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 3 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025120102777

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 432 618	2 432 618
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 432 618</b>	<b>2 432 618</b>
Ingående avskrivningar	-1 358 021	-1 311 462
Årets avskrivningar	-46 559	-46 559
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 404 580</b>	<b>-1 358 021</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 028 038</b>	<b>1 074 597</b>

**Not 3 Ställda säkerheter**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

Vaxholm 2025-10-31



Joakim Qvarnström