

Årsredovisning
för
Returvägen Tunbytorp Fastigheter AB
559278-7625

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mohammed Hadad, Styrelseledamot

2025-03-20

Styrelsen för Returvägen Tunbytorp Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta mark och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-397	-1 545	23 058
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 545	1 545	0
Årets resultat			-2 020	-2 020
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 942	-2 020	21 038

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 941
årets förlust	-2 020
	-3 961
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 961
	-3 961

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 020

-1 556

Summa rörelsekostnader

-2 020

-1 556

Rörelseresultat

-2 020

-1 556

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

18

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-6

Summa finansiella poster

0

11

Resultat efter finansiella poster

-2 020

-1 545

Resultat före skatt

-2 020

-1 545

Årets resultat

-2 020

-1 545

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 603 967	2 481 294
Summa materiella anläggningstillgångar		2 603 967	2 481 294
Summa anläggningstillgångar		2 603 967	2 481 294
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		30 072	24 765
Summa kassa och bank		30 072	24 765
Summa omsättningstillgångar		30 072	24 765
SUMMA TILLGÅNGAR		2 634 039	2 506 059
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 941	-397
Årets resultat		-2 020	-1 545
Summa fritt eget kapital		-3 961	-1 941
Summa eget kapital		21 039	23 059
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 613 000	2 483 000
Summa kortfristiga skulder		2 613 000	2 483 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 634 039	2 506 059

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till CDE Sweden Holding AB, org.nr 559203-6833 med säte i Västerås.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 481 294	0
Inköp	122 673	2 481 294
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 603 967	2 481 294
Utgående redovisat värde	2 603 967	2 481 294
Bokfört värde mark	2 603 967	2 481 294
	2 603 967	2 481 294

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Västerås

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mohammed Hadad
Mohammed Hadad

2025-03-19